



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 531 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREAMLODGE AND EVENT AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 21  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.10.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Yngvar Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	0
Annen driftskostnad		65 956	0
Sum kostnader		70 956	0
Driftsresultat		-70 956	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		800	0
Sum finansinntekter		800	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		800	0
Resultat før skattekostnad		-70 156	0
Årsresultat		-70 156	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-70 156	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 760 000	0
Sum varige driftsmidler		1 760 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	17 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		17 000	0
Sum anleggsmidler		1 777 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 766	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 766	0
Sum omløpsmidler		56 766	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 766</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		70 156	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-70 156</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 844</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 922	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 922</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 803 922</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 833 766</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 531 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREAMLODGE AND EVENT AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 21  
4313 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.10.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Yngvar Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 531 628  
DREAMLODGE AND EVENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	0
Annen driftskostnad		65 956	0
Sum kostnader		70 956	0
<b>Driftsresultat</b>		-70 956	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		800	0
Sum finansinntekter		800	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		800	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-70 156	0
<b>Årsresultat</b>		-70 156	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-70 156	0



Organisasjonsnr: 936 531 628  
DREAMLODGE AND EVENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 760 000	0
Sum varige driftsmidler		1 760 000	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	17 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		17 000	0

Sum anleggsmidler		1 777 000	0
-------------------	--	-----------	---

### Omløpsmidler

Varer

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 766	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 766	0

Sum omløpsmidler		56 766	0
------------------	--	--------	---

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 766</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		70 156	0



Sum opptjent egenkapital	-70 156	0
Sum egenkapital	29 844	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 5	1 800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 800 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 922	0
Sum kortsiktig gjeld	3 922	0
Sum gjeld	1 803 922	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 833 766	0



Organisasjonsnr: 936 531 628  
DREAMLODGE AND EVENT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

## Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Gjeldende aktivering av avskrivning, dette igangsettes ikke før hele driftsår 2026. Kjøpet og investeringen står som en Inngangsverdi med direkte kostnad for kjøpet og er således ikke riktig å avskrive for året 2025. Reell ervervelse skjedde i i desember 2025 og ingen opparbeidelse er påbegynt. Q1 2026 er tilvirknings periode før igangsetting av prosjekt for utleie og event. Samarbeidsavtaler for flere utleie objekter utarbeides i samme periode.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Note  
4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

Note  
5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant  
Gjeld er internt i konsern og således ikke tinglyst.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:      Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**DREAMLODGE AND EVENT AS**

936531628

Regnskapsår  
16.10.2025 - 31.12.2025



DREAMLODGE AND EVENT AS  
936 531 628

## Resultatregnskap

	Note	16.10 - 31.12.2025
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad	1, 2	-5 000
Annen driftskostnad		-65 956
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-70 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 956</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>800</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-70 156</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-70 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>-70 156</b>



DREAMLODGE AND EVENT AS  
936 531 628

### Balanse

	Note	31.12.2025
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 760 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 760 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Andre langsiktige fordringer	4	17 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 777 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 833 766</b>



DREAMLODGE AND EVENT AS  
936 531 628

## Balanse

	Note	31.12.2025
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-70 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-70 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 844</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		3 922
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 922</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 803 922</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 833 766</b>

SANDNES, 20.01.2026

Helge Yngvar Berg  
styrets leder / daglig leder



DREAMLODGE AND EVENT AS  
936 531 628

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	16.10 - 31.12.2025
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>

#### Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

##### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Gjeldende aktivering av avskrivning, dette igangsettes ikke før hele driftsår 2026. Kjøpet og investeringen står som en Inngangsverdi med direkte kostnad for kjøpet og er således ikke riktig å avskrive for året 2025. Reell ervervelse skjedde i i desember 2025 og ingen opparbeidelse er påbegynt. Q1 2026 er tilvirknings periode før igangsetting av prosjekt for utleie og event. Samarbeidsavtaler for flere utleie objekter utarbeides i samme periode.



**DREAMLODGE AND EVENT AS**  
**936 531 628**

**Note 4 - Fordringer**

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**  
Gjeld er internt i konsern og således ikke tinglyst.