



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 772 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIDRUN HAGEN AS
Forretningsadresse: Domkirkeplassen 3
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 777	91 285
Sum kostnader		23 777	91 285
Driftsresultat		-23 777	-91 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000	
Annen renteinntekt		1	6
Sum finansinntekter		50 001	6
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			255 000
Annen rentekostnad		21 081	383 835
Sum finanskostnader		21 081	638 835
Netto finans		28 920	-638 829
Ordinært resultat før skattekostnad		5 143	-730 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 143	-730 115
Årsresultat	2	5 143	-730 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 143	-730 115
Totalresultat		5 143	-730 115
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-730 115
Overført fra annen egenkapital		5 143	
Sum overføringer og disponeringer		5 143	-730 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	4 663 263	
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		4 663 263	
Sum anleggsmidler		4 663 263	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 798	2 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 798	2 574
Sum omløpsmidler		28 798	2 574
SUM EIENDELER		4 692 061	2 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 092 010	2 092 010
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		9 753 962	9 753 962
Sum innskutt egenkapital		11 845 972	11 845 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		11 838 254	11 843 398
Sum opptjent egenkapital		-11 838 254	-11 843 398
Sum egenkapital	2	7 718	2 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 684 344	
Sum annen langsiktig gjeld		4 684 344	
Sum langsiktig gjeld		4 684 344	0
Sum gjeld		4 684 344	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 692 061	2 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 333427

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 772 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIDRUN HAGEN AS
Forretningsadresse: Domkirkeplassen 3
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 772 389
HEIDRUN HAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 777	91 285
Sum kostnader		23 777	91 285
Driftsresultat		-23 777	-91 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000	
Annen renteinntekt	1	1	6
Sum finansinntekter		50 001	6
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			255 000
Annen rentekostnad		21 081	383 835
Sum finanskostnader		21 081	638 835
Netto finans		28 920	-638 829
Ordinært resultat før skattekostnad		5 143	-730 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 143	-730 115
Årsresultat	2	5 143	-730 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 143	-730 115
Totalresultat		5 143	-730 115
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-730 115
Overført fra annen egenkapital		5 143	
Sum overføringer og disponeringer		5 143	-730 115



Organisasjonsnr: 998 772 389
HEIDRUN HAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	4 663 263	
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		4 663 263	

Sum anleggsmidler		4 663 263	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 798	2 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 798	2 574

Sum omløpsmidler		28 798	2 574
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		4 692 061	2 574
----------------------	--	------------------	--------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 092 010	2 092 010
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		9 753 962	9 753 962
Sum innskutt egenkapital		11 845 972	11 845 972

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap		11 838 254	11 843 398
Sum opptjent egenkapital		-11 838 254	-11 843 398



Sum egenkapital	2	7 718	2 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 684 344	
Sum annen langsiktig gjeld		4 684 344	
Sum langsiktig gjeld		4 684 344	0
Sum gjeld		4 684 344	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 692 061	2 574



Organisasjonsnr: 998 772 389
HEIDRUN HAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

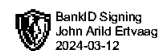


Årsregnskap 2023

Heidrun Hagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 772 389



Heidrun Hagen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		23 777	91 285
Sum driftskostnader		23 777	91 285
Driftsresultat		-23 777	-91 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		50 000	0
Annen renteinntekt		1	6
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	255 000
Annen rentekostnad		21 081	383 835
Resultat av finansposter		28 920	-638 829
Resultat før skattekostnad		5 143	-730 115
Årsresultat	2	5 143	-730 115
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	730 115
Overført fra annen egenkapital		-5 143	0
Sum overføringer		5 143	-730 115



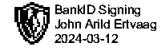
Heidrun Hagen AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	3	4 663 263	0
Sum anleggsmidler		4 663 263	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 798	2 574
Sum omløpsmidler		28 798	2 574
Sum eiendeler		4 692 061	2 574
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 092 010	2 092 010
Overkurs		9 753 962	9 753 962
Sum innskutt egenkapital		11 845 972	11 845 972
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 838 254	-11 843 398
Sum opptjent egenkapital		-11 838 254	-11 843 398
Sum egenkapital	2	7 718	2 574
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 684 344	0
Sum gjeld		4 684 344	0
Sum egenkapital og gjeld		4 692 061	2 574

Stavanger, 12.03.2024

John Arild Ertvaag
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til majoritet.



Note 1 Lønnskostnader

Heidrun Hagen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 092 010	9 753 962	-11 843 398	2 574
Årets resultat			5 143	5 143
Pr 31.12.2023	2 092 010	9 753 962	-11 838 254	7 718

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap

	Antall aksjer	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelseskost	Egenkapital	Resultat
Torvet 7B AS	9	22,5%	22,5%	4 663 263	1.004.176	1.295.711

Note 4 Aksjonærer

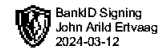
Aksjekapitalen i Heidrun Hagen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 046 005	2,0	2 092 010
Sum	1 046 005		2 092 010

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Arild Ertvaag	1 031 791	98,6	98,6
Camilla Ertvaag	14 214	1,4	1,4
Totalt antall aksjer	1 046 005	100,0	100,0



Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved investeringen i utleieobjektet Torvet 7B.

Driften av Heidrun Hagen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	4 684 344	0
Sum	4 684 344	0

Selskapet har langsiktig gjeld til Camar Holding AS, etablert i forbindelse med anskaffelser av aksjer i det tilknyttede selskapet Torvet 7B AS. Det er utarbeidet låneavtale mellom kjøper og selger, og lånet blir renteberegnet med 5% p.a med etterskuddsvis betaling i samsvar med betingelser i denne avtale.