



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 648 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORD BOLIGTAKSERING AS
Forretningsadresse: Sæ 132
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		779 296	516 515
Sum inntekter		779 296	516 515
Kostnader			
Avskrivning	2	48 300	26 019
Annen driftskostnad	4	229 958	226 654
Sum kostnader		278 258	252 673
Driftsresultat		501 038	263 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	941
Sum finansinntekter		70	941
Annen rentekostnad		2 151	221
Sum finanskostnader		2 151	221
Netto finans		-2 081	720
Ordinært resultat før skattekostnad		498 957	264 562
Skattekostnad på ordinært resultat		112 534	
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 423	264 562
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			37 827
Årsresultat		386 423	226 735
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-386 423	226 735
Sum overføringer og disponeringer		-386 423	226 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,2	164 807	142 128
Sum varige driftsmidler		164 807	142 128
Sum anleggsmidler		164 807	142 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 406	55 533
Andre fordringer		22 239	37 714
Sum fordringer		103 645	93 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		699 266	303 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 266	303 246
Sum omløpsmidler		802 911	396 493
SUM EIENDELER		967 718	538 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	514 101	127 678
Sum opptjent egenkapital		514 101	127 678
Sum egenkapital		538 531	152 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 151	3 001
Sum avsetninger for forpliktelser		1 151	3 001
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 151	3 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80	1 195
Betalbar skatt	6	114 384	34 826
Skyldige offentlige avgifter		12 304	
Annen kortsiktig gjeld	5	301 268	347 491
Sum kortsiktig gjeld		428 036	383 512
Sum gjeld		429 187	386 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		967 718	538 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587518

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 648 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORD BOLIGTAKSERING AS
Forretningsadresse: Sæ 132
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Møland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 648 324
STORD BOLIGTAKSERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		779 296	516 515
Sum inntekter		779 296	516 515
Kostnader			
Avskrivning	2	48 300	26 019
Annen driftskostnad	4	229 958	226 654
Sum kostnader		278 258	252 673
Driftsresultat		501 038	263 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	941
Sum finansinntekter		70	941
Annen rentekostnad		2 151	221
Sum finanskostnader		2 151	221
Netto finans		-2 081	720
Ordinært resultat før skattekostnad		498 957	264 562
Skattekostnad på ordinært resultat		112 534	
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 423	264 562
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			37 827
Årsresultat		386 423	226 735
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-386 423	226 735
Sum overføringer og disponeringer		-386 423	226 735



Organisasjonsnr: 916 648 324
STORD BOLIGTAKSERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,2	164 807	142 128
Sum varige driftsmidler		164 807	142 128
Sum anleggsmidler		164 807	142 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 406	55 533
Andre fordringer		22 239	37 714
Sum fordringer		103 645	93 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		699 266	303 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 266	303 246
Sum omløpsmidler		802 911	396 493
SUM EIENDELER		967 718	538 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	514 101	127 678
Sum opptjent egenkapital		514 101	127 678
Sum egenkapital		538 531	152 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	6	1 151	3 001
Sum avsetninger for forpliktelser		1 151	3 001
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 151	3 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80	1 195
Betalbar skatt	6	114 384	34 826
Skyldige offentlige avgifter		12 304	
Annen kortsiktig gjeld	5	301 268	347 491
Sum kortsiktig gjeld		428 036	383 512
Sum gjeld		429 187	386 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		967 718	538 621



Organisasjonsnr: 916 648 324
STORD BOLIGTAKSERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øystein Meland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Stord Boligtaksering AS

Årsregnskap 2021

**Stord Boligtaksøring AS**

Org. nr. 916648324

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Sølgsinntekt		779 296	516 515
Sum driftsinntekter		779 296	516 515
Driftskostnader			
Avskrivning	2	48 300	26 019
Annen driftskostnad	4	229 956	226 654
Sum driftskostnader		278 256	252 673
DRIFTSRESULTAT		501 039	263 842
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	941
Sum finansinntekter		70	941
Annen rentekostnad		2 151	221
Sum finanskostnader		2 151	221
Netto finansposter		-2 081	720
Ordinært resultat før skattekostnad		498 957	264 562
Skattekostnad på ordinært resultat		112 534	0
ORDINÆRT RESULTAT		386 423	264 562
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		0	37 827
ÅRSRESULTAT		386 423	226 735
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/ra annen egenkapital		-386 423	226 735
Sum overføringer og disponeringer		-386 423	226 735



Stord Boligtaksering AS

Org. nr. 916648324

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,2	164 807	142 128
Sum varige driftsmidler		164 807	142 128
Sum anleggsmidler		164 807	142 128
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		81 406	55 533
Andre fordringer		22 239	37 714
Sum fordringer		103 645	93 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende		699 266	303 246
Sum omløpsmidler		802 911	396 493
SUM EIENDELER		967 718	538 621
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	514 101	127 678
Sum opptjent egenkapital		514 101	127 678
Sum egenkapital		538 531	152 108
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 151	3 001
Sum avsetninger for forpliktelser		1 151	3 001
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 151	3 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80	1 195
Betalbar skatt	6	114 384	34 826
Skyldige offentlige avgifter		12 304	0
Annen kortsiktig gjeld	5	301 266	347 491
Sum kortsiktig gjeld		428 036	383 512
Sum gjeld		429 187	386 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		967 718	538 621

28.06.2022


Øystein Mæland
Styreleder



Stord Boligtaksering AS Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt – sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over forventet økonomisk levetid dersom de har antatt levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Fortsatt Drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 2 Anleggsmidler

Kostpris og ordinære avskrivninger	Verktøy
Kostpris 01.01.	142128
Kjøp i året	70979
Avgang i året	0
Kostpris 31.12.2021	164807
Akk. Ord avskrivninger 01.01	26018
Årets avskrivninger	48300
Akk. Ord.avskrivninger 31.12	74318
Regnskapsmessig bokført verdi	164807



Note 3 - Aksjonærer og egenkapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 30 000 fordelt på 100 aksjer à kr 300.

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2021

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Øystein Meland	100	100 %
Sum	100	100 %

	Aksje kapital	Overkurs	Udekket tap	Annen EK	SUM
Pr. 01.01	30 000	-5570	0	127 679	152 109
Årets resultat				386 423	386 422
Avsatt utbytte			0		0
Pr. 31.12	30 000	-5 570	0	514 102	538 531

Note 4 - Lønnskostnader/Antall ansatte/godtgjørelser/Lån til ansatte/Pensjoner mm

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke omfattet av OTP Ordningen.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisjon

Selskapets regnskap skal ikke revideres.

Note 5- Mellomværende

	Annen gjeld
	31.12.2021
Øystein Meland	250 819
Sum	250 819



Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	498957	264562
+/- permanente forskjeller	12566	11658
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8406	-6103
Sum årets skattegrunnlag	519929	270117
Anvendelse av underskudd til fremføring fra tidligere år	0	-111817
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	114384	34826
Sum betalbar skatt i balansen	114384	0
+/- For lite/mye avsatt selskapsskatt tidligere år		
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-1850	
Sum skattekostnad resultatregnskap	112534	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	13639	5233	8406
Omløpsmidler			0
Underskudd til fremføring	0	0	
Sum	13639	5233	
Utsatt skatt 31.12.21 basert på 22%	3001	-1850	