



Årsregnskap for regnskapsåret 2020

Organisasjonsnr: 980 569 144
Navn/foretaksnavn: LANGGATEN 9-11 AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Haver Regnskapsservice AS
Welhavens vei 5
4319 SANDNES

Brønnøysundregistrene
03.06.2022

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene - Regnskapsregisteret

2022 100123



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2020



LANGGATEN 9-11 AS c/o Kjell Haver Regnskapsservice AS Postboks 277 4302 SANDNES	Organisasjonsnr. 980 569 144	AS
--	-------------------------------------	----



Registrerte opplysninger per 13.05.2022		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2020	Avslutningsdato 31.12.2020	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av IFRS selskap IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av Funksjon selskap Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den _____ Dato

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Aktiv. regn

M Rets Ant.s

ov.b årsb res bal e.bal gj.bal rev i-rev k-res k-bal k-n k-rev i-k-rev n

k-regn kto d.k ik-fv konsf ifrs fr-rev funk u.off brev

BR-1001-11





Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 342729

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 569 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGGATEN 9-11 AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Haver Regnskapservice AS
Welhavens vei 5
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altim, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 980 569 144
LANGGATEN 9-11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		273 462	430 444
Sum inntekter		273 462	430 444
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		120 196	120 196
Annen driftskostnad	7	459 590	530 946
Sum kostnader		579 786	651 142
Driftsresultat		-306 324	-220 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			29 977
Annen finansinntekt		173	48
Sum finansinntekter		173	30 025
Rentekostnad til foretak i samme konsern		433 216	12 761
Sum finanskostnader		433 216	12 761
Netto finans		-433 043	17 264
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 10	-162 661	-44 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		-576 705	-158 679
Årsresultat		-576 705	-158 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-576 705	-158 679
Totalresultat		-576 705	-158 679
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-289 845	
Overført fra annen egenkapital		-286 860	-158 679
Sum overføringer og disponeringer		-576 705	-158 679



Organisasjonsnr: 980 569 144
LANGGATEN 9-11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 10	1 851 255	1 688 594
Sum immaterielle eiendeler		1 851 255	1 688 594
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	11 442 202	11 562 398
Prosjekter i arbeid	1, 5	3 577 620	3 577 620
Sum varige driftsmidler		15 019 822	15 140 018
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 500	1 500
Sum anleggsmidler		16 872 577	16 830 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		7 482	9 049
Konsernfordringer		40 775	
Sum fordringer		48 257	9 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
	3	218 263	31 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 263	31 183
Sum omløpsmidler		266 519	40 232
SUM EIENDELER		17 139 096	16 870 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	138 517	138 517
Overkurs	8	943 678	943 678
Sum innskutt egenkapital		1 082 195	1 082 195



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		286 860
Udekket tap		289 845	
Sum opptjent egenkapital		-289 845	286 860
Sum egenkapital		792 350	1 369 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 5, 9	16 266 170	14 779 593
Sum annen langsiktig gjeld		16 266 170	14 779 593
Sum langsiktig gjeld		16 266 170	14 779 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 544	28 935
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		6 434	
Kortsiktig konserngjeld	2, 9		692 761
Annen kortsiktig gjeld		19 598	
Sum kortsiktig gjeld		80 576	721 696
Sum gjeld		16 346 747	15 501 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 139 096	16 870 344



Organisasjonsnr: 980 569 144
LANGGATEN 9-11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	138517.00	138517.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SPG ØGLÆND AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

7

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

7

Ytelser til andre ledende personer

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Langgaten 9-11 AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Langgaten 9-11 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 576 705. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukere foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Langgaten 9-11 AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 17. februar 2021
RSM Norge AS


Anders Magnus Løvås
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap Langgaten 9-11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		273 462	430 444
Sum driftsinntekter		273 462	430 444
Avskrivning av driftsmidler	1	120 196	120 196
Annen driftskostnad	7	459 590	530 946
Sum driftskostnader		579 786	651 142
Driftsresultat		(306 324)	(220 698)
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-	29 977
Annen finansinntekt		173	48
Rentekostnad til foretak i samme konsern		433 216	12 761
Resultat av finansposter		(433 043)	17 264
Ordinært resultat før skattekostnad		(739 366)	(203 434)
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 10	(162 661)	(44 755)
Arsresultat		(576 705)	(158 679)
Overføringer			
Overført til udekket tap		289 845	-
Overført fra annen egenkapital		286 860	158 679
Sum overføringer		(576 705)	(158 679)



Balanse
Langgaten 9-11 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 10	1 851 255	1 688 594
Sum immaterielle eiendeler		1 851 255	1 688 594
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	11 442 202	11 562 398
Prosjekter i arbeid	1, 5	3 577 620	3 577 620
Sum varige driftsmidler		15 019 822	15 140 018
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 500	1 500
Sum anleggsmidler		16 872 577	16 830 112
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 482	9 049
Konsernfordringer		40 775	-
Sum fordringer		48 257	9 049
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	218 263	31 183
Sum omløpsmidler		266 519	40 232
Sum eiendeler		17 139 096	16 870 344



Balanse

Langgaten 9-11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	138 517	138 517
Overkurs	8	943 678	943 678
Sum innskutt egenkapital		1 082 195	1 082 195
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-	286 860
Udekket tap		(289 845)	-
Sum opptjent egenkapital		(289 845)	286 860
Sum egenkapital		792 350	1 369 055
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2, 5, 9	16 266 170	14 779 593
Sum annen langsiktig gjeld		16 266 170	14 779 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 544	28 935
Skyldig offentlige avgifter		6 434	-
Konserngjeld	2, 9	-	692 761
Annen kortsiktig gjeld		19 598	-
Sum kortsiktig gjeld		80 576	721 696
Sum gjeld		16 346 747	15 501 289
Sum egenkapital og gjeld		17 139 096	16 870 344

Sandnes, 17 / 2 - 2021
Styret i Langgaten 9-11 AS

Knut Holte
styreleder

Kjetil Andersen
styremedlem

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

Langgaten 9-11 AS

Side 3

Assenly: 04802c0e42342bfad9ddad3fcb52295f4a5411fdae1c34fb4aaf79a711938017b2eac18135a8d8fd17e204ee7ab7c65b69cb026f49f280eb9498239a247071b



Langgaten 9-11 AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Langgaten 9-11 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Prosjekter i arbeid	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	11 562 398	3 577 620	15 140 018
+ Tilganger	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2020	11 562 398	3 577 620	15 140 018
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	120 196	-	120 196
Balanseført verdi 31.12.2020	11 442 202	3 577 620	15 019 822

Årets avskrivninger	120 196	-	120 196
---------------------	---------	---	----------------

Bygget avskrives lineært over levetiden. Tomter avskrives ikke.

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	-	-

Note 3 Bundne midler

	2020	2019
I posten inngår bundne bankinnskudd med	-	-

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 138 517 består av 1 aksje à kr. 138 517. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
SPG Øglænd AS	1	100,0 %
Sum	1	100,0 %



Langgaten 9-11 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld sikret med pant	15 192 586	14 779 593
Sum	15 192 586	14 779 593

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Bokført verdi eiendom	11 442 202	11 562 398
Prosjekter i arbeid	3 577 620	3 577 620
Sum	15 019 822	15 140 018

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	(162 661)	(44 755)
Årets skattekostnad	(162 661)	(44 755)

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	(739 366)	(203 434)
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	(4 407)	2 918
Årets skattegrunnlag	(743 773)	(200 516)

Oversikt over midlertidige forskjeller

Anleggsmidler	877 607	873 201
Fordringer	-	-
Fremførbart underskudd	(9 293 532)	(8 548 628)
Sum	(8 415 925)	(7 675 427)

22% / 22% Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	(1 851 504)	(1 688 594)
---	--------------------	--------------------

Assently: 04802c0e42342b1ad9ddad3fcb52295f4a5411fdae1c34fb4aafb9a711938017b2eac18135a8d8fd17a2c40ee7ab7c85b69cb026f49f280eb9498239a247071b



Langgaten 9-11 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Revisor

	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
- revisjon årsregnskap	29 000	15 000
- revisjon mellombalanse pr 30.09	-	15 000
- andre tjenester	17 875	20 600
Sum godtgjørelse til revisor (eks mva)	46 875	50 600

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	138 517	943 678	286 860	1 369 055
Årets resultat	-	(289 845)	(286 860)	(576 705)
Egenkapital 31.12.2020	138 517	653 833	-	792 350

Note 9 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Fordringer	
	2020	2019
Mellomregning Øglændkvaralet AS	11 887	-
Mellomregning Øglænd Næring AS	13 000	-
Mellomregning Øglændhuset AS	15 888	-
Sum fordringer på konsernselskap	40 775	-

	Gjeld	
	2020	2019
Mellomregning SPG Øglænd AS	762 984	692 761
Byggelån til Øglændhuset AS	310 600	-
Fisjonsgjeld til Øglændhuset AS	15 192 586	14 779 593
Sum gjeld til konsernselskap	16 266 170	15 472 354

Langsiktig gjeld til Øglændhuset AS er beregnet med rentesats 3 mnd nibor + 2% p.a.

Asser'tly: 04802c0e42342bfad9ddad3cb522954a54111d8e1c34fb4aaf59a711938017b2eac18135a808fd17e2c49ee7ab7c85b69cb026949280eb9498239a247071b