



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 637 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN FURUHOLMEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Morten Furuholmen
Vallegata 6
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Nordby Lang-Ree
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		214 536	19 226
Sum kostnader		214 536	19 226
Driftsresultat		-214 536	-19 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 975	110
Annen finansinntekt		13 409 306	319 840
Sum finansinntekter		13 427 281	319 950
Netto finans		13 427 281	319 950
Ordinært resultat før skattekostnad		13 212 746	300 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 212 746	300 724
Årsresultat		13 212 746	300 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 212 746	300 724
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 075 000	
Udekket tap			238 012
Overføringer annen egenkapital		11 137 746	62 712
Sum overføringer og disponeringer		13 212 746	300 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			160 000
Sum varige driftsmidler			160 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 132 684	16 390 000
Andre fordringer	3,4	6 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		11 132 684	16 390 000
Sum anleggsmidler		11 132 684	16 550 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 073 840	
Sum fordringer		2 073 840	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 984	6 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 984	6 600
Sum omløpsmidler		2 243 824	6 600
SUM EIENDELER		13 376 508	16 556 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 200 458	62 712
Sum opptjent egenkapital		11 200 458	62 712
Sum egenkapital		11 300 458	162 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			14 800 000
Sum annen langsiktig gjeld			14 800 000
Sum langsiktig gjeld		0	14 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 050	
Utbytte	5	2 075 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 593 888
Sum kortsiktig gjeld		2 076 050	1 593 888
Sum gjeld		2 076 050	16 393 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 376 508	16 556 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 658258

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 637 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN FURUHOLMEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Morten Furuholmen
Vallegata 6
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Nordby Lang-Ree
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 637 322
MORTEN FURUHOLMEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		214 536	19 226
Sum kostnader		214 536	19 226
Driftsresultat		-214 536	-19 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 975	110
Annen finansinntekt		13 409 306	319 840
Sum finansinntekter		13 427 281	319 950
Netto finans		13 427 281	319 950
Ordinært resultat før skattekostnad		13 212 746	300 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 212 746	300 724
Årsresultat		13 212 746	300 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 212 746	300 724
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 075 000	
Udekket tap			238 012
Overføringer annen egenkapital		11 137 746	62 712
Sum overføringer og disponeringer		13 212 746	300 724



Organisasjonsnr: 891 637 322
MORTEN FURUHOLMEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

160 000

Sum varige driftsmidler

160 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3

5 132 684

16 390 000

Andre fordringer

3,4

6 000 000

Sum finansielle
anleggsmidler

11 132 684

16 390 000

Sum anleggsmidler

11 132 684

16 550 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5

2 073 840

Sum fordringer

2 073 840

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

169 984

6 600

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

169 984

6 600

Sum omløpsmidler

2 243 824

6 600

SUM EIENDELER

13 376 508

16 556 600

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

11 200 458

62 712

Sum opptjent egenkapital

11 200 458

62 712



Sum egenkapital	11 300 458	162 712
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		14 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 800 000
Sum langsiktig gjeld	0	14 800 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 050	
Utbytte	5	2 075 000
Annen kortsiktig gjeld		1 593 888
Sum kortsiktig gjeld	2 076 050	1 593 888
Sum gjeld	2 076 050	16 393 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 376 508	16 556 600



Organisasjonsnr: 891 637 322
MORTEN FURUHOLMEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Furuholmen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
for
Morten Furuholmen Holding AS**

Foretaksnummer 891637322

Utarbeidet av:
Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
3. etg Innspurten 1A
0663 OSLO



Morten Furuholmen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		214 536	19 226
Sum driftskostnader		214 536	19 226
DRIFTSRESULTAT		(214 536)	(19 226)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 975	110
Annen finansinntekt		13 409 306	319 840
Sum finansinntekter		13 427 281	319 950
NETTO FINANSPOSTER		13 427 281	319 950
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 212 746	300 724
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		13 212 746	300 724
ÅRSRESULTAT		13 212 746	300 724
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 075 000	0
Overføringer annen egenkapital		11 137 746	62 712
Frømføring av udekket tap		0	238 012
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		13 212 746	300 724



Morten Furuholmen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	160 000
Sum varige driftsmidler		0	160 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 132 684	16 390 000
Andre fordringer	3,4	6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 132 684	16 390 000
SUM ANLEGGSMIDLER		11 132 684	16 550 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 073 840	0
Sum fordringer		2 073 840	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 984	6 600
SUM OMLØPSMIDLER		2 243 824	6 600
SUM EIENDELER		13 376 508	16 556 600
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 200 458	62 712
Sum opptjent egenkapital		11 200 458	62 712
SUM EGENKAPITAL		11 300 458	162 712
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	14 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	14 800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	14 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 050	0
Utbytte	5	2 075 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 593 888
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 076 050	1 593 888
SUM GJELD		2 076 050	16 393 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 376 508	16 556 600

Oslo



Morten Furuholmen Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Reidar Morten Furuholmen
Daglig leder/styreleder



Morten Furuholmen Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	13 212 746
Permanente og andre forskjeller	-13 408 093
Endring i midlertidige forskjeller	160 000
Inntekt	-35 347

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0

Noter for Morten Furuholmen Holding AS

Organisasjonsnr. 891637322



Morten Furuholmen Holding AS

Noter 2020

= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	160 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	290 048	254 701
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	160 000
Sum negative skatteøkende forskjeller	290 048	254 701
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	290 048	94 701

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Funksjon
Morten Furuholmen	100 aksjer (100%)	daglig leder/styreleder

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	62 712	162 712
+Fra årets resultat			11 137 746	11 137 746
Pr 31.12.	100 000	0	11 200 458	11 300 458



Morten Furuholmen Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer/andeler i andre selskap

Cleanworld AS - 0,83% av aksjene -	bokført verdi	90.000
Prime Office Germany AS -	bokført verdi	0
Stella Bolig AS - 100% av aksjene	bokført verdi	30.000
First Veritas -	bokført verdi	5.012.684

Note 4 - Fordring på datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet eier 100% av aksjene i Stella Bolig AS, se note 3

Fordring på datterselskap	31.12.2020	31.12.2019
Stella Bolig AS	6.000.000	0

Note 5 - Andre fordringer

Det er innvilget lån til eneaksjonær/enestyre. Lånet er innenfor rammen for utbytteudeling, og avregnes mot avsatt utbytte.