



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 825 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AFJ DRIFT OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvernavikvegen 16  
5515 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ariel Fjeldheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		877 735	
<b>Sum inntekter</b>		<b>877 735</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	870 466	
Avskrivning	3	9 281	
Annen driftskostnad	2	79 922	
<b>Sum kostnader</b>		<b>959 669</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 934</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		58	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	
Annen finanskostnad		142	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-84</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 018</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 018</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 018</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-82 018	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 018</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	547 587	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>547 587</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>547 587</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 025	
Andre fordringer		17 901	
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 926</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>172 906</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 832</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>828 419</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	9 296	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 296</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 6	-82 018	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-82 018</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-42 722</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 348	
Skyldige offentlige avgifter		114 093	
Annen kortsiktig gjeld		754 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>871 141</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>871 141</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>828 419</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648905

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 825 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AFJ DRIFT OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvalamarka 27B  
5514 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ariel Fjeldheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 825 786  
AFJ DRIFT OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		877 735	
<b>Sum inntekter</b>		<b>877 735</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	870 466	
Avskrivning	3	9 281	
Annen driftskostnad	2	79 922	
<b>Sum kostnader</b>		<b>959 669</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 934</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		58	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58</b>	
Annen finanskostnad		142	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-84</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 018</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 018</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-82 018</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-82 018	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 018</b>	



Organisasjonsnr: 930 825 786  
AFJ DRIFT OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3		547 587	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>547 587</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>547 587</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 025	
Andre fordringer		17 901	
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 926</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 906	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 832</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>828 419</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	9 296	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 296</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 6	-82 018	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-82 018</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-42 722</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 348	
Skyldige offentlige avgifter		114 093	



Annen kortsiktig gjeld	754 700	
Sum kortsiktig gjeld	871 141	
Sum gjeld	871 141	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	828 419	0



Organisasjonsnr: 930 825 786  
AFJ DRIFT OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## AFJ Drift og Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## AFJ Drift og Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Tilgang kjøpte driftsmidler	556 868
Anskaffelseskost 31.12.2023	556 868
Akk.avskrivning 31.12.2023	-9 281
Balanseført pr. 31.12.2023	547 587
Årets avskrivninger	9 281
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-82 018	-82 018
Mottatt konsernbidrag	0	14 866	0	14 866
Kontantinnskudd	30 000	0	0	30 000
Stiftelsesomkostninger	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.	30 000	9 296	-82 018	-42 722



## AFJ Drift og Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-82 018
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-102 093
Alminnelig inntekt	-189 681
Mottatt konsernbidrag	14 866
Årets skattegrunnlag	-174 815
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	102 093
Sum	102 093
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-189 681
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-87 588
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-87 588
Sum	0
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	3 271
Utsatt skatt i balansen	3 271
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2023</b>
22% skatt av resultat før skatt	-18 044
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	19 269
Permanente forskjeller (22%)	-1 225

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet fikk et underskudd i sitt første driftsår som medfører at egenkapitalen er tapt. Driften er sikret gjennom lån fra morselskapet og styret har iverksatt tiltak for å forbedre lønnsomheten.

Styret er med bakgrunn i dette av den oppfatning at det er grunnlag for videre drift og årsregnskapet er satt opp med dette som forutsetning.