



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 185 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Ivar Erland
Spangereidveien 25
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar Erland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 244	
Sum kostnader		6 244	
Driftsresultat		-6 244	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 244	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 374	
Årsresultat		-4 870	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 870	
Totalresultat		-4 870	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-4 870	
Sum overføringer og disponeringer		-4 870	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 374	
Sum immaterielle eiendeler		1 374	
Sum anleggsmidler		1 374	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 540	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 540	
Sum omløpsmidler		29 540	0
SUM EIENDELER		30 914	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	4 870	
Sum opptjent egenkapital		-4 870	
Sum egenkapital		25 130	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 784	
Sum kortsiktig gjeld		5 784	
Sum gjeld		5 784	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 914	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647017

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 185 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Ivar Erland
Spangereidveien 25
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar Erland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 185 765
ERLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 244	
Sum kostnader		6 244	
Driftsresultat		-6 244	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 244	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 374	
Årsresultat		-4 870	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 870	
Totalresultat		-4 870	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-4 870	
Sum overføringer og disponeringer		-4 870	



Organisasjonsnr: 934 185 765
ERLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 374	
Sum immaterielle eiendeler		1 374	
Sum anleggsmidler		1 374	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 540	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 540	
Sum omløpsmidler		29 540	0
SUM EIENDELER		30 914	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	4 870	
Sum opptjent egenkapital		-4 870	
Sum egenkapital		25 130	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 784	
Sum kortsiktig gjeld		5 784	



Sum gjeld	5 784	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 914	0



Organisasjonsnr: 934 185 765
ERLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Erland Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 185 765



RESULTATREGNSKAP

ERLAND EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 244	0
Sum driftskostnader		6 244	0
Driftsresultat		-6 244	0
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-6 244	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 374	0
Årsresultat		-4 870	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	4 870	0
Sum overføringer		-4 870	0



BALANSE

ERLAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	1 374	0
Sum immaterielle eiendeler		1 374	0
Sum anleggsmidler		1 374	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 540	0
Sum omløpsmidler		29 540	0
Sum eiendeler		30 914	0



BALANSE

ERLAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-4 870	0
Sum opptjent egenkapital		-4 870	0
Sum egenkapital		25 130	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		5 784	0
Sum kortsiktig gjeld		5 784	0
Sum gjeld		5 784	0
Sum egenkapital og gjeld		30 914	0

21.03.2025
Styret i Erland Eiendom AS

Kjell Ivar Erland
styreleder/daglig leder

Thomas Erland
styremedlem

Leiv Erland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Erland Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 374	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 374	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 244	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 244	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 244	0	6 244
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-6 244	0	6 244
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-1 374	0	1 374



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2024	0	0	0
Stiftelse	30 000		30 000
Årets underskudd		-4 870	-4 870
Pr. 31.12.2024	30 000	-4 870	25 130

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ERLAND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erland Service AS	15 300	51,0	51,0
Leiv Erland	7 350	24,5	24,5
Thomas Erland	7 350	24,5	24,5
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Leiv Erland	styremedlem	7 350
Thomas Erland	styremedlem	7 350
Totalt antall aksjer		14 700