



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 991 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORFORUM AS
Forretningsadresse: Torgnesveien 1
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 772 255	36 513 064
Annen driftsinntekt		1 061	15 557
Sum inntekter		26 773 316	36 528 621
Kostnader			
Varekostnad		13 730 741	22 198 138
Lønnskostnad	1	8 297 016	8 510 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 716	243 025
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		80 000
Annen driftskostnad	3	3 617 780	3 661 939
Sum kostnader		25 935 253	34 693 511
Driftsresultat		838 063	1 835 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 627	13 370
Annen finansinntekt		20 953	22 487
Sum finansinntekter		27 580	35 856
Annen rentekostnad		261 211	266 368
Annen finanskostnad		1 792	23 618
Sum finanskostnader		263 004	289 985
Netto finans		-235 424	-254 129
Ordinært resultat før skattekostnad		602 639	1 580 981
Skattekostnad på resultat	4	147 951	350 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		454 688	1 230 221
Årsresultat		454 688	1 230 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		454 688	1 230 221
Totalresultat		454 688	1 230 221



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		454 688	-1 769 779
Sum overføringer og disponeringer		454 688	1 230 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	1	1
Utsatt skattefordel	4	76 600	67 898
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		76 601	67 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	558 484	560 984
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 040 604	776 704
Sum varige driftsmidler		1 599 088	1 337 688
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		923 521	923 521
Obligasjoner og andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		933 521	933 521
Sum anleggsmidler		2 609 210	2 339 108
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 243 954	4 293 487
Fordringer			
Kundefordringer	3, 5	5 858 701	4 275 123
Andre kortsiktige fordringer		411 416	340 743
Sum fordringer		6 270 117	4 615 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 763 971	11 146 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 763 971	11 146 642
Sum omløpsmidler		15 278 042	20 055 994
SUM EIENDELER		17 887 252	22 395 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 426 757	7 972 069
Sum opptjent egenkapital		8 426 757	7 972 069
Sum egenkapital	6	8 726 757	8 272 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 571 113	2 053 960
Betalbar skatt	4	156 653	377 693
Skattetrekk og andre trekk		1 529 597	2 015 036
Annen kortsiktig gjeld	5	4 903 133	9 676 343
Sum kortsiktig gjeld		9 160 495	14 123 033
Sum gjeld		9 160 495	14 123 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 887 252	22 395 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634685

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 991 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORFORUM AS
Forretningsadresse: Torgnesveien 1
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 991 301
KONTORFORUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 772 255	36 513 064
Annen driftsinntekt		1 061	15 557
Sum inntekter		26 773 316	36 528 621
Kostnader			
Varekostnad		13 730 741	22 198 138
Lønnskostnad	1	8 297 016	8 510 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 716	243 025
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		80 000
Annen driftskostnad	3	3 617 780	3 661 939
Sum kostnader		25 935 253	34 693 511
Driftsresultat		838 063	1 835 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 627	13 370
Annen finansinntekt		20 953	22 487
Sum finansinntekter		27 580	35 856
Annen rentekostnad		261 211	266 368
Annen finanskostnad		1 792	23 618
Sum finanskostnader		263 004	289 985
Netto finans		-235 424	-254 129
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	602 639	1 580 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 951	350 760
Årsresultat		454 688	1 230 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		454 688	1 230 221
Totalresultat		454 688	1 230 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		454 688	-1 769 779



Sum overføringer og
disponeringer

454 688

1 230 221



Organisasjonsnr: 944 991 301
KONTORFORUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	1	1
Utsatt skattefordel	4	76 600	67 898
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		76 601	67 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	558 484	560 984
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	1 040 604	776 704
Sum varige driftsmidler		1 599 088	1 337 688
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		923 521	923 521
Obligasjoner og andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		933 521	933 521
Sum anleggsmidler		2 609 210	2 339 108
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 243 954	4 293 487
Fordringer			
Kundefordringer	3, 5	5 858 701	4 275 123
Andre kortsiktige fordringer		411 416	340 743
Sum fordringer		6 270 117	4 615 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 763 971	11 146 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 763 971	11 146 642
Sum omløpsmidler		15 278 042	20 055 994
SUM EIENDELER		17 887 252	22 395 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 426 757	7 972 069
Sum opptjent egenkapital		8 426 757	7 972 069
Sum egenkapital	6	8 726 757	8 272 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 571 113	2 053 960
Betalbar skatt	4	156 653	377 693
Skattetrekk og andre trekk		1 529 597	2 015 036
Annen kortsiktig gjeld	5	4 903 133	9 676 343
Sum kortsiktig gjeld		9 160 495	14 123 033
Sum gjeld		9 160 495	14 123 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 887 252	22 395 102



Organisasjonsnr: 944 991 301
KONTORFORUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Kontorforum AS

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset avd. Brønnøysund



Resultatregnskap			
Kontorforum AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		26 772 255	36 513 064
Annen driftsinntekt		1 061	15 557
Sum driftsinntekter		<u>26 773 316</u>	<u>36 528 621</u>
Varekostnad		13 730 741	22 198 138
Lønnskostnad	1	8 297 016	8 510 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	289 716	243 025
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	80 000
Annen driftskostnad	3	3 617 780	3 661 939
Sum driftskostnader		<u>25 935 253</u>	<u>34 693 511</u>
Driftsresultat		<u>838 063</u>	<u>1 835 110</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 627	13 370
Annen finansinntekt		20 953	22 487
Annen rentekostnad		261 211	266 368
Annen finanskostnad		1 792	23 618
Resultat av finansposter		<u>-235 424</u>	<u>-254 129</u>
Resultat før skattekostnad		602 639	1 580 981
Skattekostnad på resultat	4	147 951	350 760
Resultat		<u>454 688</u>	<u>1 230 221</u>
Årsresultat		<u>454 688</u>	<u>1 230 221</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		454 688	-1 769 779
Sum overføringer		<u>454 688</u>	<u>1 230 221</u>



Balanse			
Kontorforum AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	1	1
Utsatt skattefordel	4	76 600	67 898
Sum immaterielle eiendeler		<u>76 601</u>	<u>67 899</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	558 484	560 984
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 040 604	776 704
Sum varige driftsmidler		<u>1 599 088</u>	<u>1 337 688</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		923 521	923 521
Obligasjoner og andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>933 521</u>	<u>933 521</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 609 210</u>	<u>2 339 108</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	5 243 954	4 293 487
Fordringer			
Kundefordringer	3, 5	5 858 701	4 275 123
Andre kortsiktige fordringer		411 416	340 743
Sum fordringer		<u>6 270 117</u>	<u>4 615 865</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 763 971	11 146 642
Sum omløpsmidler		<u>15 278 042</u>	<u>20 055 994</u>
Sum eiendeler		<u>17 887 252</u>	<u>22 395 102</u>

**Balanse**

Kontorforum AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 426 757	7 972 069
Sum opptjent egenkapital		<u>8 426 757</u>	<u>7 972 069</u>
Sum egenkapital	6	<u>8 726 757</u>	<u>8 272 069</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 571 113	2 053 960
Betalbar skatt	4	156 653	377 693
Skattetrekk og andre trekk		1 529 597	2 015 036
Annen kortsiktig gjeld	5	4 903 133	9 676 343
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 160 495</u>	<u>14 123 033</u>
Sum gjeld		<u>9 160 495</u>	<u>14 123 033</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>17 887 252</u>	<u>22 395 102</u>

Brønnøysund, 12.07.2023
Styret i Kontorforum AS

Ørjan Moe
Styreformann/Daglig leder

Gunn Moe
Styremedlem

Eva Moe
Styremedlem



Noter 2022 Kontorforum AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Påkostninger på leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Aksjer

Aksjer er vurdert til anskaffelseskost.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er vurdert etter FIFO-prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % i 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Noter 2022
Kontorforum AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 414 679	7 747 434
Arbeidsgiveravgift	394 738	410 911
Pensjonskostnader	301 464	253 428
Andre ytelser	186 136	98 636
Sum	8 297 016	8 510 409
Gjennomsnittlig antall årsverk:	11	11

Det foreligger ingen avtale til fordel for daglig leder eller leder av styret. Det er heller ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til fordel for daglig leder eller noen i styret.



Noter 2022
Kontorforum AS

Note 2 Anleggsmidler

	Immaterielle Eiendeler	Maskiner/ Inventar	Bygning
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 900	2 738 934	265 004
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		551 116	
= Anskaffelseskost 31.12.22	19 900	3 290 050	265 004
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	19 899	2 249 446	257 002
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22			
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	19 899	2 249 446	257 002
= Bokført verdi 31.12.22	1	1 040 604	8 002
Årets ordinære avskrivninger		287 216	2 500
Økonomisk levetid	3 år	0-10 år	6-10 år

	Goodwill	Ikke avskrivb. anl.middel	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	600 000	1 016 634	4 640 472
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			551 116
= Anskaffelseskost 31.12.22	600 000	1 016 634	5 191 588
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	600 000		3 126 348
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22		466 152	466 152
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	600 000	466 152	3 592 500
= Bokført verdi 31.12.22	0	550 482	1 599 088
Årets ordinære avskrivninger			289 716
Økonomisk levetid	5 år		

Note 3 Kundefordringer

Vurdering av kundefordringer:

	2022	2021
Vurdert til pålydende	5 345 155	4 288 123
- Delkreder avsetning	-13 000	-13 000
Ikke utfakturerte ordrer	526 546	0
Bokført verdi	5 858 701	4 275 123

Tap på fordringer

Konstaterte tap	29 509	25 830
- Inngang tidligere avskrevet	-5 400	0
+/-Endring i avsetning	0	-10 000
= Årets tap på fordringer	24 109	15 830



Noter 2022
Kontorforum AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	156 653	377 693
Endring i utsatt skattefordel	-8 702	-26 933
Skattekostnad ordinært resultat	147 951	350 760
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	602 639	1 580 981
Permanente forskjeller	69 867	13 389
Endring i midlertidige forskjeller	39 555	122 418
Skattepliktig inntekt	712 061	1 716 788
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	156 653	377 693
Sum betalbar skatt i balansen	156 653	377 693

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-352 303	-339 128	13 174
Fordringer	4 123	30 503	26 380
Sum	-348 180	-308 625	39 555
Grunnlag for utsatt skattefordel	-348 180	-308 625	39 555
Utsatt skattefordel (22 %)	-76 600	-67 898	8 702



Noter 2022 Kontorforum AS
--

Note 5 Lansiktig gjeld, Pantstillelser og garantier m.v.

Firmaet har ingen langsiktig gjeld.

Pantesikret gjeld:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Bedriftskonto (Limit 1 400 000)	0	0
Factoringkonto	3 545 587	2 841 515
	<u>3 545 587</u>	<u>2 841 515</u>

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt:

Inventar / utstyr	1 040 604	776 704
Varelager	5 243 954	4 293 487
Kundefordringer	5 858 701	4 275 123
	<u>12 143 259</u>	<u>9 345 314</u>

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Totalt
Egenkapital 1. Janaur	300 000	0	7 972 069	8 272 069
Årets resultat			454 688	454 688
- Avsatt utbytte			-0	-0
Egenkapital 31. Desember	<u>300 000</u>	<u>0</u>	<u>8 426 757</u>	<u>8 726 757</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 69
8900 Brønnøysund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kontorforum AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kontorforum AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Brønnøysund, 13. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Svein Stensen
statsautorisert revisor

Permeo dokumentnr.ogje: BJPVP-J7F53-HY81Z-XUXPQ-124Z0-ZQJFH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Roger Stensen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-1648059

IP: 186.84.xxx.xxx

2023-07-13 13:40:24 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: BJVP-JF53-HV81Z-XUXPQ-L4Z0-ZQFH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>