



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 581 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAALBRUA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1085  
2677 NEDRE HEIDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Bergdølmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 592 095         | 517 076         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>592 095</b>  | <b>517 076</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 108 118         | 116 083         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 251 032         | 202 012         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>359 150</b>  | <b>318 095</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>232 945</b>  | <b>198 981</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      |                 | 21              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      |                 | <b>21</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 295 512         | 275 904         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>295 512</b>  | <b>275 904</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-295 512</b> | <b>-275 883</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-62 567</b>  | <b>-76 902</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-62 567</b>  | <b>-76 902</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-62 567</b>  | <b>-76 902</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Udekket tap   |      | -62 567         | -76 902         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-62 567</b>  | <b>-76 902</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 2    | 4 774 346        | 4 869 652        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    |                  | 128 125          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>4 774 346</b> | <b>4 997 777</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                    |      | 10 100           | 10 100           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>10 100</b>    | <b>10 100</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>4 784 446</b> | <b>5 007 877</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Andre fordringer                                     | 3    | 3 038            | 14 769           |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>3 038</b>     | <b>14 769</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 4    | 20 424           | 107 199          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>20 424</b>    | <b>107 199</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>23 462</b>    | <b>121 968</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>4 807 908</b> | <b>5 129 845</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                          |      |                  |                  |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)               | 6    | 30 000           | 30 000           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>      |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                  |
| Udekket tap                       |             | 1 001 112         | 938 545          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-1 001 112</b> | <b>-938 545</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5           | <b>-971 112</b>   | <b>-908 545</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7           | 5 747 500         | 6 005 444        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>5 747 500</b>  | <b>6 005 444</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>5 747 500</b>  | <b>6 005 444</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 850               | 662              |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 7 870             | 9 784            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 22 800            | 22 500           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>31 520</b>     | <b>32 946</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>5 779 020</b>  | <b>6 038 390</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 807 908</b>  | <b>5 129 845</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 314632

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 581 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAALBRUA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1085  
2677 NEDRE HEIDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Bergdølmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 581 293  
VAALBRUA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 592 095         | 517 076         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>592 095</b>  | <b>517 076</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 108 118         | 116 083         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 251 032         | 202 012         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>359 150</b>  | <b>318 095</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>232 945</b>  | <b>198 981</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      |                 | 21              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      |                 | <b>21</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 295 512         | 275 904         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>295 512</b>  | <b>275 904</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-295 512</b> | <b>-275 883</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-62 567</b>  | <b>-76 902</b>  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-62 567</b>  | <b>-76 902</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-62 567</b>  | <b>-76 902</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Udekket tap   |      | -62 567         | -76 902         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-62 567</b>  | <b>-76 902</b>  |



Organisasjonsnr: 915 581 293  
VAALBRUA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 2 | 4 774 346        | 4 869 652        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 |                  | 128 125          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |   | <b>4 774 346</b> | <b>4 997 777</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|                                      |  |               |               |
|--------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Investeringer i aksjer og andeler    |  | 10 100        | 10 100        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>10 100</b> | <b>10 100</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>4 784 446</b> | <b>5 007 877</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                       |   |              |               |
|-----------------------|---|--------------|---------------|
| Andre fordringer      | 3 | 3 038        | 14 769        |
| <b>Sum fordringer</b> |   | <b>3 038</b> | <b>14 769</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |               |                |
|--|---|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 4 | 20 424        | 107 199        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>20 424</b> | <b>107 199</b> |

|                         |  |               |                |
|-------------------------|--|---------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>23 462</b> | <b>121 968</b> |
|-------------------------|--|---------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>4 807 908</b> | <b>5 129 845</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|  |   |               |               |
|--|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00) | 6 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |   | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

#### Opptjent egenkapital



|                                   |          |                   |                  |
|-----------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Udekket tap                       |          | 1 001 112         | 938 545          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-1 001 112</b> | <b>-938 545</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>-971 112</b>   | <b>-908 545</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7        | 5 747 500         | 6 005 444        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>5 747 500</b>  | <b>6 005 444</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>5 747 500</b>  | <b>6 005 444</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 850               | 662              |
| Skyldige offentlige avgifter      |          | 7 870             | 9 784            |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 22 800            | 22 500           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>31 520</b>     | <b>32 946</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>5 779 020</b>  | <b>6 038 390</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>4 807 908</b>  | <b>5 129 845</b> |



Organisasjonsnr: 915 581 293  
VAALBRUA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Det er av forsiktighetshensyn valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u>               | <u>Beløp</u>                            |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5747500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4774346.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Gjeld til Bergdølmo Holding AS, kr. 5 747 500.

**Note**



3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### VAALBRUA EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Det er av forsiktighetshensyn valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Tomter         | Bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar o.l | Sum              |
|---|----------------|---------------------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021             | 625 000        | 4 765 287                       | 207 770                    | 5 598 057        |
| Tilgang i året                          | 0              | 0                               | 0                          | 0                |
| Avgang i året                           | 0              | 0                               | (207 770)                  | (207 770)        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>      | <b>625 000</b> | <b>4 765 287</b>                |                            | <b>5 390 287</b> |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021          |                | (520 635)                       | (79 645)                   | (600 280)        |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021           |                | (615 941)                       |                            | (615 941)        |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b> | <b>625 000</b> | <b>4 149 346</b>                | <b>0</b>                   | <b>4 774 346</b> |
| Årets avskrivninger                     |                | (95 306)                        | (12 812)                   | (108 118)        |
| Økonomisk levetid                       |                | 50 år                           | 10 år                      |                  |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         |                | <b>2 %</b>                      | <b>10 %</b>                |                  |

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Udekket tap        | Sum              |
|-------------------------------|---------------|--------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 30 000        | (938 545)          | (908 545)        |
| Årets resultat                |               | (62 567)           | (62 567)         |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>30 000</b> | <b>(1 001 112)</b> | <b>(971 112)</b> |

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi    |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 30            | 1 000,00  | 30 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>30</b>     |           | <b>30 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| BERGDØLMO HOLDING AS        | 30            | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>30</b>     | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 7 - Gjeld

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 5 000 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                 | 5 747 500 |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler                                       | 4 774 346 |

### Mer om gjeld

Gjeld til Bergdølmo Holding AS, kr. 5 747 500.