



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 568 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAFSBERGVEGEN 21 AS  
Forretningsadresse: Stafsbergvegen 52  
2318 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jad Mouawad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		236 269	226 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>236 269</b>	<b>226 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		109 170	91 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 170</b>	<b>91 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 099</b>	<b>134 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 208	3 014
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 208</b>	<b>3 014</b>
Annen rentekostnad		309 970	311 389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>309 970</b>	<b>311 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-305 762</b>	<b>-308 375</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-178 663</b>	<b>-173 595</b>
Skattekostnad på resultat	2	-39 306	
<b>Årsresultat</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-139 357	-173 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 663 085	6 663 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 663 085</b>	<b>6 663 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 663 085</b>	<b>6 663 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			2 965
Konsernfordringer		178 663	
<b>Sum fordringer</b>		<b>178 663</b>	<b>2 965</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 093	19 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 093</b>	<b>19 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>198 756</b>	<b>22 060</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 861 841</b>	<b>6 685 145</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		330 000	330 000
Overkurs		1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		139 357	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 169 357</b>	<b>2 030 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		452 777	313 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-452 777</b>	<b>-313 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 716 580</b>	<b>1 716 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 500	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 115 762	439 309
Annen kortsiktig gjeld			29 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 145 262</b>	<b>468 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 145 262</b>	<b>4 968 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 861 841</b>	<b>6 685 145</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 658411

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 568 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAFSBERGVEGEN 21 AS  
Forretningsadresse: Stafsbergvegen 52  
2318 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jad Mouawad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 828 568 892  
STAFSBERGVEGEN 21 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		236 269	226 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>236 269</b>	<b>226 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		109 170	91 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 170</b>	<b>91 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 099</b>	<b>134 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 208	3 014
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 208</b>	<b>3 014</b>
Annen rentekostnad		309 970	311 389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>309 970</b>	<b>311 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-305 762</b>	<b>-308 375</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-178 663</b>	<b>-173 595</b>
Skattekostnad på resultat	2	-39 306	
<b>Årsresultat</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-139 357	-173 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>



Organisasjonsnr: 828 568 892  
STAFSBERGVEGEN 21 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 663 085

6 663 085

**Sum varige driftsmidler**

**6 663 085**

**6 663 085**

**Sum anleggsmidler**

**6 663 085**

**6 663 085**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Konsernfordringer

178 663

2 965

**Sum fordringer**

**178 663**

**2 965**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

20 093

19 095

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**20 093**

**19 095**

**Sum omløpsmidler**

**198 756**

**22 060**

**SUM EIENDELER**

**6 861 841**

**6 685 145**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

330 000

330 000

Overkurs

1 700 000

1 700 000

Annen innskutt egenkapital

139 357

**Sum innskutt egenkapital**

**2 169 357**

**2 030 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

Udekket tap

452 777

313 420

**Sum opptjent egenkapital**

**-452 777**

**-313 420**

**Sum egenkapital**

**1 716 580**

**1 716 580**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 000 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 500	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 115 762	439 309
Annen kortsiktig gjeld			29 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 145 262</b>	<b>468 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 145 262</b>	<b>4 968 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 861 841</b>	<b>6 685 145</b>



Organisasjonsnr: 828 568 892  
STAFSBERGVEGEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Stafsbergvegen 21 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 828 568 892**



## Resultatregnskap

Stafsbergvegen 21 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		236 269	226 123
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>236 269</b>	<b>226 123</b>
Annen driftskostnad		109 170	91 343
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>109 170</b>	<b>91 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 099</b>	<b>134 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 208	3 014
Annen rentekostnad		309 970	311 389
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-305 762</b>	<b>-308 375</b>
Resultat før skattekostnad		-178 663	-173 595
Skattekostnad på resultat	2	-39 306	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		139 357	173 595
<b>Sum overføringer</b>		<b>-139 357</b>	<b>-173 595</b>



## Balanse

Stafsbergvegen 21 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 663 085	6 663 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 663 085</b>	<b>6 663 085</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 663 085</b>	<b>6 663 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 965
Konsernfordringer		178 663	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>178 663</b>	<b>2 965</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 093	19 095
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>198 756</b>	<b>22 060</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 861 841</b>	<b>6 685 145</b>

Stafsbergvegen 21 AS

Side 3



## Balanse

Stafsbergvegen 21 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		330 000	330 000
Overkurs		1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		139 357	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 169 357</b>	<b>2 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-452 777	-313 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-452 777</b>	<b>-313 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 716 580</b>	<b>1 716 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 500	0
Konserngjeld		2 115 762	439 309
Annen kortsiktig gjeld		0	29 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 145 262</b>	<b>468 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 145 262</b>	<b>4 968 566</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 861 841</b>	<b>6 685 145</b>

Hamar, 30.06.2025  
Styret i Stafsbergvegen 21 AS

\_\_\_\_\_  
Jad Mouawad  
styreleder

Stafsbergvegen 21 AS

Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-39 306	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-39 306</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-178 663	-173 595
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	178 663	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-173 595</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-39 306	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	39 306	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-313 420	-313 420	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	313 420	313 420	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -139 357 etter skatt, mot kr. -173 595 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Stafsbergvegen 21 ASs salg av tjenester vil fortsatt være verdifull. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.