



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 161 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERS MANAGMENT AS  
Forretningsadresse: Lysefjordgata 2A  
4014 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: YUEN KEUNG CHU  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		91 000	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>91 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	12 954	13 493
Annen driftskostnad		84 504	75 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 458</b>	<b>89 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 458</b>	<b>-5 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		923	778
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>923</b>	<b>778</b>
Annen rentekostnad			48
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>48</b>
<b>Netto finans</b>		<b>923</b>	<b>730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-5 535</b>	<b>-4 657</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 535</b>	<b>-4 657</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-5 535</b>	<b>-4 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	6	5 535	4 657
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 535</b>	<b>4 657</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	510 887	523 841
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>510 887</b>	<b>523 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>510 887</b>	<b>523 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	379 647	366 696
<b>Sum fordringer</b>		<b>379 647</b>	<b>366 696</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 242	130 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>131 242</b>	<b>130 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>510 889</b>	<b>497 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 021 776</b>	<b>1 020 874</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	80 892	86 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>80 892</b>	<b>86 427</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>180 892</b>	<b>186 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	757 059	757 059
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>757 059</b>	<b>757 059</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>757 059</b>	<b>757 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	2 938
Annen kortsiktig gjeld		74 450	74 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 825</b>	<b>77 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>840 884</b>	<b>834 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 021 776</b>	<b>1 020 874</b>



## PEDERS MANAGEMENT AS FORETAKSNUMMER 960 161 726

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

#### Note 1.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:  
Fordringer er oppført til pålydende.

#### Note 2.

	<b>Tomt</b>	<b>Bygning</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.19	200.000	648.217	848.217
<hr/>			
Akkumulerte avskrivn. 31.12.18	0	324.376	324.376
<hr/>			
Balanseført verdi 31.12.18	200.000	323.841	523.841
Årets avskrivninger	0	12.954	12.954
<hr/>			
Balanseført verdi 31.12.19	200.000	310.887	510.887

#### Note 3.

##### Midlertidige forskjeller.

	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>endring</b>
Fremførbart underskudd:	33.670	39.205	+ 5.535
Grunnlag utsatt skattefordel/-utsatt skatt:	33.670	39.205	+ 5.535
<hr/>			
Utsatt skattefordel/-utsatt skatt:	7.407	8.625	+ 1.218

Utsatt skattefordel er ikke resultat-/balanseført.

##### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Ordinært resultat før skattekostnad:	- 5.535
- fremførbart underskudd:	33.670
	-----
Sum årets skattegrunnlag:	- 39.205
	=====
Årets skatt på ordinært resultat:	<b>0</b>
	=====



**Note 4.**

Det har vært ikke vært noen ansatte i løpet av det siste år.

**Note 5.**

Selskapets langsiktige gjeld er til aksjonær og forfaller ved eventuelt salg av eiendom.

**Note 6.**

Selskapet har følgende aksjonærer:

Chu Yee Har er eneksjonær med 500 aksjer a kr. 200.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital per 311218	100.000	86.427	186.427
Årets resultat		- 5.535	- 5.535
Egenkapital per 311219	100.000	80.892	180.892

---

---

**Note 7.**

Selskapet er ikke omfattet av loven om OTP.

**Note 8.**

Fordringer er ført til pålydende.