



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	887 652 392
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HENRIKSEN-EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Verkstedveien 27 9602 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Askus AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		253 958	
Annen driftsinntekt		8 664 737	23 750 132
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 918 695</b>	<b>23 750 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		448 144	
Lønnskostnad	2	610 074	609 955
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 955 252	3 564 179
Annen driftskostnad		3 359 072	2 483 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 372 543</b>	<b>6 657 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 546 152</b>	<b>17 092 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 324 724	3 425 820
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 259 439	890 470
Annen renteinntekt		329 831	453 609
Annen finansinntekt		3 839 991	9 351 466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 753 985</b>	<b>14 121 365</b>
Annen rentekostnad		1 658 389	1 201 291
Annen finanskostnad		69 570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 727 959</b>	<b>1 201 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 026 025</b>	<b>12 920 074</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 572 178</b>	<b>30 013 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	324 327	3 855 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		186 616	-12 016 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 061 235	38 173 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	222 251	258 467
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>222 251</b>	<b>258 467</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	72 481 661	70 869 230
Maskiner og anlegg	3	56 379	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	88 627	73 555
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>72 626 667</b>	<b>70 942 785</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 438 792	5 569 328
Lån til foretak i samme konsern		42 840 823	29 384 087
Investeringer i aksjer og andeler		6 467 745	6 092 745
Andre fordringer		117 874	5 850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 865 234</b>	<b>46 896 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 714 152</b>	<b>118 097 412</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 232 623	842 295
Andre fordringer	6	130 496	145 678
Konsernfordringer		7 769 564	16 291 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 132 683</b>	<b>17 279 271</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 243	12 400 831



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 243	12 400 831
Sum omløpsmidler		15 168 926	29 680 101
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 883 078</b>	<b>147 777 513</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	12 000 000	12 000 000
Overkurs		6 894 757	6 894 757
Annen innskutt egenkapital		371 276	371 276
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 266 033</b>	<b>19 266 033</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond		1 884 856	1 698 240
Annen egenkapital		50 693 722	64 580 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 578 578</b>	<b>66 278 470</b>

<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>71 844 611</b>	<b>85 544 503</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	58 250 738	44 191 722
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 250 738</b>	<b>44 191 722</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		548 891	503 199
Skyldige offentlige avgifter		174 248	251 129
Kortsiktig konserngjeld		7 617 646	16 282 386
Annen kortsiktig gjeld		1 446 944	1 004 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 787 729</b>	<b>18 041 289</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		68 038 467	62 233 011
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 883 078</b>	<b>147 777 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659066

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 652 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HENRIKSEN-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 27  
9602 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Askus AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 652 392  
HENRIKSEN-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		253 958	
Annen driftsinntekt		8 664 737	23 750 132
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 918 695</b>	<b>23 750 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		448 144	
Lønnskostnad	2	610 074	609 955
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 955 252	3 564 179
Annen driftskostnad		3 359 072	2 483 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 372 543</b>	<b>6 657 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 546 152</b>	<b>17 092 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 324 724	3 425 820
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 259 439	890 470
Annen renteinntekt		329 831	453 609
Annen finansinntekt		3 839 991	9 351 466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 753 985</b>	<b>14 121 365</b>
Annen rentekostnad		1 658 389	1 201 291
Annen finanskostnad		69 570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 727 959</b>	<b>1 201 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 026 025</b>	<b>12 920 074</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	324 327	3 855 512
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		186 616	-12 016 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 061 235	38 173 541



Sum overføringer og  
disponeringer

7 247 851

26 157 541



Organisasjonsnr: 887 652 392  
HENRIKSEN-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	222 251	258 467
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>222 251</b>	<b>258 467</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	72 481 661	70 869 230
Maskiner og anlegg	3	56 379	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	88 627	73 555
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>72 626 667</b>	<b>70 942 785</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 438 792	5 569 328
Lån til foretak i samme konsern		42 840 823	29 384 087
Investeringer i aksjer og andeler		6 467 745	6 092 745
Andre fordringer		117 874	5 850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 865 234</b>	<b>46 896 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 714 152</b>	<b>118 097 412</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 232 623	842 295
Andre fordringer	6	130 496	145 678
Konsernfordringer		7 769 564	16 291 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 132 683</b>	<b>17 279 271</b>
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 036 243	12 400 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 036 243</b>	<b>12 400 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 168 926</b>	<b>29 680 101</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>139 883 078</b>	<b>147 777 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	12 000 000	12 000 000
Overkurs		6 894 757	6 894 757
Annen innskutt egenkapital		371 276	371 276
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 266 033</b>	<b>19 266 033</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		1 884 856	1 698 240
Annen egenkapital		50 693 722	64 580 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 578 578</b>	<b>66 278 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>71 844 611</b>	<b>85 544 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	58 250 738	44 191 722
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 250 738</b>	<b>44 191 722</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548 891	503 199
Skyldige offentlige avgifter		174 248	251 129
Kortsiktig konserngjeld		7 617 646	16 282 386
Annen kortsiktig gjeld		1 446 944	1 004 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 787 729</b>	<b>18 041 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 038 467</b>	<b>62 233 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>139 883 078</b>	<b>147 777 513</b>



Organisasjonsnr: 887 652 392  
HENRIKSEN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Finansielle anleggsmidler Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	570359.00	570359.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39716.00	39597.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	610075.00	609956.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	98826145.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4756470.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117334.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103465281.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30838614.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72626667.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2955253.00	



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Samlet verdi	5569328.00	2324724.00	-5506260.00	2387792.00

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Henrik Invest AS, org.nr. 989 111 434.

**Forretningskontor for morselskapet**

Hammerfest

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50610387.00	45675385.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7617646.00	16282386.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Fordring konsern: Langsiktig lån til Henrik Invest AS (M) kr. 28.883.589, Bohus Kirkenes AS (D) kr. 3.944.985, Bohus Hammerfest AS (D) kr. 8.686.250, Bohus Alta AS (D) kr. 1.326.000, Henrik Invest AS kr. 5.300.000, konsernbidrag kr. 2.469.564. Sum fordring kr. 50.610.388. Gjeld konsern: Bohus Hammerfest AS kr. 2.560.145, Bohus Kirkenes AS kr. 1.278.344. Gjelder konsernkonto. Skyldig konsernbidrag til Henrik Invest AS kr. 3.779.158. Sum kr. 7.617.647

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
41106967.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
58250738.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
72481661.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Kortsiktig gjeld gjelder konsernkantomellomværende til Bohus Hammerfest AS og Bohus Kirkenes AS. Langsiktig gjeld er banklån.

Mer om gjeld

Note

6



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

Årsoppgjør rapport

---

**Henriksen-Eiendom AS**  
**2022**

Penneo document key: MWEL5-768X6-KC08B-WU6C1-600CO-6JTOZ



## Resultatregnskap

### Henriksen-Eiendom AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		253 958	0
Andre driftsinntekter		8 664 737	23 750 132
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 918 695</b>	<b>23 750 132</b>
Varekostnad		448 144	0
Lønnskostnad	2	610 074	609 955
Avskrivning varige driftsmidler	3	2 955 252	3 564 179
Annen driftskostnad		3 359 072	2 483 019
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>7 372 543</b>	<b>6 657 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 546 152</b>	<b>17 092 979</b>
Inntekt på investering i datterselskap		2 324 724	3 425 820
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 259 439	890 470
Annen renteinntekt		329 831	453 609
Annen finansinntekt		3 839 991	9 351 466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 753 985</b>	<b>14 121 365</b>
Annen rentekostnad		1 658 389	1 201 291
Annen finanskostnad		69 570	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 727 959</b>	<b>1 201 291</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>6 026 025</b>	<b>12 920 074</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 572 178</b>	<b>30 013 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	324 327	3 855 512
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>
Overført fond for vurderingsforskjeller		186 616	-12 016 000
Overført annen egenkapital		7 061 235	38 173 541
<b>Sum disponert</b>		<b>7 247 851</b>	<b>26 157 541</b>



## Balanse

### Henriksen-Eiendom AS

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	222 251	258 467
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>222 251</b>	<b>258 467</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3	72 481 661	70 869 230
Maskiner og anlegg	3	56 379	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	88 627	73 555
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>72 626 667</b>	<b>70 942 785</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 438 792	5 569 328
Lån til foretak i samme konsern		42 840 823	29 384 087
Investeringer i aksjer og andeler		6 467 745	6 092 745
Obligasjoner og andre fordringer		117 874	5 850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 865 234</b>	<b>46 896 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 714 152</b>	<b>118 097 412</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 232 623	842 295
Kortsiktige konsernfordringer		7 769 564	16 291 298
Andre fordringer	6	130 496	145 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 132 683</b>	<b>17 279 271</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		6 036 243	12 400 831
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 168 926</b>	<b>29 680 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>139 883 078</b>	<b>147 777 513</b>

Henriksen-Eiendom AS Org.nr. 887652392

Penneo document key: MWELUS-768X6-KC08B-WU6C1-600CO-6JTOZ



## Balanse

### Henriksen-Eiendom AS

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	12 000 000	12 000 000
Overkurs		6 894 757	6 894 757
Annen innskutt egenkapital		371 276	371 276
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 266 033</b>	<b>19 266 033</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		1 884 856	1 698 240
Annen egenkapital		50 693 722	64 580 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 578 578</b>	<b>66 278 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>71 844 611</b>	<b>85 544 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	58 250 738	44 191 722
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>58 250 738</b>	<b>44 191 722</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548 891	503 199
Skyldige offentlige avgifter		174 248	251 129
Kortsiktig konserngjeld		7 617 646	16 282 386
Annen kortsiktig gjeld		1 446 944	1 004 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 787 729</b>	<b>18 041 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 038 467</b>	<b>62 233 011</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>139 883 078</b>	<b>147 777 513</b>

Hammerfest, 30.06.2023  
Styret for Henriksen-Eiendom AS

Bård Henrik Hjalmar Henriksen  
Styreleder

Henriksen-Eiendom AS Org.nr. 887652392

Penneo document key: MWEUS-768X6-KC08B-WU6C1-600CO-6JTOZ



## Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Finansielle anleggsmidler

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 1

### Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	570 359	570 359
Folketrygdavgift		
Pensjonskostnader		
Andre ytelser	39 716	39 597
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>610 075</b>	<b>609 956</b>

## Note 3 Varige driftsmidler

	Transportmidler	Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	175 514	98 650 630	98 826 144
Tilgang/avgang	58 830	114 723	4 490 323	4 663 877
Akk. avskrivninger 31.12.	2 451	201 610	30 659 292	30 863 354
<b>Regnskapsmessig verdi</b>	<b>56 378</b>	<b>88 627</b>	<b>72 481 661</b>	<b>72 626 667</b>
Årets avskrivninger	2 451	74 911	2 877 890	2 955 253
Økonomisk levetid	3-10 år	5-10 år	20-40 år	
Avskrivningsplan	10-33 %	10-20%	2-5 %	

## Note 4 Datterselskaper mv.

### Anleggsmidler

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapita l siste år	Resultat siste år
Bohus Holding AS	Oslo	3 956 745	3%	284 754 000	161 015 000
Heia Bohus AS	Oslo	2 511 000	27%	91 852 000	281 993 000
<b>Sum</b>		<b>6 467 745</b>			

### Andeler i datterselskaper

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapita l siste år	Resultat siste år
Bohus Hammerfest AS	Hammerfest	570 310	2%	570 310	1 580 789
Bohus Kirkenes AS	Sør-Varang	1 817 482	100%	1 817 482	743 935
Bohus Alta AS	Alta	51 000	51%	-565 363	-665 363
<b>Sum</b>		<b>2 438 792</b>			

Penneo document key: MWEL5-T68X6-KC08B-WU6C1-600CO-6JTOZ



## Note 5 Gjeld

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	41 106 967
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	58 250 738
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	72 481 661

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Kortsiktig gjeld gjelder konsernkantomellomværende til Bohus Hammerfest AS og Bohus Kirkenes AS.  
Langsiktig gjeld er banklån.

## Note 6 Lån til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

## Note 7 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	288 111	-940 566
Endring utsatt skatt	36 216	4 796 078
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>324 327</b>	<b>3 855 512</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	7 572 177	30 013 052
Permanente forskjeller	-6 097 964	-12 487 993
Endringer midlertidige forskjeller	-164 621	-836 690
Mottatt konsernbidrag	2 469 564	4 275 297
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 963 667
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 779 156</b>	<b>-0</b>
Betalbar skatt	831 414	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	831 414	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-850 256	-136 618	-713 638
Fordringer	-159 969	-199 223	39 254
Regnskapsmessige avsetninger	0	-1 162 982	1 162 982
Andre midlertidige forskjeller	0	323 977	-323 977
Sum	-1 010 225	-1 174 846	164 621
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-222 251</b>	<b>-258 467</b>	<b>36 216</b>

Penneo document key: MWEUS-768X6-KC08B-WU6C1-6OOCO-6JTOZ



## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Aksjer	12 000 000	1	12 000 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Henrik Invest AS	12 000 000	100,00%	100,00%

## Note 9 Egenkapital

Endring egenkapital

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Egenkapital 01.01.	85 544 503	59 386 962
Tilført fra årets resultat	7 247 851	25 157 541
Andre endringer	-20 947 743	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>71 844 611</b>	<b>84 544 503</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bård Henrik Henriksen

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1155605

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 15:30:53 UTC



## Bård Henrik Henriksen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1155605

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 15:30:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MWEUS-T68X6-KC08B-WU6CT-6QCCQ-6JTOZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Finansielle anleggsmidler

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 1

### Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	570 359	570 359
Folketrygdavgift		
Pensjonskostnader		
Andre ytelser	39 716	39 597
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>610 075</b>	<b>609 956</b>

## Note 3 Varige driftsmidler

	Transportmidler	Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	175 514	98 650 630	98 826 144
Tilgang/avgang	58 830	114 723	4 490 323	4 663 877
Akk. avskrivninger 31.12.	2 451	201 610	30 659 292	30 863 354
<b>Regnskapsmessig verdi</b>	<b>56 378</b>	<b>88 627</b>	<b>72 481 661</b>	<b>72 626 667</b>
Årets avskrivninger	2 451	74 911	2 877 890	2 955 253
Økonomisk levetid	3-10 år	5-10 år	20-40 år	
Avskrivningsplan	10-33 %	10-20%	2-5 %	

## Note 4 Datterselskaper mv.

### Anleggsmidler

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapita l siste år	Resultat siste år
Bohus Holding AS	Oslo	3 956 745	3%	284 754 000	161 015 000
Heia Bohus AS	Oslo	2 511 000	27%	91 852 000	281 993 000
<b>Sum</b>		<b>6 467 745</b>			

### Andeler i datterselskaper

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapita l siste år	Resultat siste år
Bohus Hammerfest AS	Hammerfest	570 310	2%	570 310	1 580 789
Bohus Kirkenes AS	Sør-Varang	1 817 482	100%	1 817 482	743 935
Bohus Alta AS	Alta	51 000	51%	-565 363	-665 363
<b>Sum</b>		<b>2 438 792</b>			



## Note 5 Gjeld

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	41 106 967
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	58 250 738
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	72 481 661

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Kortsiktig gjeld gjelder konsernkantomellomværende til Bohus Hammerfest AS og Bohus Kirkenes AS.  
Langsiktig gjeld er banklån.

## Note 6 Lån til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

## Note 7 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	288 111	-940 566
Endring utsatt skatt	36 216	4 796 078
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>324 327</b>	<b>3 855 512</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	7 572 177	30 013 052
Permanente forskjeller	-6 097 964	-12 487 993
Endringer midlertidige forskjeller	-164 621	-836 690
Mottatt konsernbidrag	2 469 564	4 275 297
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 963 667
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 779 156</b>	<b>-0</b>
Betalbar skatt	831 414	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	831 414	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-850 256	-136 618	-713 638
Fordringer	-159 969	-199 223	39 254
Regnskapsmessige avsetninger	0	-1 162 982	1 162 982
Andre midlertidige forskjeller	0	323 977	-323 977
Sum	-1 010 225	-1 174 846	164 621
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-222 251</b>	<b>-258 467</b>	<b>36 216</b>



## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Aksjer	12 000 000	1	12 000 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Henrik Invest AS	12 000 000	100,00%	100,00%

## Note 9 Egenkapital

Endring egenkapital

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Egenkapital 01.01.	85 544 503	59 386 962
Tilført fra årets resultat	7 247 851	25 157 541
Andre endringer	-20 947 743	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>71 844 611</b>	<b>84 544 503</b>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Henriksen-Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Henriksen-Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 30. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Monica Sørensen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: KEK5P-5VKVQ-0D674-T7023-BKJVC-630M4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Monica Sørensen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1163721

IP: 94.140.xxx.xxx

2023-06-30 18:37:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KEK5P-5YKYQ-0D674-T7023-BKJVC-630M4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>