



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 775 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVOBLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verftsgata 43
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kristian Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		784 893	675 785
Sum inntekter		784 893	675 785
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	263 544	312 400
Annen driftskostnad		211 878	196 709
Sum kostnader		475 422	509 109
Driftsresultat		309 471	166 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 494	4 109
Annen finansinntekt		30 602	69 825
Sum finansinntekter		34 096	73 934
Annen rentekostnad		327 142	225 789
Sum finanskostnader		327 142	225 789
Netto finans		-293 046	-151 855
Resultat før skattekostnad		16 424	14 821
Skattekostnad på resultat	3	3 615	3 260
Årsresultat		12 809	11 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 809	11 561
Totalresultat		12 809	11 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	12 809	11 561
Sum overføringer og disponeringer		12 809	11 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 151 286	8 709 248
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	491 000	539 600
Sum varige driftsmidler		9 642 286	9 248 848
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 001	2 001
Sum finansielle anleggsmidler		102 001	102 001
Sum anleggsmidler		9 744 287	9 350 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		264 355	140 783
Andre kortsiktige fordringer		1 684 229	2 788 629
Sum fordringer		1 948 584	2 929 413
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 400	1 825 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 400	1 825 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		2 179 984	4 754 954
SUM EIENDELER		11 924 271	14 105 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 920 658	6 907 848
Sum opptjent egenkapital		6 920 658	6 907 848
Sum egenkapital		7 020 658	7 007 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	217 485	213 870
Sum avsetninger for forpliktelser		217 485	213 870
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 640 528	5 048 984
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		4 640 528	5 048 984
Sum langsiktig gjeld		4 858 013	5 262 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 084	1 835 100
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		18 516	
Sum kortsiktig gjeld		45 600	1 835 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		4 903 613	7 097 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 924 271	14 105 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565872

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 775 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVOBLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verftsgata 43
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kristian Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 775 302
SVOBLIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		784 893	675 785
Sum inntekter		784 893	675 785
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	263 544	312 400
Annen driftskostnad		211 878	196 709
Sum kostnader		475 422	509 109
Driftsresultat		309 471	166 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 494	4 109
Annen finansinntekt		30 602	69 825
Sum finansinntekter		34 096	73 934
Annen rentekostnad		327 142	225 789
Sum finanskostnader		327 142	225 789
Netto finans		-293 046	-151 855
Resultat før skattekostnad		16 424	14 821
Skattekostnad på resultat	3	3 615	3 260
Årsresultat		12 809	11 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 809	11 561
Totalresultat		12 809	11 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	12 809	11 561
Sum overføringer og disponeringer		12 809	11 561



Organisasjonsnr: 998 775 302
SVOBLIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	9 151 286	8 709 248
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	491 000	539 600
Sum varige driftsmidler		9 642 286	9 248 848
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og			
andeler		2 001	2 001
Sum finansielle		102 001	102 001
anleggsmidler		102 001	102 001
Sum anleggsmidler		9 744 287	9 350 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		264 355	140 783
Andre kortsiktige			
fordringer		1 684 229	2 788 629
Sum fordringer		1 948 584	2 929 413
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		231 400	1 825 541
Sum bankinnskudd,		231 400	1 825 541
kontanter og lignende		231 400	1 825 541
Sum omløpsmidler		2 179 984	4 754 954



SUM EIENDELER		11 924 271	14 105 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 920 658	6 907 848
Sum opptjent egenkapital		6 920 658	6 907 848
Sum egenkapital		7 020 658	7 007 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	217 485	213 870
Sum avsetninger for forpliktelser		217 485	213 870
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 640 528	5 048 984
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		4 640 528	5 048 984
Sum langsiktig gjeld		4 858 013	5 262 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 084	1 835 100
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		18 516	
Sum kortsiktig gjeld		45 600	1 835 100
Sum gjeld		4 903 613	7 097 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 924 271	14 105 802



Organisasjonsnr: 998 775 302
SVOBLIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



REVISJONSFIRMA TH. ARE AMUNDSEN

Til generalforsamlingen

Svoblikk Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Svoblikk Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 12.809,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirma
Th. Are Amundsen
Revisor nr. 962837328

Postadresse:
Postboks 622
8301 Svolvær

Mobil: 90 54 22 70
Mail: th.are@online.no



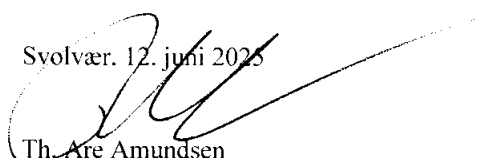
REVISJONSFIRMA
TH. ARE AMUNDSEN

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Svolvær, 12. juni 2025



Th. Are Amundsen
Statsautorisert revisor

Revisjonsfirma
Th. Are Amundsen
Revisornr. 962837328

Postadresse:
Postboks 622
8301 Svolvær

Mobil: 90 54 22 70
Mail: th.are@online.no



Årsregnskap

2024

SVOBLIKK EIENDOM AS

Org.nr.:998 775 302

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

SVOBLIKK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		784 893	675 785
Sum driftsinntekter		784 893	675 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	263 544	312 400
Annen driftskostnad		211 878	196 709
Sum driftskostnader		475 422	509 109
Driftsresultat		309 471	166 676
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 494	4 109
Annen finansinntekt		30 602	69 825
Annen rentekostnad		327 142	225 789
Resultat av finansposter		-293 046	-151 855
Resultat før skattekostnad		16 424	14 821
Skattekostnad på resultat	3	3 615	3 260
Årsresultat		12 809	11 561
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	12 809	11 561
Sum overføringer		12 809	11 561



BALANSE

SVOBLIKK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 151 286	8 709 248
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	491 000	539 600
Sum varige driftsmidler		9 642 286	9 248 848
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 001	2 001
Sum finansielle anleggsmidler		102 001	102 001
Sum anleggsmidler		9 744 287	9 350 849
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		264 355	140 783
Andre kortsiktige fordringer		1 684 229	2 788 629
Sum fordringer		1 948 584	2 929 413
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 400	1 825 541
Sum omløpsmidler		2 179 984	4 754 954
Sum eiendeler		11 924 271	14 105 802



BALANSE

SVOBLIKK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	6 920 658	6 907 848
Sum opptjent egenkapital		6 920 658	6 907 848
Sum egenkapital		7 020 658	7 007 848
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	217 485	213 870
Sum avsetning for forpliktelser		217 485	213 870
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 640 528	5 048 984
Sum annen langsiktig gjeld		4 640 528	5 048 984
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 084	1 835 100
Skyldig offentlige avgifter		18 516	0
Sum kortsiktig gjeld		45 600	1 835 100
Sum gjeld		4 903 613	7 097 954
Sum egenkapital og gjeld		11 924 271	14 105 802

Svolvær, 30.05.2025
Styret i Svoblikk Eiendom AS

Bjørn Kristian Pedersen
styreleder/daglig leder

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Svoblikk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**SVOBLIKK EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Kai og flytebrygge	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 061 423	1 111 108	1 449 444	10 621 974
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	656 982			656 982
+ Tilgang overførte driftsmidler	0			0
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 718 405	1 111 108	1 449 444	11 278 957
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	407 119	620 108	609 444	1 636 671
= Bokført verdi 31.12.24	8 311 286	491 000	840 000	9 642 286
Årets ordinære avskrivninger	156 944	48 600	58 000	263 544

Tomt er inkludert under bygninger og tomter med kroner 767 416

**SVOBLIKK EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 615	3 260
Skattekostnad ordinært resultat	3 615	3 260
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 424	14 821
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 131	122 013
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-136 834
Skattepliktig inntekt	-21 707	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 151 917	1 113 786	-38 131
Sum	1 151 917	1 113 786	-38 131
Akkumulert fremførbart underskudd	-163 351	-141 644	21 707
Grunnlag for utsatt skatt	988 567	972 142	-16 424
Utsatt skatt (22 %)	217 485	213 871	-3 613

**SVOBLIKK EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	6 907 848	7 007 848
Årets resultat		12 809	12 809
Pr 31.12.2024	100 000	6 920 658	7 020 658

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Svolvær	Vågan	100,0%	100 000	7 247 580	2 915 858
Blikkenslagerverksted AS					
Sum			100 000	7 247 580	2 915 858

**SVOBLIKK EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I SVOBLIKK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BK Pedersen AS	50	50,0	50,0
Bjørn Kristian Pedersen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Kristian Pedersen	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 7 Langsiktig gjeld**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 640 528	5 048 984
Sum	4 640 528	5 048 984

Selskapet har per 31.12.2024 gjeld på kr 4 640 528 til kredittinstitusjoner. Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i driftsmidler og bygg.