



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 424 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS
Forretningsadresse: c/o Arne Magnus Vabø
Øvre Fredlundveien 9D
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magnus Vabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			188 980
Sum inntekter			188 980
Kostnader			
Avskrivning	2	64 116	67 279
Annen driftskostnad	3	105 977	109 493
Sum kostnader		170 093	176 772
Driftsresultat		-170 093	12 208
Annen finanskostnad		199 432	149 491
Sum finanskostnader		199 432	149 491
Netto finans		-199 432	-149 491
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-369 525	-137 283
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-369 525	-137 283
Årsresultat	4	-369 525	-137 283
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	-369 525	-137 284
Sum overføringer og disponeringar		-369 525	-137 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 482 173	1 543 930
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	9 438	11 797
Sum varige driftsmiddel		1 491 611	1 555 727
Sum anleggsmiddel		1 491 611	1 555 727
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		1 597	40 590
Sum krav		1 597	40 590
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		15	114 117
Sum omløpsmiddel		1 612	154 707
SUM EIGEDELAR		1 493 223	1 710 434
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	-1 288 712	-919 187
Sum opptent eigenkapital		-1 288 712	-919 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-1 258 712	-889 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 585 670	2 593 865
Sum anna langsiktig gjeld		2 585 670	2 593 865
Sum langsiktig gjeld		2 585 670	2 593 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 155	
Annen kortsiktig gjeld		161 110	5 756
Sum kortsiktig gjeld		166 265	5 756
Sum gjeld		2 751 935	2 599 621
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 493 223	1 710 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 516452

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 424 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS
Forretningsadresse: c/o Arne Magnus Vabø
Øvre Fredlundveien 9D
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magnus Vabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			188 980
Sum inntekter			188 980
Kostnader			
Avskrivning	2	64 116	67 279
Annen driftskostnad	3	105 977	109 493
Sum kostnader		170 093	176 772
Driftsresultat		-170 093	12 208
Annen finanskostnad		199 432	149 491
Sum finanskostnader		199 432	149 491
Netto finans		-199 432	-149 491
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-369 525	-137 283
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-369 525	-137 283
Årsresultat	4	-369 525	-137 283
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	5	-369 525	-137 284
Sum overføringer og disponeringar		-369 525	-137 284



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 482 173	1 543 930
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	9 438	11 797
Sum varige driftsmiddel		1 491 611	1 555 727

Sum anleggsmiddel		1 491 611	1 555 727
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer		1 597	40 590
Sum krav		1 597	40 590

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		15	114 117
---	--	-----------	----------------

Sum omløpsmiddel		1 612	154 707
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIGEDELAR		1 493 223	1 710 434
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5, 7	-1 288 712	-919 187
Sum opptent eigenkapital		-1 288 712	-919 187

Sum eigenkapital		-1 258 712	-889 187
-------------------------	--	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar		2 585 670	2 593 865
--------------------------------	--	-----------	-----------



Sum anna langsiktig gjeld	2 585 670	2 593 865
Sum langsiktig gjeld	2 585 670	2 593 865
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 155	
Annen kortsiktig gjeld	161 110	5 756
Sum kortsiktig gjeld	166 265	5 756
Sum gjeld	2 751 935	2 599 621
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 493 223	1 710 434



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VABØ ARNE MAGNUS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytingar

Selskapet har ikke hatt sysselesatte i 2023

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

<u>Omløpsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Valdovino Eiendom og Bemanning AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter av tjenester inntektsføres etter levering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløse Inventar o.l	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	77 280	1 919 619	1 996 899
Anskaffelseskost 31.12.	77 280	1 919 619	1 996 899
Akk.avskrivning 31.12.	-67 842	-437 446	-505 288
Balanseført pr. 31.12.	9 438	1 482 173	1 491 611
Årets avskrivninger	-2 359	-61 757	-64 116
Avskrivningsplan	Saldo 20 prosent	Saldo 4 prosent	



Valdovino Eiendom og Bemanning AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt sysselsatte i 2023

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-369 525	-137 284
Endring i midlertidige forskjeller	2 359	-11 797
Årets skattegrunnlag	<u>-367 166</u>	<u>-149 081</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	9 438	11 797
Sum	<u>9 438</u>	<u>11 797</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 298 154</u>	<u>-930 988</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 288 716	-919 191
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 288 716</u>	<u>-919 191</u>
Sum	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-919 187	-889 187
Årsresultat	0	-369 525	-369 525
Egenkapital 31.12.2023	<u>30 000</u>	<u>-1 288 712</u>	<u>-1 258 712</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
VABØ ARNE MAGNUS	300	100 %	100 %

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets bygg har vært gjennom full rehabilitering i året. Det er godt utleiemarked og det forventes leieinntekter i 2024.



Valdovino Eiendom og Bemanning AS

Noter til regnskapet for 2023