



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 029 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ EIENDOM OG INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 9
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			12
Sum kostnader		0	12
Driftsresultat		0	-12
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	5
Sum finansinntekter		2	5
Netto finans		2	5
Ordinært resultat før skattekostnad		2	-7
Ordinært resultat etter skattekostnad		2	-7
Årsresultat		2	-7
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2	-7
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2	-7
Sum overføringer og disponeringer		2	-7



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 129	15 129
Sum finansielle anleggsmidler		15 129	15 129
Sum anleggsmidler		15 129	15 129
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 296	9 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 296	9 294
Sum omløpsmidler		9 296	9 294
SUM EIENDELER		24 425	24 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5	7
Sum opptjent egenkapital		-5	-7
Sum egenkapital		24 425	24 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 425	24 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498482

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 029 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ EIENDOM OG INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 9
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 029 184
TJ EIENDOM OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			12
Sum kostnader		0	12
Driftsresultat		0	-12
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	5
Sum finansinntekter		2	5
Netto finans		2	5
Ordinært resultat før skattekostnad		2	-7
Ordinært resultat etter skattekostnad		2	-7
Årsresultat		2	-7
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2	-7
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2	-7
Sum overføringer og disponeringer		2	-7



Organisasjonsnr: 923 029 184
TJ EIENDOM OG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 129	15 129
Sum finansielle anleggsmidler		15 129	15 129
Sum anleggsmidler		15 129	15 129
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 296	9 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 296	9 294
Sum omløpsmidler		9 296	9 294
SUM EIENDELER		24 425	24 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5	7
Sum opptjent egenkapital		-5	-7
Sum egenkapital		24 425	24 423
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 425	24 423



Organisasjonsnr: 923 029 184
TJ EIENDOM OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TJ Holding og Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Tj Eiendom og Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	2
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

	2020	2019
1350 Aksjer Fellesbygget Alta AS	15 129	15129
Sum Investeringer i aksjer og andeler	15 129	15129

Aksjerne er oppført til bokført verdi

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
TJ Holding og Invest AS	911 600 102	30 100,00 %

Noter for Tj Eiendom og Invest AS

Organisasjonsnr. 923029184



Tj Eiendom og Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-5 577	24 423
+Fra årets resultat			2	2
Pr 31.12.	30 000	0	-5 575	24 425



Tj Eiendom og Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	jun-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	12
Sum driftskostnader		0	12
DRIFTSRESULTAT		0	(12)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	5
Sum finansinntekter		2	5
NETTO FINANSPOSTER		2	5
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2	(7)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		2	(7)
ÅRSRESULTAT		2	(7)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		2	(7)
SUM OVERF. OG DISP.		2	(7)

Årsregnskap for Tj Eiendom og Invest AS

Organisasjonsnr. 923029184



Tj Eiendom og Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	15 129	15 129
Sum finansielle anleggsmidler		15 129	15 129
SUM ANLEGGSMIDLER		15 129	15 129
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 296	9 294
SUM OMLØPSMIDLER		9 296	9 294
SUM EIENDELER		24 425	24 423
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(5)	(7)
Sum opptjent egenkapital		(5)	(7)
SUM EGENKAPITAL		24 425	24 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 425	24 423

Underskrifter

Alta, 22.01.2021

Torbjørn Johansen

Styrets leder/daglig leder

Steffen Vonheim Johansen

styremedlem

Cecilie Vonheim johansen

styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Tj Eiendom og Invest AS**

Foretaksnr. 923029184

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG
RÅDGIVNING**
ALTA AS

Autorisert regnskapsførerselskap