



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	936 269 699
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DIALOGUS AS
Forretningsadresse:	Thaulowkaia 2 7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Frederiksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		864 000	794 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>864 000</b>	<b>794 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	620 000	717 000
Annen driftskostnad	2, 12	864 000	1 085 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 484 000</b>	<b>1 802 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-620 000</b>	<b>-1 008 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			588 000
Annen finansinntekt		518 000	788 000
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		324 000	531 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>842 000</b>	<b>1 907 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>842 000</b>	<b>1 907 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>222 000</b>	<b>899 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-76 000	-62 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>298 000</b>	<b>961 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 000</b>	<b>961 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		298 000	960 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 000</b>	<b>960 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 329 000	6 329 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	48 000	48 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 377 000</b>	<b>6 377 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 577 000</b>	<b>6 577 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	187 000	178 000
Andre fordringer		50 000	
Konsernfordringer	9		1 361 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>237 000</b>	<b>1 539 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	21 469 000	20 777 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 469 000</b>	<b>20 777 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13, 14	2 790 000	2 481 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 481 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 496 000</b>	<b>24 797 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 073 000</b>	<b>31 374 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs		1 550 000	1 550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 916 000	25 619 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 916 000</b>	<b>25 619 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>27 966 000</b>	<b>27 669 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	154 000	196 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>154 000</b>	<b>196 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>154 000</b>	<b>196 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	6 000	116 000
Skyldige offentlige avgifter		50 000	69 000
Kortsiktig konserngjeld	9	2 757 000	3 047 000
Annen kortsiktig gjeld		139 000	276 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 952 000</b>	<b>3 508 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 106 000</b>	<b>3 704 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 072 000</b>	<b>31 373 000</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 036 000	19 414 000
Annen driftsinntekt		943 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 979 000</b>	<b>19 414 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	3 119 000	4 503 000
Lønnskostnad	2	5 461 000	8 296 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	314 000	342 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		280 000	
Annen driftskostnad	2, 12	5 641 000	6 521 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 815 000</b>	<b>19 662 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-836 000</b>	<b>-248 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		518 000	789 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		324 000	531 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>842 000</b>	<b>1 320 000</b>
Annen rentekostnad		49 000	
Annen finanskostnad		28 000	1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>765 000</b>	<b>1 319 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 000</b>	<b>1 071 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-136 000	112 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 000</b>	<b>959 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 000</b>	<b>959 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 329 000	6 329 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	657 000	1 224 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 986 000</b>	<b>7 553 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 986 000</b>	<b>7 553 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	215 000	238 000
<b>Sum varer</b>		<b>215 000</b>	<b>238 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	422 000	714 000
Andre fordringer		597 000	259 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 019 000</b>	<b>973 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	21 469 000	20 777 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 469 000</b>	<b>20 777 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13, 14	3 010 000	2 729 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 010 000</b>	<b>2 729 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 713 000</b>	<b>24 717 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 699 000</b>	<b>32 270 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs		1 550 000	1 550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 270 000	26 206 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 270 000</b>	<b>26 206 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>28 320 000</b>	<b>28 256 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	123 000	213 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>123 000</b>	<b>213 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 292 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 292 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 415 000</b>	<b>213 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	523 000	749 000
Betalbar skatt	10	8 000	156 000
Skyldige offentlige avgifter		711 000	1 277 000
Annen kortsiktig gjeld		723 000	1 619 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 965 000</b>	<b>3 801 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 380 000</b>	<b>4 014 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 700 000</b>	<b>32 270 000</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 474031

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 936 269 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIALOGUS AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Frederiksen  
Thaulowkaia 2  
7042 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frederiksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 936 269 699  
DIALOGUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		864 000	794 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>864 000</b>	<b>794 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	620 000	717 000
Annen driftskostnad	2, 12	864 000	1 085 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 484 000</b>	<b>1 802 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-620 000</b>	<b>-1 008 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen finansinntekt		518 000	588 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		324 000	531 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>842 000</b>	<b>1 907 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>842 000</b>	<b>1 907 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-76 000	-62 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>298 000</b>	<b>961 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 000</b>	<b>961 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		298 000	960 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 000</b>	<b>960 000</b>



Organisasjonsnr: 936 269 699  
DIALOGUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 329 000	6 329 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	48 000	48 000
Sum varige driftsmidler		6 377 000	6 377 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000

Sum anleggsmidler		6 577 000	6 577 000
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	187 000	178 000
Andre fordringer		50 000	
Konsernfordringer	9		1 361 000
Sum fordringer		237 000	1 539 000

#### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	5	21 469 000	20 777 000
Sum investeringer		21 469 000	20 777 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	13, 14	2 790 000	2 481 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 790 000	2 481 000

Sum omløpsmidler		24 496 000	24 797 000
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		31 073 000	31 374 000
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs		1 550 000	1 550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 916 000	25 619 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 916 000</b>	<b>25 619 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>27 966 000</b>	<b>27 669 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	154 000	196 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>154 000</b>	<b>196 000</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>154 000</b>	<b>196 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	6 000	116 000
Skyldige offentlige avgifter		50 000	69 000
Kortsiktig konserngjeld	9	2 757 000	3 047 000
Annen kortsiktig gjeld		139 000	276 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 952 000</b>	<b>3 508 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 106 000</b>	<b>3 704 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 072 000</b>	<b>31 373 000</b>



Organisasjonsnr: 936 269 699  
DIALOGUS AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 036 000	19 414 000
Annen driftsinntekt		943 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 979 000</b>	<b>19 414 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	3 119 000	4 503 000
Lønnskostnad	2	5 461 000	8 296 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	314 000	342 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		280 000	
Annen driftskostnad	2, 12	5 641 000	6 521 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 815 000</b>	<b>19 662 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-836 000</b>	<b>-248 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		518 000	789 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		324 000	531 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>842 000</b>	<b>1 320 000</b>
Annen rentekostnad		49 000	
Annen finanskostnad		28 000	1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>765 000</b>	<b>1 319 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 000</b>	<b>1 071 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-136 000	112 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 000</b>	<b>959 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 000</b>	<b>959 000</b>



Organisasjonsnr: 936 269 699  
DIALOGUS AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 329 000	6 329 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	657 000	1 224 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 986 000</b>	<b>7 553 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 986 000</b>	<b>7 553 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	215 000	238 000
<b>Sum varer</b>		<b>215 000</b>	<b>238 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	422 000	714 000
Andre fordringer		597 000	259 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 019 000</b>	<b>973 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	21 469 000	20 777 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 469 000</b>	<b>20 777 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13, 14	3 010 000	2 729 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 010 000</b>	<b>2 729 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 713 000</b>	<b>24 717 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 699 000</b>	<b>32 270 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Overkurs		1 550 000	1 550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 270 000	26 206 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 270 000</b>	<b>26 206 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>28 320 000</b>	<b>28 256 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	123 000	213 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>123 000</b>	<b>213 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 292 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 292 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 415 000</b>	<b>213 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	523 000	749 000
Betalbar skatt	10	8 000	156 000
Skyldige offentlige avgifter		711 000	1 277 000
Annen kortsiktig gjeld		723 000	1 619 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 965 000</b>	<b>3 801 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 380 000</b>	<b>4 014 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 700 000</b>	<b>32 270 000</b>



Organisasjonsnr: 936 269 699  
DIALOGUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1.00	500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Frederiksen	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note  
2

#### Ytelser til ledende personer

##### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			304000.00

Note  
2

##### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrehonorar	144000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	144000.00		

Note  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sandmoen Kro AS, Sandmoflata 3, 7093 Heimdal	100.00%	100.00%	484.00	36.00
Kafeen Torvet AS, Kongens gate 9, 7013 Trondheim	100.00%	100.00%	69.00	-270.00



Organisasjonsnr: 936 269 699  
DIALOGUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1.00	500.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Frederiksen	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

## Note

2

### Ytelser til ledende personer

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			304000.00

## Note

2

### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrehonorar	144000.00		

  

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	144000.00		

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.50

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap

**Dialogus AS**

2020

**Dialogus AS****Resultatregnskap**

(tall i 1.000 kr)

Morselskapet			Konsernet	
2019	2020	NOTE	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>				
794	864		13 036	19 414
0	0		943	0
<b>794</b>	<b>864</b>		<b>13 979</b>	<b>19 414</b>
0	0	6	3 119	4 503
717	620	2	5 461	8 296
0	0	3	314	342
0	0		280	0
1 085	864	2,12	5 641	6 521
<b>1 802</b>	<b>1 484</b>		<b>14 816</b>	<b>19 661</b>
<b>-1 009</b>	<b>-620</b>		<b>-837</b>	<b>-247</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>				
788	518		518	789
588	0		0	0
531	324		324	531
0	0		-49	0
0	0		-28	-1
<b>1 907</b>	<b>842</b>		<b>764</b>	<b>1 319</b>
<b>898</b>	<b>222</b>		<b>-72</b>	<b>1 072</b>
-62	-76	10	-136	112
<b>960</b>	<b>298</b>		<b>63</b>	<b>960</b>
<b>960</b>	<b>298</b>		<b>63</b>	<b>960</b>
<b>OVERFØRINGER</b>				
960	298			
0	0			
<b>960</b>	<b>298</b>			



## Dialogus AS

## Balanse pr 31. desember

(tall i 1.000 kr)

Morselskapet			Konsernet	
2019	2020	NOTE	2020	2019
		<b>EIENDELER</b>		
		<b>Anleggsmidler</b>		
		<b>Varige driftsmidler</b>		
6 329	6 329	3 Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 329	6 329
48	48	3 Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	657	1 224
<u>6 377</u>	<u>6 377</u>	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>6 986</u>	<u>7 553</u>
		<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
200	200	4 Investering i datterselskap	0	0
<u>200</u>	<u>200</u>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>6 577</u>	<u>6 577</u>	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>6 986</u>	<u>7 553</u>
		<b>Omløpsmidler</b>		
0	0	6 Varer	215	238
		<b>Fordringer</b>		
178	187	9 Kundefordringer	422	714
0	50	Andre fordringer	597	259
<u>1 361</u>	<u>0</u>	9 Fordring på konsernselskap	0	0
<u>1 538</u>	<u>237</u>	<b>Sum fordringer</b>	<u>1 019</u>	<u>973</u>
		<b>Investeringer</b>		
20 777	21 469	5 Markedsbaserte grunnfondsbevis/obligasjoner	21 469	20 777
<u>20 777</u>	<u>21 469</u>	<b>Sum investeringer</b>	<u>21 469</u>	<u>20 777</u>
2 481	2 790	13, 14 Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 010	2 729
<u>24 796</u>	<u>24 495</u>	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>25 713</u>	<u>24 717</u>
<u>31 373</u>	<u>31 073</u>	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>32 699</u>	<u>32 270</u>





## Noter til regnskapet 2020

(tall i 1.000 kr)

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I konsernet inngår Dialogus AS, som er morselskap, og datterselskapene Kafeen Torvet AS og Sandmoen Kro AS

Interne konserntransaksjoner, samt internt konsernmellomværende er eliminert. I konsernregnskapet er kostprisen på aksjer i datterselskap erstattet med selskapets eiendeler og gjeld.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsembidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2020	2019	2019
Lønn	579	4 680	626	7 023
Folketrygdavgift	145	720	161	1 095
Pensjonskostnader	0	117	21	171
Andre ytelser	-103	-55	-91	7
<b>Sum</b>	<b>620</b>	<b>5 461</b>	<b>717</b>	<b>8 296</b>
Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret	0,5	10,2	0,5	14,3

Ytelser til ledende personer	Morselskapet	
	Daglig leder	Styret
Lønn	0	144
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	304	0

Konsernet har ingen forpliktelser til å gi daglig ledere og styrene vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet.

### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	Morselskap		Konsem	
	2020	2019	2020	2019
Lovpålagt revisjon inkl. regnskapsteknisk bistand	97	38	191	103
Skatterådgivning	28	50	142	80
Skattebistand fra Deloitte Advokater	0	0	0	0

## Note 3 Varige driftsmidler

	Morselskapet		Konsernet	
	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar, verktøy o.l.	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar, verktøy o.l.
Anskaffelseskost 1.1.	6 329	1 507	6 329	6 055
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	26
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 329</b>	<b>1 507</b>	<b>6 329</b>	<b>6 081</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	1 459	0	5 145
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	280
Avskrivninger, nedskrivninger 31.12	0	0	0	5 425
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>6 329</b>	<b>48</b>	<b>6 329</b>	<b>657</b>
Årets avskrivninger	0	0	0	314
Årets avskrivning på solgt bygg				
Økonomisk levetid		0-8 år		0-8 år
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær

### Konsernet:

Kaféen Torvet AS leier lokaler av DNB Eiendom AS. Leieavtalen opphører 30. juni 2021.

Sandmoen Kro AS leier lokaler av Trondheim Bilsenter AS. Leieavtalen opphører 01. april 2021.

## Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap o.l

Firma	Ansk.-tidspunkt	Forretningskontor	Stemme og Eierandel	Resultat 2020	Egenkap. 31.12.20
Sandmoen Kro AS	1994	Trondheim	100 %	36	484
Kaféen Torvet AS	1990	Trondheim	100 %	-270	69



## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

### Morselskapet/konsernet

	Markedsverdi/bokført verdi
<b>Omløpsaksjer:</b>	
Sparebanken Midt-Norge Grunnfondsbevis	290
Kortsiktige plasseringer gjennom Allegro Totalforvaltning	21 179
<b>Sum omløpsaksjer</b>	<b>21 469</b>

## Note 6 Varer

	Morselskapet		Konsernet	
	2020	2019	2020	2019
Ferdigvarer	0	0	215	238
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>215</b>	<b>238</b>

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1	500
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500</b>

### Eierstruktur

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Erik Frederiksen	500	500	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	Totalt antall aksjer
Erik Frederiksen	Styrets leder	500	500



## Note 8 Egenkapital

### Morselskapet

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar	500	1 550	25 619	27 669
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			298	298
Egenkapital 31. desember	500	1 550	25 916	27 966

### Konsernet

	Aksje- kapital	Overkurs	Konsernets fond	Sum
Egenkapital 1. januar	500	1 550	26 206	28 256
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			63	63
Egenkapital 31. desember	500	1 550	26 270	28 320

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Fordringer 2020	Morselskapet 2019	Gjeld 2020	2019
Foretak i samme konsern	0	1 361	2 757	3 047
Sum	0	1 361	2 757	3 047

	Kundefordringer 2020	Morselskapet 2019	Leverandørgjeld 2020	2019
Foretak i samme konsern	183	178	0	0
Sum	183	178	0	0

Konsernet har konsernbankkonto. Av morselskapets mellomværende med selskap i samme konsern er kr. 2.756.709 gjeld til datterselskap relatert til konsernbankkonto.



## Note 10 Skattekostnad

### Morselskapet

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Refusjonskrav tidligere betalt skatt, Covid-19 regel	-34	
Endring i utsatt skatt	-42	-62
<b>Skattekostnad</b>	<b>-76</b>	<b>-62</b>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Resultat før skatt	222	898
<b>Ordinært resultat</b>	<b>222</b>	<b>898</b>

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22% / 23%)	49	198
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	20	79
Ikke skattepliktig inntekter	-52	-73
Utbytteeffekt	-22	-149
Effekt av endret skattesats	0	0
Verdiregulering/gevinster omløpsaksjer	-71	-117
Skattekostnad	-76	-62
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>-34 %</b>	<b>-7 %</b>

### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, og skatteeffekten av disse:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	68	0	85
Underskudd til framføring	57	0	57	0
Gevinst/tapskonto	0	692	0	864
<b>Sum</b>	<b>57</b>	<b>759</b>	<b>57</b>	<b>949</b>
Brutto utsattskatt fordel/forpliktelse	0	154	0	196
<b>Netto utsatt skatteforpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>154</b>	<b>0</b>	<b>196</b>



## Konsernet

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	7	156
Refusjonskrav tidligere betalt skatt, Covid-19 regel	-53	0
Endring i utsatt skatt	-138	-44
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-184</b>	<b>112</b>

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Resultat før skatt	-72	1 072
Ordinært resultat	-72	1 072

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-16	236
<b>Skatteeffekten av følgende poster:</b>		
Ikke fradragsberettigede kostnader	25	86
Ikke skattepliktig inntekter	-52	-73
Utbytteeffekt	-22	-20
Verdiregulering/gevinster omløpsaksjer	-71	-117
Effekt av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-136</b>	<b>112</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>189 %</b>	<b>10 %</b>

## Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	220	145	0	156
Underskudd til framføring	57	0	54	0
Kundefordringer	0	0	0	5
Gevinst og tapskonto	0	692	0	864
<b>Sum</b>	<b>277</b>	<b>837</b>	<b>54</b>	<b>1 026</b>
<b>Brutto utsattskatt fordel/forpliktelse</b>	<b>0</b>	<b>123</b>	<b>0</b>	<b>214</b>
<b>Netto utsatt fordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>123</b>	<b>0</b>	<b>214</b>

## Note 11 Pensjonsforpliktelser

Selskapet omfattes av Lov om obligatorisk tjenestepensjon og har tegnet avtale om slik pensjon. Premie til ny AFP-ordning resultatføres i samsvar med gjeldende god regnskapsskikk.

## Note 12 Andre driftskostnader

I posten andre driftskostnader inngår gaver til velledige formål med kr 44.759,-.

## Note 13 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 42.655,- i morselskapet og kr 241.155,- i konsernet. Tidligere depositumskonti i tilknytning til husleieavtaler er fom 2018 endret til bankgaranti.



## Note 14 Pantstillelser og garantier m.v.

	Morselskapet	Konsernet		
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2 020</b>	<b>2 019</b>	<b>2 020</b>	<b>2 019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 292	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>2 292</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Sandmoen Kro og Kafeen Torvet har i 2020 fått bevilget likviditetslån i forbindelse med Korona. Lånene er ovenfor banken sikret med kausjonserklæring fra Norske Stat.

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>2 020</b>	<b>2 019</b>
Kundefordringer	422	714
Varelager	215	238
Driftstilbehør	657	1 224
<b>Totalt</b>	<b>1 294</b>	<b>2 176</b>

Det er ovenfor konsernets bankforbindelse stilt sikkerhet i forbindelse med konsernkonto med inntil 3 millioner kroner med sikkerhet i eiendeler nevnt ovenfor.

## Note 15 Hendelser etter balansedagen

Covid-19 har vært en stor utfordring for konsernet. Kafeen Torvet AS har hatt en nedgang i netto omsetning på 28,3 %. Sandmoen Kro AS har hatt en nedgang på 31,8 %. Mange ansatte har vært permittert i tillegg til mange tiltak for å redusere kostnadene. Kompensasjonsordningen fra staten dekker kun faste uunngåelige kostnader. Det har ikke vært nok for å kompensere for redusert omsetning.

Styret viser til note 12 som beskrevet i regnskapene for Sandmoen Kro AS og Kafeen Torvet AS. Begge selskapene vil bli solgt/avviklet i 2021. Morselskapet vil ved behov, dekke all gjeld ved salg/avvikling i 2021.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Dialogus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Dialogus AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 297 809 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 63 407. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Dialogus AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Dialogus AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: UVS0Y-TJ8OK-S7X3C-ZLPWQ-IM01O-E210P



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Dialogus AS

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Penneo Dokumentnr: UVS0Y-TJ80K-S7X3C-2LPWQ-IM01O-E210P



## Deloitte.

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Dialogus AS

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 10. juni 2021  
Deloitte AS

Mette Estenstad  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: UVSQY-TJ8CK-57X3C-2LPWQ-IM01O-E210P



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-10 12:42:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: UV5OY-TJ8OK-57X3C-2LPWQ-#M0T0-E210P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Dialogus AS**

**Balanse pr 31. desember**

(tall i 1.000 kr)

Morselskapet		NOTE	GJELD OG EGENKAPITAL	Konsernet	
2019	2020			2020	2019
			<b>Egenkapital</b>		
			Innskutt egenkapital		
500	500	7	Aksjekapital (500 aksjer à kr 1.000.-)	500	500
1 550	1 550		Overkurs	1 550	1 550
<u>2 050</u>	<u>2 050</u>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>2 050</u>	<u>2 050</u>
			Opptjent egenkapital		
25 619	26 916		Annen egenkapital	26 270	26 206
<u>25 619</u>	<u>25 916</u>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>26 270</u>	<u>26 206</u>
			Minoritetsinteresse	0	0
<u>27 669</u>	<u>27 966</u>	8	<b>Sum egenkapital</b>	<u>28 320</u>	<u>28 256</u>
			<b>Gjeld</b>		
			Avsetning for forpliktelser		
0	0	11	Pensjonsforpliktelser	0	0
196	154	10	Utsatt skatt	123	213
<u>196</u>	<u>154</u>		<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<u>123</u>	<u>213</u>
			Annen langsiktig gjeld		
0	0	14	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 292	0
			<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3 047	2 757	9	Konserngjeld	0	0
116	6	9	Leverandørgjeld	523	749
0	0	10	Betalbar skatt	8	156
69	50		Skyldige offentlige avgifter	711	1 277
<u>276</u>	<u>139</u>		Annen kortsiktig gjeld	<u>723</u>	<u>1 619</u>
<u>3 508</u>	<u>2 952</u>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>1 965</u>	<u>3 801</u>
<u>3 705</u>	<u>3 106</u>		<b>Sum gjeld</b>	<u>4 380</u>	<u>4 014</u>
<u>31 373</u>	<u>31 073</u>		<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<u>32 699</u>	<u>32 270</u>

Trondheim, 10.06.2021

Erik Frederiksen  
styreleder/daglig leder

Karin Frederiksen  
styremedlem



Dialogus AS

## Styrets beretning for året 2020

### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Dialogus AS er et operatørselskap som i samarbeid med oppdragsgiver organiserer og driver konsepter innen forretningsområdet spisesteder. Selskapet har i dag 2 datterselskap lokalisert i Trondheim.

### 2. Fortsatt drift

Kafeen Torvet AS leier lokaler av DNB Eiendom. Leieavtalen opphører 30.juni 2021. Sandmoen Kro AS leier lokaler av Trondheim Bilsenter AS. Leieavtalen opphører 01.04.2021. Dialogus går videre som et forvaltningsselskap.

### 3. Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i konsernet ansees som godt. Korttidsfraværet er på 0,7 % inntil 16 dager i snitt for selskapene. Det totale fravær er 2,2%. Vi er meget godt fornøyd med korttidsfraværet. Det forteller at medarbeiderne trives i sitt arbeid. For de langtidssykemeldte har vi en tett oppfølging gjennom samtaler og utredninger i samarbeid med Din HMS. Det har ikke forekommet ulykker av alvorlig karakter i 2020. Selskapet har et eget HMS utvalg som møtes i regi av bedriftshelsetjenesten. IK-mat (interukontroll) er innført på alle avdelinger.

### 4. Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

### 5. Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og uten noen forskjellsbehandling i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har 1 ansatt. I Konsernet er det 20 ansatte derav 11 kvinner. Alle ansatte lønnes etter til enhver tid gjeldende riksavtale mellom organisasjonene. Tillegg blir gitt til ledende ansatte i form av markedslønn og bonus.

### 6. Selskapets stilling og resultat av virksomheten

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2020 et rettviseende bilde for selskapets stilling og resultat av virksomheten.

Covid-19 har vært en stor utfordring for konsernet. Kafeen Torvet AS har hatt en nedgang på 28.3%. Sandmoen Kro AS har hatt en nedgang på 31.8%. Mange ansatte har vært permittert i tillegg til mange tiltak for å redusere kostnadene. Kompensasjonsordningen fra staten dekker kun faste uunngåelige kostnader. Det har ikke vært nok for å kompensere for redusert omsetning.



Dialogus AS

**7. Fremtidig utvikling**

Styret viser til note 12 som beskrevet i regnskapene for Kafeen Torvet AS og Sandmoen Kro AS. Begge selskapene vil bli solgt/avviklet i 2021. Morselskapet vil ved behov, dekke all gjeld ved salg/avvikling i 2021

**8. Styret foreslår at årets resultat etter skatt disponeres slik:**

Overført annen egenkapital kr 298 000,-

Sum overføringer kr 298 000,-

I styret for Dialogus AS.  
Trondheim 10.06.2021

Erik Frederiksen  
Daglig leder/Styreleder

Karin Frederiksen  
Styremedlem