



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 240 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDALSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Mellemsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 607	193 607
Leieinntekt		1 246 150	1 181 771
Sum inntekter		1 439 757	1 375 379
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	358 331	358 331
Annen driftskostnad	2	644 838	553 753
Sum kostnader		1 003 169	912 084
Driftsresultat		436 589	463 295
Annen rentekostnad		61 600	84 168
Sum finanskostnader		61 600	84 168
Netto finans		-61 600	-84 168
Ordinært resultat før skattekostnad		374 989	379 126
Skattekostnad på ordinært resultat	4	82 576	83 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 413	295 718
Årsresultat		292 413	295 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 413	295 718
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		800 000
Overføringer annen egenkapital	5	292 413	-504 282
Sum overføringer og disponeringer		292 413	295 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 489 244	4 847 575
Sum varige driftsmidler		4 489 244	4 847 575
Sum anleggsmidler		4 489 244	4 847 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	40 172	284
Andre fordringer		25 558	24 368
Sum fordringer		65 730	24 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343 069	945 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 069	945 810
Sum omløpsmidler		408 799	970 462
SUM EIENDELER		4 898 043	5 818 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	461 941	169 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		461 941	169 528
Sum egenkapital		1 261 941	969 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	90 232	136 332
Sum avsetninger for forpliktelser		90 232	136 332
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 728 547	1 941 863
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 561 610	1 755 217
Sum annen langsiktig gjeld		3 290 157	3 697 080
Sum langsiktig gjeld		3 380 389	3 833 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 498	66 892
Betalbar skatt	4	128 676	48 782
Skyldig offentlige avgifter		71 540	99 423
Utbytte			800 000
Sum kortsiktig gjeld		255 713	1 015 097
Sum gjeld		3 636 102	4 848 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 898 043	5 818 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 475651

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 240 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDALSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Sunndalsvegen 6
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsmund Mellemsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 884 240 042
SUNNDALSVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 607	193 607
Leieinntekt		1 246 150	1 181 771
Sum inntekter		1 439 757	1 375 379
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	358 331	358 331
Annen driftskostnad	2	644 838	553 753
Sum kostnader		1 003 169	912 084
Driftsresultat		436 589	463 295
Annen rentekostnad		61 600	84 168
Sum finanskostnader		61 600	84 168
Netto finans		-61 600	-84 168
Ordinært resultat før skattekostnad		374 989	379 126
Skattekostnad på ordinært resultat	4	82 576	83 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 413	295 718
Årsresultat		292 413	295 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 413	295 718
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		800 000
Overføringer annen egenkapital	5	292 413	-504 282
Sum overføringer og disponeringer		292 413	295 718



Organisasjonsnr: 884 240 042
SUNNDALSVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 489 244	4 847 575
Sum varige driftsmidler		4 489 244	4 847 575
Sum anleggsmidler		4 489 244	4 847 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	40 172	284
Andre fordringer		25 558	24 368
Sum fordringer		65 730	24 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		343 069	945 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 069	945 810
Sum omløpsmidler		408 799	970 462
SUM EIENDELER		4 898 043	5 818 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	461 941	169 528
Sum opptjent egenkapital		461 941	169 528
Sum egenkapital		1 261 941	969 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	90 232	136 332
Sum avsetninger for forpliktelses		90 232	136 332



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 728 547	1 941 863
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 561 610	1 755 217
Sum annen langsiktig gjeld		3 290 157	3 697 080
Sum langsiktig gjeld		3 380 389	3 833 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 498	66 892
Betalbar skatt	4	128 676	48 782
Skyldig offentlige avgifter		71 540	99 423
Utbytte			800 000
Sum kortsiktig gjeld		255 713	1 015 097
Sum gjeld		3 636 102	4 848 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 898 043	5 818 037



Organisasjonsnr: 884 240 042
SUNNDALSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	800.00	1000.00	800000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Enge Botten AS	320.00	40.00%	Ordinære aksjer
Munna AS	240.00	30.00%	Ordinære aksjer
Bogey AS	240.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	800.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Sunnalsveien 6 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Driftsinntekter består av leieinntekter. Inntektsføring skjer løpende ihht. leieavtale

Avregning felleskostnader foretas i begynnelsen av nytt år men periodiseres inn i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sunnalsveien 6 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 206 140
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 206 140
Akk. av/nedskr. pr 1/1 + Ordinære avskrivninger	3 358 565 358 331
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 716 896
Balanseført verdi pr 31/12	4 489 243
Lineær avskrivning	40 år

I 2017 ble det aktivert kr. 2 299 675,- for oppussing av utleide lokaler, som er bekostet av leietaker i sin helhet. Balanseførte verdier avskrives over leieavtalens løpetid, og inntektsføres tilsvarende. Gjenstående verdier pr. 31.12.2020 er kr. 1 561 612,-, som tilsvarer annen langsiktig gjeld pr.31.12.2020.

Note 2 - Godtgjørelse til styre og revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte, og selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Selskapskapital og aksjonærer

Selskapet har 800 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000.

Selskapet har 3 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ole Enge Botten AS	974 439 875	320	40,00 %
Munna AS	991 955 909	240	30,00 %
Bogey AS	991 642 471	240	30,00 %



Sunnalsveien 6 AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	374 989
+ Permanente og andre forskjeller	356
+ Endring i midlertidige forskjeller	209 548
= Inntekt	584 893

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	128 676
= Sum betalbar skatt	128 676
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-46 100
= Ordinær skattekostnad	82 576
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	128 676
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	128 676

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	410 147	619 695
= Grunnlag utsatt skatt	410 147	619 695
Utsatt skatt	90 232	136 332

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	169 528	969 528
Tilført fra årsresultat		292 413	292 413
Pr 31.12.	800 000	461 941	1 261 941

Regnskapsåret har vært preget av Korona-pandemien uten at dette har hatt stor effekt på selskapets drift. Pandemien fortsetter i 2021 og kan gi endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.



Sunnalsveien 6 AS

Noter 2020

Note 6 - Pantestillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 560 938,- og pr. 31.12. i fjor kr. 816 619,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 728 547	1 941 863
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	4 489 244	4 847 575
Kundefordringer	40 172	284
Sum pantsatte eiendeler	4 529 416	4 847 859



Sunnalsveien 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		193 607	193 607
Leieinntekt		1 246 150	1 181 771
Sum driftsinntekter		1 439 757	1 375 379
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	358 331	358 331
Annen driftskostnad	2	644 838	553 753
Sum driftskostnader		1 003 169	912 084
DRIFTSRESULTAT		436 589	463 295
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad		61 600	84 168
NETTO FINANSPOSTER		(61 600)	(84 168)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		374 989	379 126
Skattekostnad på ordinært resultat	4	82 576	83 408
ÅRSRESULTAT		292 413	295 718
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	800 000
Overføringer annen egenkapital	5	292 413	(504 282)
SUM OVERFØRINGER		292 413	295 718

Årsregnskap for Sunndalsveien 6 AS

Organisasjonsnr. 884240042



Sunndalsveien 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 489 244	4 847 575
Sum anleggsmidler		4 489 244	4 847 575
Omløpsmidler			
Kundefordringer	6	40 172	284
Andre fordringer		25 558	24 368
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343 069	945 810
Sum omløpsmidler		408 799	970 462
SUM EIENDELER		4 898 043	5 818 037
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	461 941	169 528
Sum opptjent egenkapital		461 941	169 528
Sum egenkapital		1 261 941	969 528
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	90 232	136 332
Sum avsetning for forpliktelser		90 232	136 332
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 728 547	1 941 863
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 561 610	1 755 217
Sum annen langsiktig gjeld		3 290 157	3 697 080
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 498	66 893
Betalbar skatt	4	128 676	48 782
Skyldig offentlige avgifter		71 540	99 423
Utbytte		0	800 000
Sum kortsiktig gjeld		255 713	1 015 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 898 043	5 818 037

Sunndalsøra, 31.12.2020/28.04.2021

Åsmund Mellemsæter
StyrelederOle Enge Botten
Styremedlem/daglig lederBård Sundseth
Styremedlem

Årsregnskap for Sunndalsveien 6 AS

Organisasjonsnr. 884240042



Sunnalsveien 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Sunndalsveien 6 AS**

Organisasjonsnr. 884240042

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no

