



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 242 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNTUN AS
Forretningsadresse: Lyngneset 45
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Sture
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 629 947	
Annen driftskostnad		19 964	20 928
Sum kostnader		8 649 911	20 928
Driftsresultat		-8 649 911	-20 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 891	5 518
Sum finansinntekter		8 891	5 518
Annen rentekostnad		882 524	
Sum finanskostnader		882 524	
Netto finans		-873 633	5 518
Resultat før skattekostnad		-9 523 544	-15 410
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat	2	-9 523 544	-15 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 523 544	-15 410
Totalresultat		-9 523 544	-15 410
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-9 523 544	-15 410
Sum overføringer og disponeringer		-9 523 544	-15 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 4	7 500 000	16 129 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 273	
Sum omløpsmidler		7 501 273	16 129 947
SUM EIENDELER		7 501 273	16 129 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-10 478 947	-955 403
Sum opptjent egenkapital		-10 478 947	-955 403
Sum egenkapital	2, 5	-10 378 947	-855 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 713 345	9 410 743
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 164 375	7 478 125
Sum annen langsiktig gjeld		17 877 720	16 888 868
Sum langsiktig gjeld		17 877 720	16 888 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	3 750
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld			92 732
Sum kortsiktig gjeld		2 500	96 482
Sum gjeld		17 880 220	16 985 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 501 273	16 129 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669699

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 242 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNTUN AS
Forretningsadresse: Lyngneset 45
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Sture
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 997 242 513
LØNTUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 629 947	
Annen driftskostnad		19 964	20 928
Sum kostnader		8 649 911	20 928
Driftsresultat		-8 649 911	-20 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 891	5 518
Sum finansinntekter		8 891	5 518
Annen rentekostnad		882 524	
Sum finanskostnader		882 524	
Netto finans		-873 633	5 518
Resultat før skattekostnad		-9 523 544	-15 410
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat	2	-9 523 544	-15 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 523 544	-15 410
Totalresultat		-9 523 544	-15 410
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-9 523 544	-15 410
Sum overføringer og disponeringer		-9 523 544	-15 410



Organisasjonsnr: 997 242 513
LØNTUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 4	7 500 000	16 129 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 273	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 273	
Sum omløpsmidler		7 501 273	16 129 947
SUM EIENDELER		7 501 273	16 129 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-10 478 947	-955 403
Sum opptjent egenkapital		-10 478 947	-955 403
Sum egenkapital	2, 5	-10 378 947	-855 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 713 345	9 410 743
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 164 375	7 478 125
Sum annen langsiktig gjeld		17 877 720	16 888 868
Sum langsiktig gjeld		17 877 720	16 888 868
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		2 500	3 750
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld			92 732
Sum kortsiktig gjeld		2 500	96 482
Sum gjeld		17 880 220	16 985 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 501 273	16 129 947



Organisasjonsnr: 997 242 513
LØNTUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisorvest

Til generalforsamlingen i
Løntun AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løntun AS som viser et underskudd på kr 9 523 544. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen – Anette Tvedt

Revisor Vest AS – Idrettsvegen 144, 5353 Straume

Tlf: 56 32 38 48 – E-post: post@revisorvest.no – revisorvest.no – Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



revisorvest

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Straume, 30. juni 2025

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Wilhelmsen, Bjørn Tore

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.07.2025 18:40:59

Signaturmetode

BankID (NO)



 BankID Signing
Jann Werner Sture
2025-07-07

 BankID Signing
Frank Robert Sture
2025-07-07

 BankID Signing
Ida Karin Sture
2025-07-07

ÅRSREGNSKAP

2024

Løntun AS

Organisasjonsnummer: 997 242 513



Resultatregnskap				
Løntun AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		8 629 947	0	
Annen driftskostnad		19 964	20 928	
Sum driftskostnader		<u>8 649 911</u>	<u>20 928</u>	
Driftsresultat		<u>-8 649 911</u>	<u>-20 928</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		8 891	5 518	
Annen rentekostnad		882 524	0	
Resultat av finansposter		<u>-873 633</u>	<u>5 518</u>	
Resultat før skattekostnad		-9 523 544	-15 410	
Resultat		<u>-9 523 544</u>	<u>-15 410</u>	
Årsresultat	2	<u>-9 523 544</u>	<u>-15 410</u>	
Overføringer				
Overført fra annen egenkapital		9 523 544	15 410	
Sum overføringer		<u>-9 523 544</u>	<u>-15 410</u>	



Balanse

Løntun AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3, 4	7 500 000	16 129 947
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273	0
Sum omløpsmidler		<u>7 501 273</u>	<u>16 129 947</u>
Sum eiendeler		<u>7 501 273</u>	<u>16 129 947</u>



Balanse			
Løntun AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-10 478 947	-955 403
Sum opptjent egenkapital		<u>-10 478 947</u>	<u>-955 403</u>
Sum egenkapital	2, 5	<u>-10 378 947</u>	<u>-855 403</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 713 345	9 410 743
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 164 375	7 478 125
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 877 720</u>	<u>16 888 868</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	3 750
Annen kortsiktig gjeld		0	92 732
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 500</u>	<u>96 482</u>
Sum gjeld		<u>17 880 220</u>	<u>16 985 350</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 501 273</u>	<u>16 129 947</u>
Askøy, 30.06.2025			
<hr/> Frank Robert Sture styreleder/daglig leder	<hr/> Jann Werner Sture styremedlem	<hr/> Ida Karin Sture styremedlem	
Løntun AS			Side 4



Løntun AS

Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Tomter

Tomtene har aktivert byggelånsrenter. Tomtene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. I forbindelse med utvikling av tomteområdet aktiveres kostnader tilknyttet prosjektet fortløpende i balansen som varebeholdning. Salgsinntekter og tilknyttede kostnader resultatføres ved kontrakt om salg av tomter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med NRS 8.



Løntun AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 523 544	-15 410
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 629 947	-1 411 797
Skattepliktig inntekt	-893 597	-1 427 207
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-1 007 065	7 622 882	8 629 947
Sum	-1 007 065	7 622 882	8 629 947
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 486 022	-8 592 425	893 597
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 493 087	969 543	-9 523 544
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-955 403	-855 403
Årets resultat		-9 523 544	-9 523 544
Pr 31.12.2024	100 000	-10 478 947	-10 378 947



Løntun AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Varer

	2024	2023
Tomteområde under tilvirkning	7 500 000	8 000 000
Påløpte finansiering, prosjektering og andre kostnader	0	8 129 947
Sum	7 500 000	16 129 947

Varelager er nedskrevet til virkelig verdi i 2024. Tomteområdet er solgt i 2025.

Note 4 Langsiktig gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld utgjør kr 9 713 345 gjeld til kredittinstitusjoner. Gjelden er sikret ved pant i varelager med bokført verdi kr 7 500 000.

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital på kr -10 378 947. Selskapet har tilgang til midler gjennom kreditt fra selskapets aksjonærer. Styret har inngått avtale med kredittinstitusjon vedr oppgjør lån etter salg. Videre forventer styret ettergivelse av øvrig langsiktig gjeld i 2025. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 6 Mellomværende med nærstående og tilknyttede selskap

	Gjeld
AB Invest IV AS	-63 625
Askøy Byggsenter Invest AS	-341 400
Strusshamn Invest AS	-7 759 350
Sum	-8 164 375

Lånene er ikke renteberegnet i 2024.