



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 062 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I AASEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røssevollvegen 39
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingri Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 882	19 415
Sum kostnader		20 882	19 415
Driftsresultat		-20 882	-19 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6	2
Annen finansinntekt	1	400 373	334 014
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 055	-11 371
Sum finansinntekter		404 434	322 645
Netto finans		404 434	322 645
Ordinært resultat før skattekostnad		383 552	303 230
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 952	-2 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		385 504	305 296
Årsresultat		385 504	305 296
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		320 000	360 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		65 504	-54 704
Sum overføringer og disponeringer	3	385 504	305 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 914 614	1 914 614
Sum finansielle anleggsmidler		1 914 614	1 914 614
Sum anleggsmidler		1 914 614	1 914 614
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	4	49 868	45 813
Sum investeringer		49 868	45 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 085	5 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 085	5 085
Sum omløpsmidler		72 953	50 898
SUM EIENDELER		1 987 567	1 965 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 451 648	1 386 144
Sum opptjent egenkapital		1 451 648	1 386 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	1 651 648	1 586 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	11 402	14 253
Sum avsetninger for forpliktelser		11 402	14 253
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 402	14 253
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	899	1 497
Utbytte		320 000	360 000
Annen kortsiktig gjeld		3 618	3 618
Sum kortsiktig gjeld		324 517	365 115
Sum gjeld		335 919	379 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 987 567	1 965 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306164

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 062 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I AASEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røssevollvegen 39
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingri Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2024



Organisasjonsnr: 981 062 965
I AASEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 882	19 415
Sum kostnader		20 882	19 415
Driftsresultat		-20 882	-19 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		6	2
Annen finansinntekt	1	400 373	334 014
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 055	-11 371
Sum finansinntekter		404 434	322 645
Netto finans		404 434	322 645
Ordinært resultat før skattekostnad		383 552	303 230
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 952	-2 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		385 504	305 296
Årsresultat		385 504	305 296
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		320 000	360 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		65 504	-54 704
Sum overføringer og disponeringer	3	385 504	305 296



Organisasjonsnr: 981 062 965
I AASEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 914 614	1 914 614
Sum finansielle anleggsmidler		1 914 614	1 914 614
Sum anleggsmidler		1 914 614	1 914 614
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner 4		49 868	45 813
Sum investeringer		49 868	45 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 085	5 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 085	5 085
Sum omløpsmidler		72 953	50 898
SUM EIENDELER		1 987 567	1 965 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 451 648	1 386 144
Sum opptjent egenkapital		1 451 648	1 386 144
Sum egenkapital	3	1 651 648	1 586 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	11 402	14 253
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 402	14 253



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	11 402	14 253
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 899	1 497
Utbytte	320 000	360 000
Annen kortsiktig gjeld	3 618	3 618
Sum kortsiktig gjeld	324 517	365 115
Sum gjeld	335 919	379 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 987 567	1 965 512



Organisasjonsnr: 981 062 965
I AASEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS -God regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.