



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 230 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NUB AS  
Forretningsadresse: c/o Øyvind Hosøy  
Markanaset 66  
5251 SØREIDGREND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hosøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 910 816	3 356 813
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 910 816</b>	<b>3 356 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad		542 265	459 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>587 905</b>	<b>504 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 322 911</b>	<b>2 852 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 051	20 881
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 051</b>	<b>20 881</b>
Annen rentekostnad		2 207	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 207</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 844</b>	<b>20 881</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			1 873 041
Overført fra annen egenkapital		-3 166 245	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	505 239	509 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 239</b>	<b>509 096</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	17 755 376	18 804 533
Andeler i deltakerliggende selskaper	5	132 891	235 061
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	9 004 497	11 423 261
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 892 764</b>	<b>30 462 855</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		4 235 002	348 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 235 002</b>	<b>348 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 633 005</b>	<b>31 320 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 883 005</b>	<b>31 570 767</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	84 566	84 566
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 084 566</b>	<b>1 084 566</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	26 174 016	29 340 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 174 016</b>	<b>29 340 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 258 582</b>	<b>30 424 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter	2	16 840	16 840
Utbytte	8	4 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		607 583	129 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 624 423</b>	<b>1 145 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 624 423</b>	<b>1 145 940</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 883 005</b>	<b>31 570 767</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512183

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 889 230 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NUB AS  
Forretningsadresse: c/o Øyvind Hosøy  
Markaneset 66  
5251 SØREIDGREND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hosøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 230 142  
NUB AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 910 816	3 356 813
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 910 816</b>	<b>3 356 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad		542 265	459 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>587 905</b>	<b>504 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 322 911</b>	<b>2 852 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 051	20 881
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 051</b>	<b>20 881</b>
Annen rentekostnad		2 207	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 207</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>10 844</b>	<b>20 881</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			1 873 041
Overført fra annen egenkapital		-3 166 245	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>



Organisasjonsnr: 889 230 142  
NUB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	505 239	509 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 239</b>	<b>509 096</b>

##### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	5	17 755 376	18 804 533
Andeler i deltakerligende selskaper	5	132 891	235 061
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	9 004 497	11 423 261
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 892 764</b>	<b>30 462 855</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		4 235 002	348 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 235 002</b>	<b>348 815</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 633 005</b>	<b>31 320 767</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 883 005</b>	<b>31 570 767</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	84 566	84 566
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 084 566</b>	<b>1 084 566</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	26 174 016	29 340 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 174 016</b>	<b>29 340 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 258 582</b>	<b>30 424 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter	2	16 840	16 840
Utbytte	8	4 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		607 583	129 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 624 423</b>	<b>1 145 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 624 423</b>	<b>1 145 940</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 883 005</b>	<b>31 570 767</b>



Organisasjonsnr: 889 230 142  
NUB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i NUB AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert NUB AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - NUB AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 21. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2022-06-22 08:06

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2021 NUB AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Hosøy, Øyvind	BANKID	2022-06-21 17:46

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

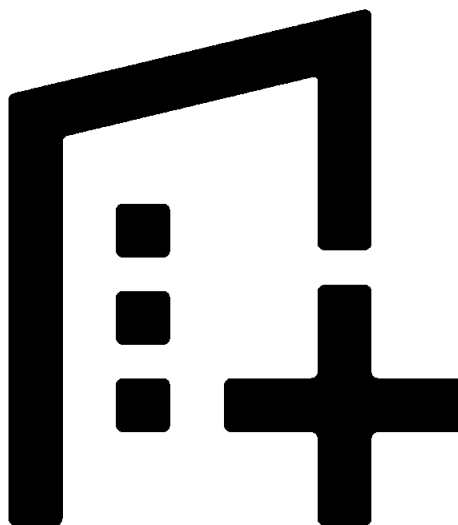


# Årsregnskap 2021

---

## NUB AS

org. nr. 889 230 142



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## NUB AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 910 816	3 356 813
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>1 910 816</b>	<b>3 356 813</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(45 640)	(45 640)
Annen driftskostnad		(542 265)	(459 012)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(587 905)</b>	<b>(504 652)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 322 911</b>	<b>2 852 160</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		13 051	20 881
Annen rentekostnad		(2 207)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>10 844</b>	<b>20 881</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		4 500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 873 041
Overført fra annen egenkapital		(3 166 245)	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	<b>8</b>	<b>1 333 755</b>	<b>2 873 041</b>



## NUB AS

### BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	505 239	509 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 239</b>	<b>509 096</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	17 755 376	18 804 533
Andeler i deltakerligende selskaper	5	132 891	235 061
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	9 004 497	11 423 261
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>26 892 764</b>	<b>30 462 855</b>
Bankinnskudd		4 235 002	348 815
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>31 633 005</b>	<b>31 320 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 883 005</b>	<b>31 570 767</b>



## NUB AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	84 566	84 566
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 084 566</b>	<b>1 084 566</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	26 174 016	29 340 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 174 016</b>	<b>29 340 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>27 258 582</b>	<b>30 424 827</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter	2	16 840	16 840
Utbytte	8	4 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		607 583	129 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 624 423</b>	<b>1 145 940</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 624 423</b>	<b>1 145 940</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 883 005</b>	<b>31 570 767</b>

Søreidgrend, 21.06.2022

---

Øyvind Hosøy  
Styrets leder



## NUB AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Investeringer i tilknyttede selskap**

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## NUB AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	748 805	173 796
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 162 010	3 183 017
<b>Sum</b>	<b>1 910 816</b>	<b>3 356 813</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader Styrehonorar</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Styrehonorar	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
<b>Sum</b>	<b>45 640</b>	<b>45 640</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## NUB AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 333 755	2 873 041
Permanente forskjeller	-1 373 305	-3 124 441
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-39 550</b>	<b>-251 400</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Andeler	-449 348	-399 008	50 340
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 475 497	-1 435 947	39 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 924 845	1 834 955	-89 890
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Bosunt AS	BERGEN	20,0%	150 000	150 000
<b>Sum</b>			<b>150 000</b>	<b>150 000</b>



## NUB AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	17 755 376	17 755 376	24 576 772	2 445 394
Andeler i deltakerlignede selskaper	132 891	132 891	881 085	425 787
Obligasjoner og pengemarkedsfond	9 004 497	9 004 497	9 518 995	0
<b>Sum</b>	<b>26 892 764</b>	<b>26 892 764</b>	<b>34 976 852</b>	<b>2 871 181</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	100 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Renteberegning er foretatt i henhold til låneavtale.

#### NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	450 000	450 000
<b>Sum</b>	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>

Fordringer renteberegnes i henhold til låneavtale.

#### NOTE 8 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	1 000 000	84 566	29 340 261	30 424 827
Årets resultat			1 333 755	1 333 755
Tilleggsutbytte			-4 500 000	-4 500 000
<b>31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>84 566</b>	<b>26 174 016</b>	<b>27 258 582</b>