



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 886 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTR HOLDING AS
Forretningsadresse: Moevegen 22
7327 SVORKMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Even Solligård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 638	7 538
Sum kostnader		10 638	7 538
Driftsresultat		-10 638	-7 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 169	32 928
Sum finansinntekter		30 169	32 928
Annen rentekostnad		2 593	1 346
Sum finanskostnader		2 593	1 346
Netto finans		27 576	31 582
Ordinært resultat før skattekostnad		16 938	24 044
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 722	5 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 216	18 749
Årsresultat		13 216	18 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 216	18 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			310 000
Overføringer annen egenkapital	3	13 216	-291 251
Sum overføringer og disponeringer		13 216	18 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		666 667	666 667
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 524 384	1 524 384
Sum finansielle anleggsmidler		2 191 050	2 191 050
Sum anleggsmidler		2 191 050	2 191 050
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		108 647	81 980
Sum fordringer		108 647	81 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 040	609 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 040	609 770
Sum omløpsmidler		309 687	691 750
SUM EIENDELER		2 500 737	2 882 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs	3	1 421 184	1 421 184
Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3	1 033 452	1 020 235
Sum opptjent egenkapital		1 033 452	1 020 235
Sum egenkapital		2 489 635	2 476 419
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 722	5 295
Utbytte			310 000
Annen kortsiktig gjeld		7 380	91 087
Sum kortsiktig gjeld		11 102	406 382
Sum gjeld		11 102	406 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 500 737	2 882 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 418953

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 886 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KTR HOLDING AS
Forretningsadresse: Moevegen 22
7327 SVORKMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Even Solligård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 886 506
KTR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 638	7 538
Sum kostnader		10 638	7 538
Driftsresultat		-10 638	-7 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 169	32 928
Sum finansinntekter		30 169	32 928
Annen rentekostnad		2 593	1 346
Sum finanskostnader		2 593	1 346
Netto finans		27 576	31 582
Ordinært resultat før skattekostnad		16 938	24 044
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 722	5 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 216	18 749
Årsresultat		13 216	18 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 216	18 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			310 000
Overføringer annen egenkapital	3	13 216	-291 251
Sum overføringer og disponeringer		13 216	18 749



Organisasjonsnr: 912 886 506
KTR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		666 667	666 667
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 524 384	1 524 384
Sum finansielle anleggsmidler		2 191 050	2 191 050
Sum anleggsmidler		2 191 050	2 191 050

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		108 647	81 980
Sum fordringer		108 647	81 980

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		201 040	609 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 040	609 770
Sum omløpsmidler		309 687	691 750
SUM EIENDELER		2 500 737	2 882 801

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs	3	1 421 184	1 421 184
Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 033 452	1 020 235
Sum opptjent egenkapital		1 033 452	1 020 235
Sum egenkapital		2 489 635	2 476 419



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 722	5 295
Utbytte			310 000
Annen kortsiktig gjeld		7 380	91 087
Sum kortsiktig gjeld		11 102	406 382
Sum gjeld		11 102	406 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 500 737	2 882 801



Organisasjonsnr: 912 886 506
KTR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	35.00	1000.00	35000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Even Solligård	35.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	35.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KTR Holding AS

Noter 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver med kjøp og salg av aksjer, holdingselskap for investeringer i andre selskaper. Samt kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet har kontor i Orkdal Kommune.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



KTR Holding AS

Noter 2020

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet er har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres, etter vilkår i revisorloven, jf. Aksjeloven § 7-6 første ledd.

Det foreligger ingen ytelser til ledende personer eller aksjeeiere mv.

Note 1 - Annen driftskostnad

Ikke utbetalt styrehonorar eller lignende.

Selskapet har valgt bort ekstern revisor.

Ingen ansatte og dermed ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	16 938	
Permanente og andre forskjeller	-20	
Inntekt	16 918	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	
Beregnet skatt av årets resultat	3 722	
= Sum betalbar skatt	3 722	
= Ordinær skattekostnad	3 722	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	3 722	
= Betalbar skatt i balansen	3 722	



KTR Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	35 000	1 020 235	2 476 419
Tilført fra årsresultat		13 216	13 216
Pr 31.12.	35 000	1 033 452	2 489 635

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets drift har ikke vært påvirket av Korona pandemien i 2020-21.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Trepro AS	33,33 %	1 511 184	979 541
Fema Eiendom AS	33,33 %	13 200	454 659

Begge selskapene har forretningskontor på Korsvegen i Melhus kommune. Våre stemmeandeler er på 33,33%.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 35 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 35 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Tor Even Solligård, daglig leder og styreleder	100 100,00 %



KTR Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 638	7 538
Sum driftskostnader		10 638	7 538
DRIFTSRESULTAT		-10 638	-7 538
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30 169	32 928
Sum finansinntekter		30 169	32 928
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 593	1 346
Sum finanskostnader		2 593	1 346
NETTO FINANSPOSTER		27 576	31 582
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		16 938	24 044
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 722	5 295
ORDINÆRT RESULTAT		13 216	18 749
ÅRSRESULTAT		13 216	18 749
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	310 000
Overføringer annen egenkapital	3	13 216	-291 251
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		13 216	18 749



KTR Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		666 667	666 667
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 524 384	1 524 384
Sum finansielle anleggsmidler		2 191 050	2 191 050
SUM ANLEGGSMIDLER		2 191 050	2 191 050
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		108 647	81 980
Sum fordringer		108 647	81 980
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 040	609 770
SUM OMLØPSMIDLER		309 687	691 750
SUM EIENDELER		2 500 737	2 882 801
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	35 000	35 000
Overkurs	3	1 421 184	1 421 184
Sum innskutt egenkapital		1 456 184	1 456 184
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 033 452	1 020 235
Sum opptjent egenkapital		1 033 452	1 020 235
SUM EGENKAPITAL		2 489 635	2 476 419
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	3 722	5 295
Utbytte		0	310 000
Annen kortsiktig gjeld		7 380	91 087
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 102	406 382
SUM GJELD		11 102	406 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 500 737	2 882 801

Svorkmo, 10.06.2021

Tor Even Solligård
Styrets leder / Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
KTR Holding AS**

Organisasjonsnr. 912886506

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Melhus Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Melhusvegen 417
7224 MELHUS
Organisasjonsnr. 981124715