



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 845 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORTEN SENTRUMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
3181 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Erling W. Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 102 771	1 266 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 102 771</b>	<b>1 266 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		452 000	452 000
Annen driftskostnad	1	418 412	233 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>870 412</b>	<b>685 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>232 359</b>	<b>580 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		274	82
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>274</b>	<b>82</b>
Annen rentekostnad		60 991	287 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 991</b>	<b>287 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 718</b>	<b>-287 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>171 641</b>	<b>293 455</b>
Skattekostnad	2	17 206	27 106
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 436</b>	<b>266 350</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>154 435</b>	<b>266 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		313 679	405 175
Udekket tap		154 435	263 666
Annen egenkapital		-313 679	-402 492
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 435</b>	<b>266 349</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		158 441	107 727
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>158 441</b>	<b>107 727</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 132 334	11 584 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 132 334</b>	<b>11 584 334</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 290 775</b>	<b>11 692 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-3 000	39 000
Konsernfordringer	4	325 000	91 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 000</b>	<b>130 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	354 655	67 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>354 655</b>	<b>67 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>676 655</b>	<b>198 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 967 430</b>	<b>11 890 697</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		11 443 468	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 943 468</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		561 736	402 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-561 736</b>	<b>-402 492</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>11 381 732</b>	<b>97 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 587 641
Langsiktig konserngjeld			3 095 543
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>11 683 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 683 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 897	10 931
Kortsiktig konserngjeld	4	402 152	
Annen kortsiktig gjeld		132 649	99 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>585 698</b>	<b>110 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>585 698</b>	<b>11 793 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 967 430</b>	<b>11 890 697</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 845 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORTEN SENTRUMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
3181 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Erling W. Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 845 317  
HORTEN SENTRUMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 102 771	1 266 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 102 771</b>	<b>1 266 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		452 000	452 000
Annen driftskostnad	1	418 412	233 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>870 412</b>	<b>685 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>232 359</b>	<b>580 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		274	82
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>274</b>	<b>82</b>
Annen rentekostnad		60 991	287 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 991</b>	<b>287 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 718</b>	<b>-287 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	171 641	293 455
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 436</b>	<b>266 350</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>154 435</b>	<b>266 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		313 679	405 175
Udekket tap		154 435	263 666
Annen egenkapital		-313 679	-402 492
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 435</b>	<b>266 349</b>



Organisasjonsnr: 924 845 317  
HORTEN SENTRUMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	158 441	107 727
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>158 441</b>	<b>107 727</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 132 334	11 584 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 132 334</b>	<b>11 584 334</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 290 775</b>	<b>11 692 061</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		-3 000	39 000
Konsernfordringer	4	325 000	91 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 000</b>	<b>130 875</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	354 655	67 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>354 655</b>	<b>67 761</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>676 655</b>	<b>198 636</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 967 430</b>	<b>11 890 697</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		11 443 468	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 943 468</b>	<b>500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		561 736	402 492
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-561 736</b>	<b>-402 492</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>11 381 732</b>	<b>97 508</b>
------------------------	----------	-------------------	---------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		8 587 641
Langsiktig konserngjeld		3 095 543
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 683 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>11 683 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		10 931
Kortsiktig konserngjeld	4	50 897
Annen kortsiktig gjeld		402 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>585 698</b>	<b>99 074</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>585 698</b>	<b>11 793 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 967 430</b>	<b>11 890 697</b>



Organisasjonsnr: 924 845 317  
HORTEN SENTRUMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 HORTEN SENTRUMSUTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	171 641	293 455
+/- Permanente forskjeller	(9)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	230 520	226 000
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>402 152</b>	<b>519 455</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	88 473	114 280
Sum	88 473	114 280
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(20 553)	20 553
+/- Endring i utsatt skatt	(50 714)	(107 727)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>17 206</b>	<b>27 106</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	88 473	114 280
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(88 473)	(114 280)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 000 000	11 300 000	12 300 000
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>11 300 000</b>	<b>12 300 000</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(715 666)	(715 666)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(1 167 666)	(1 167 666)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>10 132 334</b>	<b>11 132 334</b>
Årets avskrivninger		(452 000)	(452 000)
Økonomisk levetid		25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 %</b>	

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
<b>Fordringer konsern</b>		
Lenstal AS	325 000	0
NOR Capital Invest AS	0	91 875

	2022	2021
<b>Gjeld konsern</b>		
Lenstal AS	402 152	0

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500 000	1,00	500 000
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>		<b>500 000</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Horten Eiendomsutvikling AS	500 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000			(402 492)	97 508
Årets resultat				154 435	154 435
Konsernbidrag		11 443 468	(313 679)		11 129 789
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>11 443 468</b>	<b>(313 679)</b>	<b>(248 057)</b>	<b>11 381 732</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(489 666)	(720 186)	230 520
Sum midlertidige forskjeller	(489 666)	(720 186)	230 520
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(107 727)</b>	<b>(158 441)</b>	<b>50 714</b>

## Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.