



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 654 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AFR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o AFR Invest AS  
Kastanjeveien 20A  
0487 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Roterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 075	24 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 075</b>	<b>24 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 075</b>	<b>-24 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 269	7 094
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 269</b>	<b>7 094</b>
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		-200 000	200 000
Annen rentekostnad			31 044
Annen finanskostnad		310 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 000</b>	<b>231 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 731</b>	<b>-223 950</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-76 807	-248 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 086 772	9 776 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 086 772</b>	<b>9 776 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 086 772</b>	<b>9 776 772</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		63 299	1 625
Andre kortsiktige fordringer		1 600 000	700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 663 299</b>	<b>701 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 453	1 668 840
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>321 453</b>	<b>1 668 840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 984 752</b>	<b>2 370 465</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 071 524</b>	<b>12 147 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		11 202 243	11 279 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 202 243</b>	<b>11 279 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>11 232 243</b>	<b>11 309 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	839 281	838 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>839 281</b>	<b>838 187</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>839 281</b>	<b>838 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>839 281</b>	<b>838 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 071 524</b>	<b>12 147 236</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538147

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 654 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AFR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o AFR Invest AS  
Kastanjeveien 20A  
0487 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Roterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 654 368  
AFR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 075	24 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 075</b>	<b>24 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 075</b>	<b>-24 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 269	7 094
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 269</b>	<b>7 094</b>
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		-200 000	200 000
Annen rentekostnad			31 044
Annen finanskostnad		310 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 000</b>	<b>231 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 731</b>	<b>-223 950</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-76 807	-248 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>



Organisasjonsnr: 924 654 368  
AFR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	10 086 772	9 776 772
Sum finansielle anleggsmidler	10 086 772	9 776 772
Sum anleggsmidler	10 086 772	9 776 772

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	63 299	1 625
Andre kortsiktige fordringer	1 600 000	700 000
Sum fordringer	1 663 299	701 625

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	321 453	1 668 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	321 453	1 668 840
Sum omløpsmidler	1 984 752	2 370 465

SUM EIENDELER 12 071 524 12 147 236

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 202 243	11 279 049
Sum opptjent egenkapital		11 202 243	11 279 049

Sum egenkapital 2 11 232 243 11 309 049

#### Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	839 281
Sum annen langsiktig gjeld		838 187
Sum langsiktig gjeld		839 281
Sum gjeld		839 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 071 524	12 147 236



Organisasjonsnr: 924 654 368  
AFR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Afr Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 654 368



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Afr Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	31 075	24 334
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 075</b>	<b>24 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 075</b>	<b>-24 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 269	7 094
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		-200 000	200 000
Annen rentekostnad		0	31 044
Annen finanskostnad		310 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-45 731</b>	<b>-223 950</b>
<b>Resultat</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		76 807	248 284
<b>Sum overføringer</b>		<b>-76 807</b>	<b>-248 284</b>
<b>Afr Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Afr Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 086 772	9 776 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 086 772</b>	<b>9 776 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 086 772</b>	<b>9 776 772</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		63 299	1 625
Andre kortsiktige fordringer		1 600 000	700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 663 299</b>	<b>701 625</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 453	1 668 840
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 984 752</b>	<b>2 370 465</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 071 524</b>	<b>12 147 236</b>
<b>Afr Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Afr Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 202 243	11 279 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 202 243</b>	<b>11 279 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>11 232 243</b>	<b>11 309 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	839 281	838 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>839 281</b>	<b>838 187</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 071 524</b>	<b>12 147 236</b>
Styret i Afr Invest AS			
_____ Ole Roterud styreleder			
<b>Afr Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader

Afr Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	11 279 049	11 309 049
Årets resultat		-76 807	-76 807
Pr 31.12.2024	<b>30 000</b>	<b>11 202 243</b>	<b>11 232 243</b>

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Afr Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Roterud	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eierandel
Ole Roterud	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Eier har ett innlån til selskapet på kr 839.281 pr 31.12.2024.