



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 623 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERGGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: 2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tønsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		1 889 000	1 624 999
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 889 000</b>	<b>1 624 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	401 321	376 949
Ordinære avskrivninger	3	32 700	33 300
Andre driftskostnader		708 952	688 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 142 973</b>	<b>1 098 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>746 027</b>	<b>526 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 469	112
Andre finansinntekter		6 407	6 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 876</b>	<b>6 404</b>
Annen rentekostnad			254
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 876</b>	<b>6 150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>753 903</b>	<b>532 411</b>
Skattekostnad på resultat	4	165 843	117 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		584 844	410 670
Overført til / fra annen egenkapital		3 216	4 623



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		588 060	415 293



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	1 459 600	1 489 300
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		3 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 459 600</b>	<b>1 492 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Obligasjoner og andre fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 459 600</b>	<b>1 492 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 910	2 614
Andre kortsiktige fordringer	5	1 151 512	944 992
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 170 422</b>	<b>947 606</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	74 202	59 564
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 202</b>	<b>59 564</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 244 625</b>	<b>1 007 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 704 225</b>	<b>2 499 470</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (9 500 aksjer à kr 100)	7	950 000	950 000
Overkurs		616 425	616 425
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 566 425</b>	<b>1 566 425</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		204 221	201 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>204 221</b>	<b>201 005</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 770 646</b>	<b>1 767 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	87 723	86 836
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 723</b>	<b>86 836</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 723</b>	<b>86 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		66 396	65 638
Skyldig utbytte/konsernbidrag	5, 8	749 800	526 500
Annen kortsiktig gjeld		29 660	53 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>845 856</b>	<b>645 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>933 579</b>	<b>732 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 704 225</b>	<b>2 499 470</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404968

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 623 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERGGÅRDEN AS  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tønsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 623 113  
SOLBERGGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		1 889 000	1 624 999
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 889 000</b>	<b>1 624 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	401 321	376 949
Ordinære avskrivninger	3	32 700	33 300
Andre driftskostnader		708 952	688 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 142 973</b>	<b>1 098 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>746 027</b>	<b>526 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 469	112
Andre finansinntekter		6 407	6 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 876</b>	<b>6 404</b>
Annen rentekostnad			254
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 876</b>	<b>6 150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	165 843	117 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		584 844	410 670
Overført til / fra annen egenkapital		3 216	4 623
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>



Organisasjonsnr: 930 623 113  
SOLBERGGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	1 459 600	1 489 300
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		3 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 459 600</b>	<b>1 492 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Obligasjoner og andre fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 459 600</b>	<b>1 492 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 910	2 614
Andre kortsiktige fordringer	5	1 151 512	944 992
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 170 422</b>	<b>947 606</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	74 202	59 564
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 202</b>	<b>59 564</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 244 625</b>	<b>1 007 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 704 225</b>	<b>2 499 470</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (9 500 aksjer à kr 100)	7	950 000	950 000
Overkurs		616 425	616 425
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 566 425</b>	<b>1 566 425</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		204 221	201 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>204 221</b>	<b>201 005</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 770 646</b>	<b>1 767 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	87 723	86 836
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>87 723</b>	<b>86 836</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 723</b>	<b>86 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		66 396	65 638
Skyldig utbytte/konsernbidrag	5, 8	749 800	526 500
Annen kortsiktig gjeld		29 660	53 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>845 856</b>	<b>645 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>933 579</b>	<b>732 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 704 225</b>	<b>2 499 470</b>



Organisasjonsnr: 930 623 113  
SOLBERGGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SOLBERGGÅRDEN AS

---

## ÅRSREGNSKAP

2023

**Solberggården AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre driftsinntekter		1 889 000	1 624 999
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 889 000</b>	<b>1 624 999</b>
Lønnskostnad	2	401 321	376 949
Ordinære avskrivninger	3	32 700	33 300
Andre driftskostnader		708 952	688 489
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 142 973</b>	<b>1 098 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>746 027</b>	<b>526 261</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1 469	112
Andre finansinntekter		6 407	6 292
Rentekostnader		0	254
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 876</b>	<b>6 150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>753 903</b>	<b>532 411</b>
Skattekostnad på resultat	4	165 843	117 118
<b>Resultat</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		584 844	410 670
Overført til / fra annen egenkapital		3 216	4 623
<b>Sum overføringer</b>		<b>588 060</b>	<b>415 293</b>



## Solberggården AS

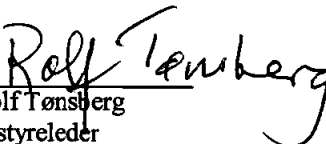
Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	1 459 600	1 489 300
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	0	3 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 459 600</b>	<b>1 492 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 459 600</b>	<b>1 492 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		18 910	2 614
Andre kortsiktige fordringer	5	1 151 512	944 992
<b>Sum fordring</b>		<b>1 170 422</b>	<b>947 606</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	74 202	59 564
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>74 202</b>	<b>59 564</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 244 625</b>	<b>1 007 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 704 225</b>	<b>2 499 470</b>

**Solberggården AS**

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (9 500 aksjer à kr 100)	7	950 000	950 000
Overkurs		616 425	616 425
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 566 425</b>	<b>1 566 425</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		204 221	201 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>204 221</b>	<b>201 005</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 770 646</b>	<b>1 767 430</b>
<b>GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	87 723	86 836
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>87 723</b>	<b>86 836</b>
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		66 396	65 638
Skyldig utbytte/konsernbidrag	5, 8	749 800	526 500
Annen kortsiktig gjeld		29 660	53 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>845 856</b>	<b>645 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>933 579</b>	<b>732 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 704 225</b>	<b>2 499 470</b>

Årnes, 26/4 2024  
Styret i Solberggården AS  
Rolf Tønshberg  
styreleder



## SOLBERGGÅRDEN AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekter resultatføres når dem er opptjent. Inntekter og kostnader sammenstilles i samme periode.

**Klassifisering av eiendler**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Andre eiendeler er omløpsmidler.

**Verdssettelse**

Anleggsmidler verdsettes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivning etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2023	2022
Lønninger	337 160	318 872
Folketrygdavgift	49 594	46 582
Pensjonskostnader, OTP og AFP	14 567	11 495
Andre lønnskostnader	-	-
Sum lønnskostnader	401 321	376 949

Gjennomsnittlig antall ansatte:

1 1

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Driftsmidlene er avskrevet på grunnlag av saldoverdier i regnskapet.

	Forretningsbygg	Driftsløsøre	Sum
Kostpris 01.01	2 821 817	15 082	2 836 899
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12	2 821 817	15 082	2 836 899
Akk ord avskr 01.01	1 332 517	12 082	1 344 599
Avgang i året	0	0	0
Årets ord avskr	29 700	3 000	32 700
Akk ord avskr 31.12	1 362 217	15 082	1 377 299
Regn.m.bokf verdi 31.12	1 459 600	0	1 459 600
Avskrivningsplan	2-10 %		



## SOLBERGGÅRDEN AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	753 903	532 411	
Endring i midlertidige forskjeller	-4 030	-5 856	
Permanente forskjeller	0	0	
Benyttet underskudd til fremføring	0	0	
Skattegrunnlag før konsernbidrag	749 872	526 556	
Motatt/ytet konsernbidrag med skatteeffekt	-749 800	-526 500	
Skattegrunnlag	72	56	
Årets skattekostnad består av:	2023	2022	
Betalbar skatt	164 956	115 830	
Endring utsatt skatt/skattefordel	887	1 288	
Skattekostnad i Resultatregnskapet	165 843	117 118	
Beregnet betalbar skatt	164 956	115 830	
Skatteeffekt på konsernbidrag	-164 956	-115 830	
Skattekostnad i Balansen	0	0	
Utsatt skatt:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Knyttet til anleggsmidler	398 739	394 708	-4 030
Knyttet til omløpsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto grunnlag for utsatt skatt	398 738	394 707	-4 030
Utsatt skatt/skattefordel	87 723	86 836	-887

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Note 5 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

Mellomværende til selskap i samme konsern:

Flor Holding AS	1 132 315
Flor Invest	0
	<u>1 132 315</u>

#### Note 6 Bankinnskudd mv.

Av bankinnskudd er kr 45.000 bundet skattetrekk til ansatte.

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2023 på kr 950.000, bestående av 9.500 aksjer pålydende kr 100.

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel
Flor Holding AS	9 500	100 %

Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har like rettigheter.

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2022	950 000	616 425	201 005	1 767 430
Årets resultat			588 060	588 060
Avsatt konsernbidrag		0	-584 844	-584 844
Pr 31.12.2023	950 000	616 425	204 221	1 770 646