



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 828 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIGITAL XBO AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Uppsata
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 935
Annen driftsinntekt			125 000
Sum inntekter			127 935
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		125 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	16 392	35 606
Sum kostnader		16 392	160 606
Driftsresultat		-16 392	-32 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		655 302	566 189
Sum finansinntekter		655 302	566 189
Annen rentekostnad		3	191
Sum finanskostnader		3	191
Netto finans		655 299	565 998
Resultat før skattekostnad		638 907	533 327
Skattekostnad på resultat	4	140 560	117 332
Årsresultat		498 347	415 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		498 347	415 995
Totalresultat		498 347	415 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	498 347	415 995
Overført fra annen egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		498 347	415 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
IT-system	6		
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1	
Konsernfordringer	6, 6	748 124	21 029 870
Sum fordringer		748 125	21 029 870
Sum omløpsmidler		748 125	21 029 870
SUM EIENDELER		748 125	21 029 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	109 220	109 220
Overkurs	5		51 838 780
Sum innskutt egenkapital		109 220	51 948 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	708	-31 247 264
Sum opptjent egenkapital		708	-31 247 264
Sum egenkapital		109 928	20 700 736
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		200	137
Skyldig offentlige avgifter		-3	-3
Kortsiktig konserngjeld	6	638 000	329 000
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		638 197	329 134
Sum gjeld		638 197	329 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		748 125	21 029 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433560

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 828 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIGITAL XBO AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Uppsata
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 921 828 438
DIGITAL XBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 935
Annen driftsinntekt			125 000
Sum inntekter			127 935
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		125 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	16 392	35 606
Sum kostnader		16 392	160 606
Driftsresultat		-16 392	-32 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		655 302	566 189
Sum finansinntekter		655 302	566 189
Annen rentekostnad		3	191
Sum finanskostnader		3	191
Netto finans		655 299	565 998
Resultat før skattekostnad		638 907	533 327
Skattekostnad på resultat	4	140 560	117 332
Årsresultat		498 347	415 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		498 347	415 995
Totalresultat		498 347	415 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			415 995
Overført fra annen egenkapital	4	498 347	
	4		
Sum overføringer og disponeringer		498 347	415 995



Organisasjonsnr: 921 828 438
DIGITAL XBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

IT-system 6
Utsatt skattefordel 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1
Konsernfordringer 6, 6 748 124 21 029 870
Sum fordringer 748 125 21 029 870

Sum omløpsmidler 748 125 21 029 870

SUM EIENDELER 748 125 21 029 870

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 109 220 109 220
Overkurs 5 51 838 780
Sum innskutt egenkapital 109 220 51 948 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 708 -31 247 264
Sum opptjent egenkapital 708 -31 247 264

Sum egenkapital 109 928 20 700 736

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Ansvarlig lånekapital 6, 6 0 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 200 137
Skyldig offentlige avgifter -3 -3
Kortsiktig konserngjeld 6 638 000 329 000
Annen kortsiktig gjeld



Sum kortsiktig gjeld	638 197	329 134
Sum gjeld	638 197	329 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	748 125	21 029 870



Organisasjonsnr: 921 828 438
DIGITAL XBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

DIGITAL XBO AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	2 935
Annen driftsinntekt		0	125 000
Sum driftsinntekter		0	127 935
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	125 000
Annen driftskostnad	2	16 392	35 606
Sum driftskostnader		16 392	160 606
Driftsresultat		-16 392	-32 671
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		655 302	566 189
Annen rentekostnad		3	191
Resultat av finansposter		655 299	565 998
Resultat før skattekostnad		638 907	533 327
Skattekostnad på resultat	4	140 560	117 332
Resultat		498 347	415 995
Årsresultat		498 347	415 995
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	498 347	415 995
Sum overføringer		498 347	415 995





BALANSE

DIGITAL XBO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	1	0
Konsernfordringer	6	748 124	21 029 870
Sum fordringer		748 125	21 029 870
Sum omløpsmidler		748 125	21 029 870
Sum eiendeler		748 125	21 029 870
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	109 220	109 220
Overkurs	5	0	51 838 780
Sum innskutt egenkapital		109 220	51 948 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	708	-31 247 264
Sum opptjent egenkapital		708	-31 247 264
Sum egenkapital		109 928	20 700 736
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		200	137
Skyldig offentlige avgifter		-3	-3
Konserngjeld	6	638 000	329 000
Sum kortsiktig gjeld		638 197	329 134
Sum gjeld		638 197	329 134
Sum egenkapital og gjeld		748 125	21 029 870

Oslo, 24.03.2025
Styret i Digital Xbo AS

Oddbjørn Uppsata
styreleder

Kari-Anne Skårderud
styremedlem

DIGITAL XBO AS

SIDE 2





NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

DIGITAL XBO AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris, redusert med forventede salgskostnader.

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling vil avskives lineært over økonomisk levetid.

Fordringer og gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom man har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Alle tallstørrelser i påfølgende oppstillinger er i norske kroner.

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2024.

Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhet til daglig leder, styret eller andre nærstående i 2024. Styret har ikke mottatt godtgjørelse.

Revisor

Det er i år 2024 kostnadsført kr 15 478 i revisjonshonorar og kr 0 i andre attestasjonstjenester fra Ernst & Young AS. Alle beløp er eks mva.

Ernst & Young AS er selskapets revisor.



Note 3 - Immatrielle eiendeler

Selskapet har aktivert kostnader til utvikling av digitale løsninger for kunde- og prosjektoppfølgning.

IT system	2024	2023
Anskaffelseskost pr. 01.01	-	50 308 321
Tilgang kjøpt og egenutviklet	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2024	-	50 308 321
Av-og nedskrivninger pr. 01.01.2024	-	49 308 321
Årets ordinære avskrivninger *		
Årets nedskrivninger	-	125 000
Av-og nedskrivninger pr. 31.12.2024	-	125 000
Bokført verdi 01.01.2024	-	1 000 000
Tilgang i året	-	-
Årets avskrivning og nedskrivning	-	-125 000
Salg av eiendelene	-	-1 000 000
Gevinst ved salg	-	125 000
Bokført verdi 31.12.2024	-	-
Økonomisk levetid	5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

* Negativt beløp skyldes korrigerende avskrivninger knyttet til nedskrevet beløp.

Den 15.9.23 solgt Digital XBO AS IT systemet til OBOS Block Wathne AS



Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	638 907	533 327
+/-Permanente forskjeller	0	0
+ Mottatt konsernbidrag	0	0
- Avgitt konsernbidrag		
+/- Endring midlertidige forskjeller	0	-201 591
Inntekt før fremførbart underskudd	638 907	331 736
- Fremførbart underskudd	0	-2 113
Skattemessig resultat (grunnlag)	638 907	329 623
- Avgitt konsernbidrag	-638 000	-329 000
Skattepliktig inntekt	907	623
Betalbar skatt (22 %)	200	137

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Utsatt skatt			
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	-	-	-
Kundefordringer	-	-	-
Skattemessig underskudd	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller:	-	-	-
SUM	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt:	-	-	-
Utsatt skatt/skattefordel(22 %)	-	-	-

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024
Betalbar skatt	200
Skatt av konsernbidrag	140 360
Utsatt skatt	-
Sum	140 560

Vurdering av årets skattekostnad	
Regnskapsmessig resultat før skatt:	638 907
Herav 22%	140 560
Regnskapsmessig skattekostnad:	140 560
Forskjell:	0

Forskjellen forklares med:

For lite avsatt i fjor	0
22% av permant forskjell	0
Sum	0



Note 5 - Egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 5.461 aksjer, hver aksje pålydende kr 20.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	109 220	51 838 780	(31 247 264)	20 700 736
Årets resultat			498 347	498 347
Ekstraordinært utbytte			(20 591 515)	(20 591 515)
Reklassifisering		(51 838 780)	51 838 780	-
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt			(497 640)	(497 640)
Egenkapital 31.12.2024	109 220	-	708	109 928

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet

Konsernforhold

Selskapet inngår i OBOS konsern hvor OBOS BBL er morselskap, forretningsadresse er Hammersborg torg 1 i Oslo. Konsernregnskap finnes på nettstedet www.obos.no

Note 6 - Mellomværende med foretak i samme konsern

Kortsiktig fordring foretak i samme konsern	2024	2023
OBOS Block Watne AS kundefordring		
OBOS BBL	-	385 000
OBOS BBL konsernkonto	748 124	20 644 870
Sum	748 124	21 029 870

Selskapet inngår i OBOS konsernkontoordning.

Kortsiktig gjeld foretak i samme konsern	2024	2023
OBOS BBL konsernbidrag	638 000	329 000
OBOS BBL likviditetslån inkl renter	0	0
Sum	638 000	329 000

BESKYTTET

Transaksjon 09222115557542372135 Signert KS, OU



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557542372135

Dokument

Digital XBO årsregnskap 2024

Hoveddokument

6 sider

Initiert på 2025-03-24 14:49:06 CET (+0100) av Kari-Anne

Skårderud (KS)

Ferdigstilt den 2025-03-24 15:31:41 CET (+0100)

Underskriverne

Kari-Anne Skårderud (KS)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

kari.anne.skarderud@obos.no

+4790618704



Navnet norsk BankID oppga var "Kari Anne Skårderud"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2023-12-27 10:36:53 CET (+0100)

Signert 2025-03-24 14:52:21 CET (+0100)

Oddbjørn Uppsata (OU)

OBOS Samfunnsarena AS

oddbjorn.uppsata@obos.no

+4790611902



Navnet norsk BankID oppga var "Oddbjørn Uppsata"

BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2024-12-19 16:35:26 CET (+0100)

Signert 2025-03-24 15:31:41 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

