



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 275 596
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	B & B FINANS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Fredrikke Qvams gate 3D 0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens-Reinert Bjarøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	456	60
Sum kostnader		456	60
Driftsresultat		-456	-60
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	8	3
Sum finansinntekter		8	3
Annen rentekostnad	4		
Netto finans		8	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-448	-57
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-448	-57
Årsresultat		-448	-57
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448	-57
Totalresultat		-448	-57
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-448	-57
Sum overføringer og disponeringer		-448	-57



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	69 001	69 001
Sum finansielle anleggsmidler		69 001	69 001
Sum anleggsmidler		69 001	69 001
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	9 412	12 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 412	12 013
Sum omløpsmidler		9 412	12 013
SUM EIENDELER		78 413	81 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	7	24 600	24 600
Sum innskutt egenkapital		124 600	124 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	874 191	873 744
Sum opptjent egenkapital		-874 191	-873 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-749 591	-749 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til datterselskap	4	828 004	830 157
Sum annen langsiktig gjeld		828 004	830 157
Sum langsiktig gjeld		828 004	830 157
Sum gjeld		828 004	830 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 413	81 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418887

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 275 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & B FINANS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fredrikke Qvams gate 3D
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Reinert Bjarøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	456	60
Sum kostnader		456	60
Driftsresultat		-456	-60
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	8	3
Sum finansinntekter		8	3
Annen rentekostnad	4		
Netto finans		8	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-448	-57
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-448	-57
Årsresultat		-448	-57
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448	-57
Totalresultat		-448	-57
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-448	-57
Sum overføringer og disponeringer		-448	-57



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	69 001	69 001
Sum finansielle anleggsmidler		69 001	69 001
Sum anleggsmidler		69 001	69 001
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	9 412	12 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 412	12 013
Sum omløpsmidler		9 412	12 013
SUM EIENDELER		78 413	81 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	7	24 600	24 600
Sum innskutt egenkapital		124 600	124 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	874 191	873 744
Sum opptjent egenkapital		-874 191	-873 744
Sum egenkapital		-749 591	-749 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til datterselskap	4	828 004	830 157
Sum annen langsiktig gjeld		828 004	830 157



Sum langsiktig gjeld	828 004	830 157
Sum gjeld	828 004	830 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	78 413	81 014



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

B & B Finans og Eiendom AS

Org.nr.: 987 275 596



B & B Finans og Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	<u>456</u>	<u>60</u>
Sum driftskostnader		<u>456</u>	<u>60</u>
Driftsresultat		-456	-60
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter	3	<u>8</u>	<u>3</u>
Resultat av finansposter		<u>8</u>	<u>3</u>
Resultat før skatt		-448	-57
Årets resultat		-448	-57
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>448</u>	<u>57</u>
Sum overføringer		<u>-448</u>	<u>-57</u>



B & B Finans og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle driftsmidler</i>			
Aksjer i datterselskap	3	<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	6	9 412	12 013
Sum omløpsmidler		<u>9 412</u>	<u>12 013</u>
Sum eiendeler		<u>78 413</u>	<u>81 014</u>



B & B Finans og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	7	24 600	24 600
Sum innskutt egenkapital		<u>124 600</u>	<u>124 600</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	<u>-874 191</u>	<u>-873 744</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-874 191</u>	<u>-873 744</u>
Sum egenkapital		<u>-749 591</u>	<u>-749 144</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til datterselskap	4	<u>828 004</u>	<u>830 157</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>828 004</u>	<u>830 157</u>
Sum gjeld		<u>828 004</u>	<u>830 157</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>78 413</u>	<u>81 014</u>

Oslo, 18.04.2025

Jens-Reinert Bjarøy
styrets leder



B & B Finans og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



B & B Finans og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært noen ytelser til styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet fravalgte revisor i 2018.

Note 3 - Aksjer og mellomværende datterselskap

Selskapet eier 1.000 aksjer eller 100 % av aksjekapitalen i Aktiv Bolig AS. Aksjene er oppført til kostpris. Egenkapitalen til Aktiv Bolig AS pr 31.12.2024 var negativ.

Styret mener at det ikke foreligger nedskrivningsplikt på selskapets investering i datterselskapet pr. 31.12.2024.

Selskapet har en gjeld på kr 829 004 til datterselskapet pr 31.12.2024.



B & B Finans og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur pr 31.12 var:

	Antall	%
Morgan Care Holding AB	100	100 %

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-448	-57
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-448	-57

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 240 635	-2 240 187	448
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 240 635	-2 240 187	448
Utsatt skattefordel (22 %)	-492 940	-492 841	99

Styret har av forsiktighetshensyn unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.



B & B Finans og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2024	100 000	24 600	-873 744	-749 144
Årets resultat			-448	-448
Egenkapital 31. desember 2024	100 000	24 600	-874 191	-749 591

Styret gjør oppmerksom på at selskapets bokførte egenkapital fortsatt var negativ ved regnskapsårets utløp. Likeledes gjør styret oppmerksom på at selskapet ikke har eksterne kreditorer, og kun har gjeld til selskapets heleide datterselskap. Det norske mor- og datterselskapet er finansiert av sitt svenske morselskap, et morselskap som er innstilt på å videreføre finansieringen.