



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 210 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEPAVILJONGEN AS
Forretningsadresse: Sjøgata 8
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LIND STEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		250 000	300 000
Annen driftsinntekt			77 381
Sum inntekter		250 000	377 381
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 358	2 862
Annen driftskostnad	2	112 075	140 082
Sum kostnader		120 433	142 944
Driftsresultat		129 568	234 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			111
Sum finansinntekter			111
Annen rentekostnad		52	103
Annen finanskostnad		383	
Sum finanskostnader		435	103
Netto finans		-435	8
Resultat før skattekostnad		129 132	234 444
Skattekostnad på resultat	3	16 869	2 244
Årsresultat	4	112 263	232 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 263	232 200
Totalresultat		112 263	232 200
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 263	232 200
Sum overføringer og disponeringer		112 263	232 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 113 299	290 407
Sum varige driftsmidler		1 113 299	290 407
Sum anleggsmidler		1 113 299	290 407
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 000
Andre kortsiktige fordringer		16 875	97 864
Sum fordringer		16 875	122 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 933	543 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 933	543 948
Sum omløpsmidler		200 808	666 812
SUM EIENDELER		1 314 107	957 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		480 000	480 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		513 667	401 403
Sum opptjent egenkapital		513 667	401 403
Sum egenkapital	4	993 667	881 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	3 281
Betalbar skatt	3	16 869	2 244
Annen kortsiktig gjeld		300 290	70 290
Sum kortsiktig gjeld		320 440	75 815
Sum gjeld		320 440	75 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 314 107	957 218



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439699

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 210 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEPAVILJONGEN AS
Forretningsadresse: Sjøgata 8
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LIND STEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 210 085
HAVNEPAVILJONGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		250 000	300 000
Annen driftsinntekt			77 381
Sum inntekter		250 000	377 381
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 358	2 862
Annen driftskostnad	2	112 075	140 082
Sum kostnader		120 433	142 944
Driftsresultat		129 568	234 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			111
Sum finansinntekter			111
Annen rentekostnad		52	103
Annen finanskostnad		383	
Sum finanskostnader		435	103
Netto finans		-435	8
Resultat før skattekostnad		129 132	234 444
Skattekostnad på resultat	3	16 869	2 244
Årsresultat	4	112 263	232 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 263	232 200
Totalresultat		112 263	232 200
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 263	232 200
Sum overføringer og disponeringer		112 263	232 200



Organisasjonsnr: 960 210 085
HAVNEPAVILJONGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

1 113 299

290 407

Sum varige driftsmidler

1 113 299

290 407

Sum anleggsmidler

1 113 299

290 407

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

25 000

Andre kortsiktige

fordringer

16 875

97 864

Sum fordringer

16 875

122 864

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

183 933

543 948

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

183 933

543 948

Sum omløpsmidler

200 808

666 812

SUM EIENDELER

1 314 107

957 218

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

480 000

480 000

Sum innskutt egenkapital

480 000

480 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

513 667

401 403

Sum opptjent egenkapital

513 667

401 403

Sum egenkapital

4

993 667

881 403

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	3 281
Betalbar skatt	3	16 869	2 244
Annen kortsiktig gjeld		300 290	70 290
Sum kortsiktig gjeld		320 440	75 815
Sum gjeld		320 440	75 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 314 107	957 218



Organisasjonsnr: 960 210 085
HAVNEPAVILJONGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Havnepaviljongen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Organisasjonsnr: 960 210 085



Resultatregnskap

Havnepaviljongen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		250 000	300 000
Annen driftsinntekt		0	77 381
Sum driftsinntekter		250 000	377 381
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 358	2 862
Annen driftskostnad	2	112 075	140 082
Sum driftskostnader		120 433	142 944
Driftsresultat		129 568	234 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	111
Annen rentekostnad		52	103
Annen finanskostnad		383	0
Resultat av finansposter		-435	8
Resultat før skattekostnad		129 132	234 444
Skattekostnad på resultat	3	16 869	2 244
Årsresultat	4	112 263	232 200
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 263	232 200
Sum overføringer		112 263	232 200



Balanse
Havnepaviljongen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 113 299	290 407
Sum varige driftsmidler		<u>1 113 299</u>	<u>290 407</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 113 299</u>	<u>290 407</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	25 000
Andre kortsiktige fordringer		16 875	97 864
Sum fordringer		<u>16 875</u>	<u>122 864</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 933	543 948
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>183 933</u>	<u>543 948</u>
Sum omløpsmidler		<u>200 808</u>	<u>666 812</u>
Sum eiendeler		<u>1 314 107</u>	<u>957 218</u>



Balanse
Havnepaviljongen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		480 000	480 000
Sum innskutt egenkapital		480 000	480 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		513 667	401 403
Sum opptjent egenkapital		513 667	401 403
Sum egenkapital	4	993 667	881 403
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 281	3 281
Betalbar skatt	3	16 869	2 244
Annen kortsiktig gjeld		300 290	70 290
Sum kortsiktig gjeld		320 440	75 815
Sum gjeld		320 440	75 815
Sum egenkapital og gjeld		1 314 107	957 218

Harstad, 14.05.2025
Styret i Havnepaviljongen AS

LIND STEIN
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Inntektsføring

Utleieinntekter inntektsføres i samsvar med utfakturert leie.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 399 035	2 399 035
Tilgang	831 250	831 250
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 230 285	3 230 285
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-2 116 986	-2 116 986
Balansført verdi 31.12	1 113 299	1 113 299
Årets avskrivninger	8 358	8 358
Avskrivningssats	4 %	
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo	
Økonomisk levetid	25-50 år	
Endring i avskrivningsplan		

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt ut lønn i regnskapsåret.

Selskapet har valgt bort revisjon.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 869	2 244
Skattekostnad ordinært resultat	16 869	2 244
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	129 132	234 444
Permanente forskjeller	52	-66
Endring i midlertidige forskjeller	-52 508	-35 331
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-188 849
Skattepliktig inntekt	76 676	10 198
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 869	2 244
Sum betalbar skatt i balansen	16 869	2 244

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-504 579	-581 478	-76 899
Fordringer	0	24 391	24 391
Sum	-504 579	-557 087	-52 508
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	504 579	557 087	52 508
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	480 000	0	0	0	401 403	881 403
Årets resultat					112 263	112 263
Pr 31.12.2024	480 000	0	0	0	513 667	993 667