



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 450 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Messelveien 260
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		737 028	222 250
Annen driftsinntekt		61 750	37 050
Sum inntekter		798 778	259 300
Kostnader			
Varekostnad		694 411	147 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 900	0
Annen driftskostnad	2, 3	86 163	56 003
Sum kostnader		792 474	203 003
Driftsresultat		6 304	56 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 740 000	0
Annen renteinntekt		37	9 105
Annen finansinntekt		184 625	511 111
Sum finansinntekter		1 924 662	520 216
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	56 217	0
Annen rentekostnad		146 198	116 732
Sum finanskostnader		202 415	116 732
Netto finans		1 722 246	403 484
Resultat før skattekostnad		1 728 550	459 781
Skattekostnad	5, 6	-27 210	0
Årsresultat		1 755 761	459 781
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		740 000	0
Tilleggsutbytte		150 000	0
Annen egenkapital		865 761	459 781
Sum overføringer og disponeringer		1 755 761	459 781



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	27 210	0
Sum immaterielle eiendeler		27 210	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	216 000	0
Sum varige driftsmidler		216 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	4 292 148	4 292 148
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	190 000	190 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 482 148	4 482 148
Sum anleggsmidler		4 725 358	4 482 148
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	620 000
Sum varer		0	620 000
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	0
Andre kortsiktige fordringer	8	1 780 765	256 567
Sum fordringer		1 783 890	256 567
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	843 693	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	0	0
Sum investeringer		843 693	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 489	751 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 489	751 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		2 914 072	1 627 736
SUM EIENDELER		7 639 430	6 109 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 284 013	1 418 253
Sum opptjent egenkapital		2 284 013	1 418 253
Sum egenkapital		2 304 013	1 438 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 890 591	2 330 083
Øvrig langsiktig gjeld	11	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 890 591	2 330 083
Sum langsiktig gjeld		1 890 591	2 330 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		496	0
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		18 160	11 942
Utbytte		740 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	2 686 170	2 329 606
Sum kortsiktig gjeld		3 444 826	2 341 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		5 335 417	4 671 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 639 430	6 109 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 534500

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 450 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Messelveien 260
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 915 450 385
BREIMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		737 028	222 250
Annen driftsinntekt		61 750	37 050
Sum inntekter		798 778	259 300
Kostnader			
Varekostnad		694 411	147 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 900	0
Annen driftskostnad	2, 3	86 163	56 003
Sum kostnader		792 474	203 003
Driftsresultat		6 304	56 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 740 000	0
Annen renteinntekt		37	9 105
Annen finansinntekt		184 625	511 111
Sum finansinntekter		1 924 662	520 216
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	56 217	0
Annen rentekostnad		146 198	116 732
Sum finanskostnader		202 415	116 732
Netto finans		1 722 246	403 484
Resultat før skattekostnad		1 728 550	459 781
Skattekostnad	5, 6	-27 210	0
Årsresultat		1 755 761	459 781
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		740 000	0
Tilleggsutbytte		150 000	0
Annen egenkapital		865 761	459 781
Sum overføringer og disponeringer		1 755 761	459 781



Organisasjonsnr: 915 450 385
BREIMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	27 210	0
Sum immaterielle eiendeler		27 210	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	216 000	0
Sum varige driftsmidler		216 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	4 292 148	4 292 148
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	190 000	190 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 482 148	4 482 148
Sum anleggsmidler		4 725 358	4 482 148
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	620 000
Sum varer		0	620 000
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	0
Andre kortsiktige fordringer	8	1 780 765	256 567
Sum fordringer		1 783 890	256 567
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	843 693	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	0	0
Sum investeringer		843 693	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 489	751 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 489	751 169
Sum omløpsmidler		2 914 072	1 627 736



SUM EIENDELER		7 639 430	6 109 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 284 013	1 418 253
Sum opptjent egenkapital		2 284 013	1 418 253
Sum egenkapital		2 304 013	1 438 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 890 591	2 330 083
Øvrig langsiktig gjeld	11	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 890 591	2 330 083
Sum langsiktig gjeld		1 890 591	2 330 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		496	0
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		18 160	11 942
Utbytte		740 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	2 686 170	2 329 606
Sum kortsiktig gjeld		3 444 826	2 341 548
Sum gjeld		5 335 417	4 671 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 639 430	6 109 884



Organisasjonsnr: 915 450 385
BREIMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1930000.00	446567.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2628235.00	1528235.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Børsnoterte aksjer	843693.00	-56217.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	843693.00	-56217.00

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi på balansetidspunktet.

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
263510.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
216000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Aksjonær har stilt personlig sikkerhet for lån til banken.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
BREIMYR EIENDOM AS
915450385
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BREIMYR EIENDOM AS
915 450 385

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		737 028	222 250
Annen driftsinntekt		61 750	37 050
Sum driftsinntekter		798 778	259 300
Driftskostnader			
Varekostnad		-694 411	-147 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-11 900	0
Annen driftskostnad	2, 3	-86 163	-56 003
Sum driftskostnader		-792 474	-203 003
Driftsresultat		6 304	56 297
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 740 000	0
Annen renteinntekt		37	9 105
Annen finansinntekt		184 625	511 111
Sum finansinntekter		1 924 662	520 216
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-56 217	0
Annen rentekostnad		-146 198	-116 732
Sum finanskostnader		-202 415	-116 732
Netto finans		1 722 246	403 484
Resultat før skattekostnad		1 728 550	459 781
Skattekostnad	5, 6	27 210	0
Årsresultat		1 755 761	459 781
Overføringer			
Ordinært utbytte		740 000	0
Tilleggsutbytte		150 000	0
Annen egenkapital		865 761	459 781
Sum overføringer		1 755 761	459 781



BREIMYR EIENDOM AS
915 450 385

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	27 210	0
Sum immaterielle eiendeler		27 210	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	216 000	0
Sum varige driftsmidler		216 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	4 292 148	4 292 148
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	190 000	190 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 482 148	4 482 148
Sum anleggsmidler		4 725 358	4 482 148
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	620 000
Sum varer		0	620 000
Fordringer			
Kundefordringer		3 125	0
Andre kortsiktige fordringer	8	1 780 765	256 567
Sum fordringer		1 783 890	256 567
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	843 693	0
Sum investeringer		843 693	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 489	751 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 489	751 169
Sum omløpsmidler		2 914 072	1 627 736
SUM EIENDELER		7 639 430	6 109 884



BREIMYR EIENDOM AS
915 450 385

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 284 013	1 418 253
Sum opptjent egenkapital		2 284 013	1 418 253
Sum egenkapital		2 304 013	1 438 253
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 890 591	2 330 083
Sum annen langsiktig gjeld		1 890 591	2 330 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		496	0
Skyldige offentlige avgifter		18 160	11 942
Utbytte		740 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	2 686 170	2 329 606
Sum kortsiktig gjeld		3 444 826	2 341 548
Sum gjeld		5 335 417	4 671 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 639 430	6 109 884

Froland, 14.06.2024

Knut Olav Breimyr
styrets leder / daglig leder



BREIMYR EIENDOM AS
915 450 385

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BREIMYR EIENDOM AS
915 450 385

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	227 900
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	227 900
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-11 900
Balansført verdi pr 31.12	216 000
Årets av- og nedskrivninger	11 900
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Børsnoterte aksjer	843 693	-56 217

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi på balansetidspunktet.

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	33 680	-33 680
Fremførbart underskudd	-35 989	-157 364	121 375
Netto forskjeller	-35 989	-123 684	87 695
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-35 989	-123 684	87 695
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	0	-27 210	27 210



BREIMYR EIENDOM AS
915 450 385

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-27 210	0
Skattekostnad	-27 210	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 728 550	459 781
Permanente forskjeller	-1 816 245	-495 770
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-33 680	0
Skattepliktig inntekt	-121 375	-35 989

Note 7 - Tilknyttede selskap

Aksjers verdi blir balanseført med laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Selskap	Eierandel
Arilds Motorsenter AS	20%
Arilds Invest AS	20%
Bjørumsvegen 6 AS	20%
Kirkeveien 137 AS	22%
Napo AS	25%
Frivoll AS	25%

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 930 000	446 567

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 628 235	1 528 235

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Knut Olav Breimyr	30	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	1 418 253	1 438 253
Årsresultat	0	0	1 755 761	1 755 761
Avsatt utbytte	0	0	-740 000	-740 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-150 000	-150 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	2 284 013	2 304 013



BREIMYR EIENDOM AS
915 450 385

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	263 510
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	216 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Aksjonær har stilt personlig sikkerhet for lån til banken.