



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 580 460
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 5 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cathrine Eldrup Fagernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 672	12 951
Sum kostnader		25 672	12 951
Driftsresultat		-25 672	-12 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7 662
Annen finansinntekt		10 550 409	2 240 742
Sum finansinntekter		10 550 409	2 248 404
Annen rentekostnad		5 678 750	2 887 500
Annen finanskostnad		145 030	3 315 138
Sum finanskostnader		5 823 780	6 202 638
Netto finans		4 726 629	-3 954 234
Ordinært resultat før skattekostnad		4 700 958	-3 967 184
Skattekostnad på ordinært resultat	1	653 196	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 047 762	-3 967 184
Årsresultat		4 047 762	-3 967 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 047 762	-3 967 184
Totalresultat		4 047 762	-3 967 184
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 315 876	
Avsatt til annen egenkapital		1 731 886	
Overført fra overkurs	2		-3 967 184
Sum overføringer og disponeringer		4 047 762	-3 967 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	246 816 857	256 337 366
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		246 816 857	256 337 366
Sum anleggsmidler		246 816 857	256 337 366
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 384	65 625
Konsernfordringer	4	10 550 409	4 481 484
Sum fordringer		10 617 793	4 547 109
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 916 750	7 592 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 916 750	7 592 218
Sum omløpsmidler		12 534 543	12 139 327
SUM EIENDELER		259 351 400	268 476 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	87 302 816	92 152 816
Sum innskutt egenkapital		88 302 816	93 152 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 732 013	127
Sum opptjent egenkapital		1 732 013	127
Sum egenkapital	2	90 034 828	93 152 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	165 000 000	165 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		165 000 000	165 000 000
Sum langsiktig gjeld		165 000 000	165 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Utbytte	4		8 880 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 969 072	
Annen kortsiktig gjeld		1 347 500	1 443 750
Sum kortsiktig gjeld		4 316 572	10 323 750
Sum gjeld		169 316 572	175 323 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		259 351 400	268 476 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 135770

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 580 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Eldrup Fagernes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



Organisasjonsnr: 921 580 460
VESTVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 672	12 951
Sum kostnader		25 672	12 951
Driftsresultat		-25 672	-12 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7 662
Annen finansinntekt		10 550 409	2 240 742
Sum finansinntekter		10 550 409	2 248 404
Annen rentekostnad		5 678 750	2 887 500
Annen finanskostnad		145 030	3 315 138
Sum finanskostnader		5 823 780	6 202 638
Netto finans		4 726 629	-3 954 234
Ordinært resultat før skattekostnad		4 700 958	-3 967 184
Skattekostnad på ordinært resultat	1	653 196	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 047 762	-3 967 184
Årsresultat		4 047 762	-3 967 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 047 762	-3 967 184
Totalresultat		4 047 762	-3 967 184
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 315 876	
Avsatt til annen egenkapital		1 731 886	
Overført fra overkurs	2		-3 967 184
Sum overføringer og disponeringer		4 047 762	-3 967 184



Organisasjonsnr: 921 580 460
VESTVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 246 816 857 256 337 366

Lån til foretak i samme
konsern 4

Sum finansielle
anleggsmidler 246 816 857 256 337 366

Sum anleggsmidler 246 816 857 256 337 366

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 67 384 65 625

Konsernfordringer 4 10 550 409 4 481 484

Sum fordringer 10 617 793 4 547 109

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 916 750 7 592 218

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 916 750 7 592 218

Sum omløpsmidler 12 534 543 12 139 327

SUM EIENDELER 259 351 400 268 476 693

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 1 000 000 1 000 000

Overkurs 2 87 302 816 92 152 816

Sum innskutt egenkapital 88 302 816 93 152 816

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 1 732 013 127

Sum opptjent egenkapital 1 732 013 127

Sum egenkapital 2 90 034 828 93 152 943



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	165 000 000	165 000 000
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		165 000 000	165 000 000
Sum langsiktig gjeld		165 000 000	165 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Utbytte	4		8 880 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 969 072	
Annen kortsiktig gjeld		1 347 500	1 443 750
Sum kortsiktig gjeld		4 316 572	10 323 750
Sum gjeld		169 316 572	175 323 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		259 351 400	268 476 693



Organisasjonsnr: 921 580 460
VESTVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vedlegg til årsregnskap og skattemelding 2021 i Vestveien Holding AS

- Korrigering av 2020-tall

- *Korrigering av feilført betalbar skatt i 2020:*

Det ble i etterkant av innsendt og godkjent årsregnskap og skattemelding for 2020 for Vestveien Holding AS avdekket en bokført betalbar skatt, tilsvarende NOK 492 963, som ikke er reell. Bokføringen oppstod som følge av feilpostering av skatteeffekten av balanseført konsernbidrag fra døtre i skjema RF-1206. Andelen av mottatt konsernbidrag fra døtre som var ansett opptjent før vår eiertid reduserte kostpris på døtre (konto 1300/1301), men i tillegg ble det feilført en skatteeffekt av konsernbidraget som ble postert mot betalbar skatt med motpost kostpris i døtre. Det er denne skatteeffekten fra 2020 som er korrigert i 2021-regnskap og skattemelding:

	2020- regnskap/Skattemelding	2021- regnskap/skattemelding
Investering i datterselskap	256.830.329	256.337.366
Betalbar skatt	-492.963	0
SUM:	256.337.366	256.337.366



Til generalforsamlingen i Vestveien Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestveien Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID_MOBILE	2022-02-18 10:55


This document package contains:


- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.




This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 Legally signed by
Espen Stavdal
2022-02-17

 Legally signed by
Terje Hagen
2022-02-17

 Legally signed by
Knut Simen Jacobsen
2022-02-18

Årsregnskap 2021 Vestveien Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 580 460



Resultatregnskap

Vestveien Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		25 672	12 951
Sum driftskostnader		25 672	12 951
Driftsresultat		-25 672	-12 951
Annen renteinntekt		0	7 662
Annen finansinntekt		10 550 409	2 240 742
Annen rentekostnad		5 678 750	2 887 500
Annen finanskostnad		145 030	3 315 138
Resultat av finansposter		4 726 629	-3 954 234
Ordinært resultat før skattekostnad		4 700 958	-3 967 184
Skattekostnad på ordinært resultat	1	653 196	0
Ordinært resultat		4 047 762	-3 967 184
Årsresultat		4 047 762	-3 967 184
Avsatt konsernbidrag		2 315 876	0
Avsatt til annen egenkapital		1 731 886	0
Overført fra overkurs	2	0	-3 967 184
Sum overføringer		4 047 762	-3 967 184



Balanse

Vestveien Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i datterselskap	3	246 816 857	256 337 366
Sum finansielle anleggsmidler		246 816 857	256 337 366
Sum anleggsmidler		246 816 857	256 337 366
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 384	65 625
Konsernfordringer	4	10 550 409	4 481 484
Sum fordringer		10 617 793	4 547 109
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 916 750	7 592 218
Sum omløpsmidler		12 534 543	12 139 327
Sum eiendeler		259 351 400	268 476 693



Balanse

Vestveien Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	87 302 816	92 152 816
Sum innskutt egenkapital		88 302 816	93 152 816
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 732 013	127
Sum opptjent egenkapital		1 732 013	127
Sum egenkapital	2	90 034 828	93 152 943
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5	165 000 000	165 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		165 000 000	165 000 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	0	8 880 000
Konserngjeld	4	2 969 072	0
Annen kortsiktig gjeld		1 347 500	1 443 750
Sum kortsiktig gjeld		4 316 572	10 323 750
Sum gjeld		169 316 572	175 323 750
Sum egenkapital og gjeld		259 351 400	268 476 693

Oslo, 17.02.2022

Styret i Vestveien Holding AS

Knut Simen Jacobsen

Styreleder

Terje Grytnes Hagen

Styremedlem

Espen Stavdal

Styremedlem



Vestveien Holding AS

2021

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 - Skatt

Arets skattekostnad fordeler seg på	2021	2020
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	653 196	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad (inntekt)	653 196	0

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skattekostnad	4 700 958	-3 967 184
Permanente forskjeller/inntektsført konsernbidrag	-10 550 409	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-5 849 451	-3 967 184
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 731 885	0
Beregnet alminnelig inntekt	-7 581 337	-3 967 184
Mottatt konsernbidrag	10 550 409	2 240 742
Avgitt konsernbidrag	2 969 072	0
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	0	-1 726 442

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2021	2020
Underskudd til fremføring	-1 731 885	0	-1 731 885
Sum midlertidige forskjeller	-1 731 885	0	-1 731 885
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	-1 731 885	0	1 731 885
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0

Note 2 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2021	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	1 000 000	92 152 816	127	93 152 943
Tilleggsutbytte*		-4 850 000		-4 850 000
Årets resultat			4 047 762	4 047 762
Avgitt konsernbidrag			-2 315 876	-2 315 876
Sum egenkapital 31.12.2021	1 000 000	87 302 816	1 732 013	90 034 828

Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2



Note 3 - Datterselskap

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Aksjer i Vestveien 18 AS	100%	2 306 513	51 862 958	113 363 421
Aksjer i Vestveien 20 AS	100%	4 105 135	34 875 908	133 453 437
Bokført verdi				246 816 857

Selskapet har forretningskontor i Oslo Kommune.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern	31.12.2021	31.12.2020
Fordringer		
Konsernbidrag Vestveien 18	4 798 779	1 467 804
Konsernbidrag Vestveien 20	5 751 630	3 013 680
Sum fordringer	10 550 409	4 481 484
Gjeld		
Avsatt utbytte til Vestveien Invest AS		8 880 000
Avgitt konsernbidrag til Vestveien Invest AS	2 969 072	
Sum gjeld	2 969 072	8 880 000

Pr. 31.12.2021 inngår selskapet i et konsern med Vestveien Invest AS. Mellomværende mellom konsernselskapene renteberegnes med samme rente som eksterne lån og har pr. 31.12 blitt renteberegnet med 0 %. Mellomværende av høyest kortsiktig karakter renteberegnes ikke.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Obligasjonslån	165 000 000	165 000 000
Sum fordringer	165 000 000	165 000 000

Selskapet trakk den 7. juli 2020 opp et obligasjonslån på NOK 165 000 000. Lånet har en løpetid på 4 år med en årlig kupong på 3,5 %. Eiendommene og aksjene i lånetager og datterselskap er stilt som sikkerhet for obligasjonslånet.

Note 6 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



Vedlegg til årsregnskap og skattemelding 2021 i Vestveien Holding AS

- Korrigering av 2020-tall

- *Korrigering av feilført betalbar skatt i 2020:*

Det ble i etterkant av innsendt og godkjent årsregnskap og skattemelding for 2020 for Vestveien Holding AS avdekket en bokført betalbar skatt, tilsvarende NOK 492 963, som ikke er reell. Bokføringen oppstod som følge av feilpostering av skatteeffekten av balanseført konsernbidrag fra døtre i skjema RF-1206. Andelen av mottatt konsernbidrag fra døtre som var ansett opptjent før vår eiertid reduserte kostpris på døtre (konto 1300/1301), men i tillegg ble det feilført en skatteeffekt av konsernbidraget som ble postert mot betalbar skatt med motpost kostpris i døtre. Det er denne skatteeffekten fra 2020 som er korrigert i 2021-regnskap og skattemelding:

	2020- regnskap/Skattemelding	2021- regnskap/skattemelding
Investering i datterselskap	256.830.329	256.337.366
Betalbar skatt	-492.963	0
SUM:	256.337.366	256.337.366