



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 158 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORVIKA HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: Halsavegen 1573
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Blekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			560 000
Sum inntekter		0	560 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		200 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 874	22 657
Annen driftskostnad	3	158 007	216 566
Sum kostnader		176 881	439 223
Driftsresultat		-176 881	120 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	654
Sum finansinntekter		1	654
Annen rentekostnad	4	25 023	52 544
Sum finanskostnader		25 023	52 544
Netto finans		-25 022	-51 890
Ordinært resultat før skattekostnad		-201 904	68 887
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-428	15 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 476	53 662
Årsresultat		-201 476	53 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 476	53 662
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-201 476	53 662
Sum overføringer og disponeringer		-201 476	53 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	790 965	396 320
Maskiner og anlegg	2	17 846	36 720
Sum varige driftsmidler		808 811	433 040
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	35 386	49 085
Sum finansielle anleggsmidler		35 386	49 085
Sum anleggsmidler		844 197	482 125
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	1 567 776	1 414 913
Sum varer		1 567 776	1 414 913
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	20 316	7 491
Sum fordringer		20 316	7 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	426 523	639 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 523	639 599
Sum omløpsmidler		2 014 615	2 062 002
SUM EIENDELER		2 858 813	2 544 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	328 696	530 172
Sum opptjent egenkapital		328 696	530 172
Sum egenkapital		828 696	1 030 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			428
Sum avsetninger for forpliktelser			428
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 740 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 740 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 740 000	1 200 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		661	
Betalbar skatt			17 596
Annen kortsiktig gjeld	12	289 456	295 932
Sum kortsiktig gjeld		290 117	313 528
Sum gjeld		2 030 117	1 513 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 813	2 544 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 451773

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 158 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORVIKA HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Halsavegen 1573
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Blekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 158 886
STORVIKA HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			560 000
Sum inntekter		0	560 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		200 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 874	22 657
Annen driftskostnad	3	158 007	216 566
Sum kostnader		176 881	439 223
Driftsresultat		-176 881	120 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	654
Sum finansinntekter		1	654
Annen rentekostnad	4	25 023	52 544
Sum finanskostnader		25 023	52 544
Netto finans		-25 022	-51 890
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-428	15 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-201 476	53 662
Årsresultat		-201 476	53 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 476	53 662
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-201 476	53 662
Sum overføringer og disponeringer		-201 476	53 662



Organisasjonsnr: 917 158 886
STORVIKA HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	790 965	396 320
Maskiner og anlegg	2	17 846	36 720
Sum varige driftsmidler		808 811	433 040
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	35 386	49 085
Sum finansielle anleggsmidler		35 386	49 085
Sum anleggsmidler		844 197	482 125
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	1 567 776	1 414 913
Sum varer		1 567 776	1 414 913
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	20 316	7 491
Sum fordringer		20 316	7 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	426 523	639 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 523	639 599
Sum omløpsmidler		2 014 615	2 062 002
SUM EIENDELER		2 858 813	2 544 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	328 696	530 172
Sum opptjent egenkapital		328 696	530 172
Sum egenkapital		828 696	1 030 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			428
Sum avsetninger for forpliktelser			428
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 740 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 740 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 740 000	1 200 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		661	
Betalbar skatt			17 596
Annen kortsiktig gjeld	12	289 456	295 932
Sum kortsiktig gjeld		290 117	313 528
Sum gjeld		2 030 117	1 513 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 813	2 544 127



Organisasjonsnr: 917 158 886
STORVIKA HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Storvika Hyttegrend AS**

Organisasjonsnr. 917158886

I samarbeid med:

SpareBank 1 Regnskapshuset

Sparebank1 Regnskapshuset Nordvest AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Pb 19

6688 VÅGLAND



Storvika Hyttegrend AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	560 000
Sum driftsinntekter		0	560 000
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning	1	0	200 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 874	22 657
Annen driftskostnad	3	158 007	216 566
Sum driftskostnader		176 881	439 223
DRIFTSRESULTAT		(176 881)	120 777
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	654
Sum finansinntekter		1	654
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	25 023	52 544
Sum finanskostnader		25 023	52 544
NETTO FINANSPOSTER		(25 022)	(51 890)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(201 904)	68 887
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(428)	15 225
ORDINÆRT RESULTAT		(201 476)	53 662
ÅRSRESULTAT		(201 476)	53 662
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(201 476)	53 662
SUM OVERF. OG DISP.		(201 476)	53 662



Storvika Hyttegrend AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	790 965	396 320
Maskiner og anlegg	2	17 847	36 721
Sum varige driftsmidler		808 811	433 040
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	35 386	49 085
Sum finansielle anleggsmidler		35 386	49 085
SUM ANLEGGSMIDLER		844 197	482 125
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	1	1 567 776	1 414 913
Sum varer		1 567 776	1 414 913
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	20 316	7 491
Sum fordringer		20 316	7 491
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	426 523	639 599
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		426 523	639 599
SUM OMLØPSMIDLER		2 014 615	2 062 002
SUM EIENDELER		2 858 813	2 544 127



Storvika Hyttegrend AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	328 696	530 172
Sum opptjent egenkapital		328 696	530 172
SUM EGENKAPITAL		828 696	1 030 172
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	428
Sum avsetning for forpliktelser		0	428
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 740 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 740 000	1 200 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 740 000	1 200 428
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		661	0
Betalbar skatt		0	17 596
Annen kortsiktig gjeld	12	289 456	295 932
SUM KORTSIKTIG GJELD		290 117	313 528
SUM GJELD		2 030 117	1 513 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 813	2 544 127

HALSANAUSTAN den 31.05.2022

Einar Blekken
Daglig leder/StyrelederRannveig Anita Blekken
StyremedlemAnette Blekken
StyremedlemTerje Blekken
Styremedlem



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Noter for Storvika Hyttegrend AS

Organisasjonsnr. 917158886



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Selskapet har ikke ansatte og derfor ikke opprettet pensjonsavtale.

Note 1 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Tomter for salg	1 567 776	1 414 913
Totalt	1 567 776	1 414 913

Pr verdsettelsesmetode

Verdsatt til anskaffelseskost	1 567 776	1 414 913
Totalt	1 567 776	1 414 913

Varelager består av 20 tomter for videresalg, det er ikke solgt tomter i 2021, rest for salg 15 tomter.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	78 305
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	78 305
Akk. av/nedskr. pr 1/1	41 585
+ Ordinære avskrivninger	18 874
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	60 459
Balanseført verdi pr 31/12	17 847
Prosentstøt for ord.avskr	10-20

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Noter for Storvika Hyttegrend AS

Organisasjonsnr. 917158886



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Gjeld ikke sikret med pant	I år	I fjor
Gjeldsbrevlån Sparebanken Møre	0	1 200 000

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-201 904
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	11 919
= Inntekt	-189 985

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-428
= Ordinær skattekostnad	-428
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-9 971	1 947
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	189 985	0
= Grunnlag utsatt skatt	-199 957	1 947
Utsatt skatt	0	428
Negativt grunnlag utsatt skatt	199 957	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	199 957	0
Utsatt skattefordel	43 990	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	199 957	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	43 990	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Egenkapital



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Rannveig Anita Blekken (styremedlem)	150	30,00 %
Einar Blekken (styrets leder)	150	30,00 %
Terje Blekken (styremedlem)	100	20,00 %
Anette Blekken (styremedlem)	100	20,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	0	530 172	1 030 172
-Til årets resultat			-201 476	-201 476
Pr 31.12.	500 000	0	328 696	828 696

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anlegg under utførelse	2021	2020
Molo og småbåthavn	790 965	396 220

Note 8 - Andre langsiktige fordringer

	Årlig leiekostnad	I år	I fjor	Varighet
Isuzu D-Max 1,9D 4WD	43 424	35 386	49 085	5 år
Totalt		35 386	49 085	



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

Landbruksdirektoratet vedr naturskade utbetales i 2022 kr 15 111

Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd

Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Einar Blekken	750 000	0
Gjeld til Rannveig Anita Blekken	750 000	0
Annen langsiktig gjeld - andelsinnskudd småbåthavn	240 000	0
Sum Øvrig langsiktig gjeld	1 740 000	0

Gjelden er ikke renteberegnet eller pantsatt.

Note 12 - Gjeld til eier

	2021	2020
Gjeld til eier Einar Blekken	289 456	295 932

Gjelden er ikke renteberegnet og ikke pantsatt.



**Årsregnskap 2021
for
Storvika Hyttegrend AS**

Organisasjonsnr. 917158886

I samarbeid med:

SpareBank1 Regnskapshuset

Sparebank1 Regnskapshuset Nordvest AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Pb 19

6688 VÅGLAND



Storvika Hyttegrend AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	560 000
Sum driftsinntekter		0	560 000
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning	1	0	200 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 874	22 657
Annen driftskostnad	3	158 007	216 566
Sum driftskostnader		176 881	439 223
DRIFTSRESULTAT		(176 881)	120 777
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	654
Sum finansinntekter		1	654
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	25 023	52 544
Sum finanskostnader		25 023	52 544
NETTO FINANSPOSTER		(25 022)	(51 890)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(201 904)	68 887
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(428)	15 225
ORDINÆRT RESULTAT		(201 476)	53 662
ÅRSRESULTAT		(201 476)	53 662
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(201 476)	53 662
SUM OVERF. OG DISP.		(201 476)	53 662



Storvika Hyttegrend AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	790 965	396 320
Maskiner og anlegg	2	17 847	36 721
Sum varige driftsmidler		808 811	433 040
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	35 386	49 085
Sum finansielle anleggsmidler		35 386	49 085
SUM ANLEGGSMIDLER		844 197	482 125
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	1	1 567 776	1 414 913
Sum varer		1 567 776	1 414 913
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	20 316	7 491
Sum fordringer		20 316	7 491
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	426 523	639 599
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		426 523	639 599
SUM OMLØPSMIDLER		2 014 615	2 062 002
SUM EIENDELER		2 858 813	2 544 127



Storvika Hyttegrend AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	328 696	530 172
Sum opptjent egenkapital		328 696	530 172
SUM EGENKAPITAL		828 696	1 030 172
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	428
Sum avsetning for forpliktelser		0	428
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 740 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 740 000	1 200 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 740 000	1 200 428
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		661	0
Betalbar skatt		0	17 596
Annen kortsiktig gjeld	12	289 456	295 932
SUM KORTSIKTIG GJELD		290 117	313 528
SUM GJELD		2 030 117	1 513 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 858 813	2 544 127

HALSANAUSTAM den 31.05.2022


Einar Blekken
Daglig leder/Styreleder
Anette Blekken
Styremedlem
Rannveig Anita Blekken
Styremedlem
Terje Blekken
Styremedlem



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og derfor ikke opprettet pensjonsavtale.

Note 1 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Tomter for salg	1 567 776	1 414 913
Totalt	1 567 776	1 414 913
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	1 567 776	1 414 913
Totalt	1 567 776	1 414 913

Varelager består av 20 tomter for videresalg, det er ikke solgt tomter i 2021, rest for salg 15 tomter.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	78 305
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	78 305
Akk. av/nedskr. pr 1/1	41 585
+ Ordinære avskrivninger	18 874
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	60 459
Balansført verdi pr 31/12	17 847
Prosentats for ord.avskr	10-20

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Gjeld ikke sikret med pant	I år	I fjor
Gjeldsbrevlån Sparebanken Møre	0	1 200 000

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-201 904
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	11 919
= Inntekt	-189 985

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-428
= Ordinær skattekostnad	-428
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-9 971	1 947
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	189 985	0
= Grunnlag utsatt skatt	-199 957	1 947
Utsatt skatt	0	428
Negativt grunnlag utsatt skatt	199 957	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	199 957	0
Utsatt skattefordel	43 990	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	199 957	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	43 990	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Note 6 - Egenkapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Rannveig Anita Blekken (styremedlem)	150	30,00 %
Einar Blekken (styrets leder)	150	30,00 %
Terje Blekken (styremedlem)	100	20,00 %
Anette Blekken (styremedlem)	100	20,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	0	530 172	1 030 172
-Til årets resultat			-201 476	-201 476
Pr 31.12.	500 000	0	328 696	828 696

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anlegg under utførelse	2021	2020
Molo og småbåthavn	790 965	396 220

Note 8 - Andre langsiktige fordringer

	Årlig leiekostnad	I år	I fjor	Varighet
Isuzu D-Max 1,9D 4WD	43 424	35 386	49 085	5 år
Totalt		35 386	49 085	



Storvika Hyttegrend AS

Noter 2021

Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

Landbruksdirektoratet vedr naturskade utbetales i 2022 kr 15 111

Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd

Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Einar Blekken	750 000	0
Gjeld til Rannveig Anita Blekken	750 000	0
Annen langsiktig gjeld - andelsinnskudd småbåthavn	240 000	0
Sum Øvrig langsiktig gjeld	1 740 000	0

Gjelden er ikke renteberegnet eller pantsatt.

Note 12 - Gjeld til eier

	2021	2020
Gjeld til eier Einar Blekken	289 456	295 932

Gjelden er ikke renteberegnet og ikke pantsatt.