



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 234 382
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOLDEN HARVEST AS
Forretningsadresse:	Torget 3 5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sing Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1	
Sum inntekter		1	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	750 235	1 084 517
Avskrivning	3		35 618
Annen driftskostnad	2	193 041	219 691
Sum kostnader		943 276	1 339 826
Driftsresultat		-943 275	-1 339 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6		314 218
Inntekt på andre investeringer		2 808	1 622
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		413 551	322 878
Annen finansinntekt			800
Sum finansinntekter		416 359	639 518
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 136	
Annen finanskostnad		206 561	150 264
Sum finanskostnader		323 697	150 264
Netto finans		92 662	489 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-850 613	-850 572
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 103 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-850 613	252 649
Årsresultat		-850 613	252 649
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	3 070 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital	9	-3 920 613	-1 847 351
Sum overføringer og disponeringer		-850 613	252 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 500 000	9 500 000
Sum varige driftsmidler		9 500 000	9 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 342 888	8 342 888
Lån til foretak i samme konsern	5	14 496 841	16 899 290
Sum finansielle anleggsmidler		22 839 729	25 242 178
Sum anleggsmidler		32 339 729	34 742 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2, 5	473 184	314 218
Sum fordringer		473 184	314 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	168 424	120 469
Sum omløpsmidler		641 608	434 687
SUM EIENDELER		32 981 337	35 176 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	210 000	210 000
Overkurs	9	650	650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		210 650	210 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	25 468 643	29 389 256
Sum opptjent egenkapital		25 468 643	29 389 256
Sum egenkapital		25 679 293	29 599 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 380 920	2 501 300
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 585 918	2 388 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 966 838	4 889 300
Sum langsiktig gjeld		5 966 838	4 889 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 977	199 437
Skyldige offentlige avgifter		90 153	70 910
Annen kortsiktig gjeld	5	1 043 076	417 312
Sum kortsiktig gjeld		1 335 206	687 659
Sum gjeld		7 302 044	5 576 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 981 337	35 176 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699738

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 234 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLDEN HARVEST AS
Forretningsadresse: Torget 3
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sing Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 989 234 382
GOLDEN HARVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1	
Sum inntekter		1	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	750 235	1 084 517
Avskrivning	3		35 618
Annen driftskostnad	2	193 041	219 691
Sum kostnader		943 276	1 339 826
Driftsresultat		-943 275	-1 339 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6		314 218
Inntekt på andre investeringer		2 808	1 622
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		413 551	322 878
Annen finansinntekt			800
Sum finansinntekter		416 359	639 518
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 136	
Annen finanskostnad		206 561	150 264
Sum finanskostnader		323 697	150 264
Netto finans		92 662	489 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-850 613	-850 572
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-1 103 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-850 613	252 649
Årsresultat		-850 613	252 649
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	3 070 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital	9	-3 920 613	-1 847 351
Sum overføringer og disponeringer		-850 613	252 649



Organisasjonsnr: 989 234 382
GOLDEN HARVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 9 500 000 9 500 000
Sum varige driftsmidler 9 500 000 9 500 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 8 342 888 8 342 888
Lån til foretak i samme konsern 5 14 496 841 16 899 290
Sum finansielle anleggsmidler 22 839 729 25 242 178

Sum anleggsmidler 32 339 729 34 742 178

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 2, 5 473 184 314 218
Sum fordringer 473 184 314 218

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 168 424 120 469

Sum omløpsmidler 641 608 434 687

SUM EIENDELER 32 981 337 35 176 865

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9, 10 210 000 210 000
Overkurs 9 650 650
Sum innskutt egenkapital 210 650 210 650

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 25 468 643 29 389 256
Sum opptjent egenkapital 25 468 643 29 389 256

Sum egenkapital 25 679 293 29 599 906



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 380 920	2 501 300
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 585 918	2 388 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 966 838	4 889 300
Sum langsiktig gjeld		5 966 838	4 889 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		201 977	199 437
Skyldige offentlige avgifter		90 153	70 910
Annen kortsiktig gjeld	5	1 043 076	417 312
Sum kortsiktig gjeld		1 335 206	687 659
Sum gjeld		7 302 044	5 576 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 981 337	35 176 865



Organisasjonsnr: 989 234 382
GOLDEN HARVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	150.00	1400.00	210000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sing Wah Hau Hui	150.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	613499.00	901600.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	126260.00	164048.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10477.00	18869.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	750236.00	1084517.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder			

Selskapets aksjonær og styreformann har disponert selskapets bolig (uten vederlag) i 2022. Fordel av fri bolig er fastsatt til kr 240 000 pr år. Lønn er utbetalt til styreleder og hans nærstående. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har valgt i tegne



frivillig pensjonsforsikring.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		6000000	

I forbindelse med overdragelse av aktiva fra aksjonær til selskap er det stillet sikkerhet for aksjonærs gjeld med kr 6 000 000. Styret har vurdert det slik at sikkerhetsstillelse er gyldig etter asl. §§ 8-7 til asl. 8-10. Selskapet har en fordring på selskapets aksjonær på kr 473 000 i strid med reglene i aksjelovens § 8-7. Det er avsatt kr 500 000 i utbytte som vil bli motregnet fordring.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Markens Tverrgate 13 AS	100.00%	100.00%	989595.00	-235224.00
Sund Næringspark AS	100.00%	100.00%	-1275934.00	-106336.00
Fisketorvet Eiendom AS	100.00%	100.00%	5693482.00	-130643.00

Aksjer i datterselskap er i 2023 nedskrevet med kr 404 544. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Golden Harvest AS	Torget 3 5014 BERGEN 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Golden Harvest AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Golden Harvest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	750 235	1 084 517
Avskrivning	3	0	35 618
Annen driftskostnad	2	193 040	219 691
Sum driftskostnader		943 275	1 339 826
Driftsresultat		-943 275	-1 339 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	6	0	314 218
Inntekt på andre investeringer		2 808	1 622
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		413 551	322 878
Annen finansinntekt		0	800
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 136	0
Annen finanskostnad		206 561	150 264
Netto finansposter		92 662	489 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-850 613	-850 572
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-1 103 221
Årsresultat		-850 613	252 649
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	9	2 570 000	2 100 000
Ordinær utbytte	9	500 000	0
Overføringer annen egenkapital	9	-3 920 613	-1 847 351
Sum disponert		-850 613	252 649



Golden Harvest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>9 500 000</u>	<u>9 500 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 500 000</u>	<u>9 500 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	8 342 888	8 342 888
Lån til foretak i samme konsern	5	<u>14 496 841</u>	<u>16 899 290</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 839 729</u>	<u>25 242 178</u>
Sum anleggsmidler		<u>32 339 729</u>	<u>34 742 178</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2, 5	<u>473 184</u>	<u>314 218</u>
Sum fordringer		<u>473 184</u>	<u>314 218</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>168 424</u>	<u>120 469</u>
Sum omløpsmidler		<u>641 608</u>	<u>434 687</u>
Sum eiendeler		<u>32 981 337</u>	<u>35 176 865</u>



Golden Harvest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	210 000	210 000
Overkurs	9	650	650
Sum innskutt egenkapital		<u>210 650</u>	<u>210 650</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>25 468 643</u>	<u>29 389 256</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>25 468 643</u>	<u>29 389 256</u>
Sum egenkapital		<u>25 679 293</u>	<u>29 599 906</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 380 920	2 501 300
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>3 585 918</u>	<u>2 388 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 966 838</u>	<u>4 889 300</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		201 977	199 437
Skyldige offentlige avgifter		90 153	70 910
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>1 043 076</u>	<u>417 312</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 335 206</u>	<u>687 659</u>
Sum gjeld		<u>7 302 044</u>	<u>5 576 959</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>32 981 337</u>	<u>35 176 865</u>

31. desember 2023
Bergen, 30. juni 2024


Sing Wah Hau
styreleder



Golden Harvest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres iht. opptjening i samsvar med leieavtale.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Golden Harvest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	613 499	901 600
Arbeidsgiveravgift	126 260	164 048
Pensjonskostnader	10 477	18 869
Sum	<u>750 236</u>	<u>1 084 517</u>

Selskapets aksjonær og styreformann har disponert selskapets bolig (uten vederlag) i 2023. Fordel av fri bolig er fastsatt til kr 240 000 pr år. Lønn er utbetalt til styreleder og hans nærstående.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har valgt i tegne frivillig pensjonsforsikring.

I forbindelse med overdragelse av aktiva fra aksjonær til selskap er det stillet sikkerhet for aksjonærs gjeld med kr 6 000 000. Styret har vurdert det slik at sikkerhetsstillelse er gyldig etter asl. §§ 8-7 til asl. 8-10.

Selskapet har en fordring på selskapets aksjonær på kr 473 000 i strid med reglene i aksjelovens § 8-7. Det er avsatt kr 500 000 i utbytte som vil bli motregnet fordring.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	14 500 000	146 294	14 646 294
Anskaffelseskost 31.12.2023	14 500 000	146 294	14 646 294
Akk.avskrivning 31.12.2023	0	-146 294	-146 294
Akk.nedskr. 31.12.2023	-5 000 000	0	-5 000 000
Balanseført pr. 31.12.2023	9 500 000	0	9 500 000
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	3 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

For nærmere omtale av kjøp av eiendom, se note 3 og 7. Det er tinglyst pantobligasjon i eiendommen som sikkerhet for aksjonærs gjeld med kr 6 000 000, se note 3. Eiendommen ble nedskrevet med kr 5 000 000 i 2017 som følge av påviste skader på bolig.

Hjemmel på eiendommen er tinglyst på aksjonær. Det er tinglyst urådighetserklæring på eiendommen til fordel for Golden Harvest AS. Selskapets aksjonær disponerer bolig vederlagsfritt, det er avsatt kostnader for å dekke påløpt arbeidsgiveravgift for fri bolig, se note 3.



Golden Harvest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-850 613
Endring i midlertidige forskjeller	601 234
Årets skattegrunnlag	<u>-249 379</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-2 816 975
Gevinst- og tapskonto	1 449 211
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-200 000
Sum	<u>-1 567 764</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-507 575</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 075 339</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-456 575

Iht. til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer (krav på utbytte og konsernbidrag)	0	314 218
Langsiktig fordring, Fisketorvet Eiendom AS	12 783 583	15 200 032
Langsiktig fordring, Sund Næringspark AS	1 713 258	1 699 258
Sum	<u>14 496 841</u>	<u>17 213 508</u>
 <i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld Markens Tverrgate 13 AS	-3 585 918	-2 388 000

Krav på utbytte og konsernbidrag og er klassifisert som andre kortsiktige fordringer. Avsatt konsernbidrag er klassifisert som annen kortsiktig gjeld.

Det er ikke utarbeidet låneavtaler med selskap i samme konsern, tilbakebetaling av fordringer og utlån vil avhenge av konsernselskapenes likviditet. Det er sannsynlig at forfalltidspunkt er mer enn ett år for den del som er klassifisert som langsiktige fordringer. For langsiktig konserngjeld er det sannsynlig at nedbetalingstid vil overstige mer enn ett år. Det er høy usikkerhet knyttet til hvor mye av gjelden som har forfall mer enn 5 år og det er derfor ikke kvantifisert noen størrelse av denne delen. Det beregnes 3% rente på konsernmellomværende.



Golden Harvest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Markens Tverrgate 13 AS	Bergen	100 %	100 %	-235 224	989 595	1 600 055
Sund Næringspark AS	Bergen	100 %	100 %	-106 336	-1 275 934	2 337 330
Fisketorget Eiendom AS	Bergen	100 %	100 %	-130 643	5 693 482	4 405 503
Sum				-472 203	5 407 143	8 342 888

Aksjer i datterselskap er i 2023 nedskrevet med kr 404 544.

Note 7 - Pant og garantier

Garantiansvar	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	-2 380 920	-2 501 300
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	0
Sum garantiansvar	-2 380 920	-2 501 300

Det er tinglyst pant (realkausjon) på til sammen kr 3 300 000 i bygg eid av datterselskap som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig). Bokført verdi på eiendommen er kr 500 000.

Det er tinglyst pant i bygg eid av andre datterselskaper som sikkerhet for kortsiktig kassekreditt. Det er tinglyst pantobligasjon på kr 15 000 000 i datterselskapets eiendom. Bokført verdi på eiendommen er kr 11 891 885.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
Tomt og bygninger	9 500 000	9 500 000
Transportmidler	0	0
Sum	9 500 000	9 500 000

Det er tinglyst pantobligasjon på kr 6 000 000 i selskapets eiendom som sikkerhet for aksjonærs gjeld. Det er tinglyst pantobligasjon til fordel for Golden Harvest AS på kr 14 500 000 som sikkerhet for garantiansvar (tilbakesøkningsrett) for fordring på aksjonær.

Note 8 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekkmidler utgjør	31 886

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	210 000	650	29 389 256	29 599 906
Årsresultat	0	0	-850 613	-850 613
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-2 570 000	-2 570 000
Egenkapital 31.12.	210 000	650	25 468 643	25 679 293



Golden Harvest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	150	1 400	210 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Sing Wah Hau Hui, styrets leder	150	100 %	100 %



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Golden Harvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Golden Harvest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr -850 613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79



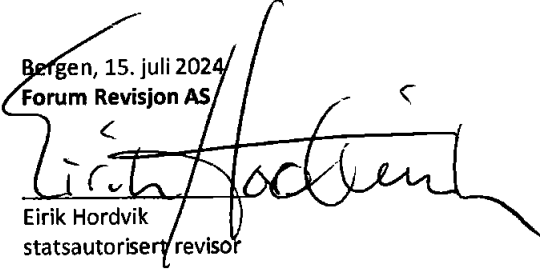
Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. juli 2024
Forum Revisjon AS


Eirik Hordvik
statsautorisert revisor

Org.nr. 989 040 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79

Side 2 av 2