



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 732 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Sveio Byggsenter A/S
Forretningsadresse: 5555 FØRDE I HORDALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Helen Kallevik Grutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 375 166	8 572 233
Annen driftsinntekt		1 889	
Sum inntekter		10 377 055	8 572 233
Kostnader			
Varekostnad	2	5 403 439	4 233 551
Lønnskostnad	3	3 473 474	3 384 104
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	96 200	99 500
Annen driftskostnad	3	998 897	987 505
Sum kostnader		9 972 010	8 704 660
Driftsresultat		405 045	-132 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		52 096	3 490
Annen finansinntekt			-355
Sum finansinntekter		52 096	3 135
Annan rentekostnad		5 841	7 550
Sum finanskostnader		5 841	7 550
Netto finans		46 255	-4 415
Resultat før skattekostnad		451 300	-136 841
Skattekostnad på resultat	5	47 320	
Årsresultat		403 980	-136 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		403 980	-136 841
Totalresultat		403 980	-136 841
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		403 980	-136 841



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringar og disponeringar		403 980	-136 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		575 719	364 725
Sum varige driftsmiddel	4	575 719	364 725
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
Sum finansielle anleggsmiddel		8 000	8 000
Sum anleggsmiddel		583 719	372 725
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	2	4 141 600	2 862 262
Krav			
Kundefordringer		923 301	1 183 283
Andre kortsiktige fordringer		265 404	210 586
Sum krav		1 188 705	1 393 869
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 791 861	3 026 637
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 791 861	3 026 637
Sum omløpsmiddel		9 122 166	7 282 768
SUM EIGEDELAR		9 705 885	7 655 493

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital (800 aksjer á kr 1 000)	7, 8	800 000	800 000
Annan innskoten egenkapital	8	517 898	517 898
Sum innskoten egenkapital		1 317 898	1 317 898
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 327 562	2 923 582
Sum opptent egenkapital		3 327 562	2 923 582
Sum egenkapital		4 645 460	4 241 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	22 206	
Sum avsetjinger for plikter		22 206	
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 206	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434 399	430 493
Betalbar skatt	5	25 114	
Skyldige offentlige avgifter		426 587	392 779
Annen kortsiktig gjeld	9	4 152 119	2 590 740
Sum kortsiktig gjeld		5 038 219	3 414 012
Sum gjeld		5 060 425	3 414 012
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 705 885	7 655 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515789

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 732 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Sveio Byggsenter A/S
5555 FØRDE I HORDALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Helen Kallevik Grutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 945 732 202
Sveio Byggsenter A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 375 166	8 572 233
Annen driftsinntekt		1 889	
Sum inntekter		10 377 055	8 572 233
Kostnader			
Varekostnad	2	5 403 439	4 233 551
Lønnskostnad	3	3 473 474	3 384 104
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	96 200	99 500
Annen driftskostnad	3	998 897	987 505
Sum kostnader		9 972 010	8 704 660
Driftsresultat		405 045	-132 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		52 096	3 490
Annen finansinntekt			-355
Sum finansinntekter		52 096	3 135
Annan rentekostnad		5 841	7 550
Sum finanskostnader		5 841	7 550
Netto finans		46 255	-4 415
Resultat før skattekostnad		451 300	-136 841
Skattekostnad på resultat	5	47 320	
Årsresultat		403 980	-136 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		403 980	-136 841
Totalresultat		403 980	-136 841
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		403 980	-136 841
Sum overføringer og disponeringar		403 980	-136 841



Organisasjonsnr: 945 732 202
Sveio Byggsenter A/S

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.

l. 575 719 364 725

Sum varige driftsmiddel 4 575 719 364 725

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og
andeler

8 000 8 000

Sum finansielle
anleggsmiddel 8 000 8 000

Sum anleggsmiddel 583 719 372 725

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer 2 4 141 600 2 862 262

Krav

Kundefordringer 923 301 1 183 283

Andre kortsiktige
fordringer 265 404 210 586

Sum krav 1 188 705 1 393 869

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 3 791 861 3 026 637

Sum bankinnskott,
kontantar og liknande 3 791 861 3 026 637

Sum omløpsmiddel 9 122 166 7 282 768

SUM EIGEDELAR 9 705 885 7 655 493

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital (800
aksjer á kr 1 000) 7, 8 800 000 800 000

Annan innskoten
eigenkapital 8 517 898 517 898



Sum innskoten egenkapital		1 317 898	1 317 898
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 327 562	2 923 582
Sum opptent egenkapital		3 327 562	2 923 582
Sum egenkapital		4 645 460	4 241 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	22 206	
Sum avsetjinger for plikter		22 206	
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 206	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434 399	430 493
Betalbar skatt	5	25 114	
Skyldige offentlige avgifter		426 587	392 779
Annen kortsiktig gjeld	9	4 152 119	2 590 740
Sum kortsiktig gjeld		5 038 219	3 414 012
Sum gjeld		5 060 425	3 414 012
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 705 885	7 655 493



Organisasjonsnr: 945 732 202
Sveio Byggsenter A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Tal på årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sveio Byggsenter A/s

Org.nr.: 945 732 202



Sveio Byggsenter A/s
Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	10 375 166	8 572 233
	Annen driftsinntekt	1 889	0
	Sum driftsinntekter	10 377 055	8 572 233
2	Varekostnad	5 403 439	4 233 551
3	Lønnskostnad	3 473 474	3 384 104
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	96 200	99 500
3	Annen driftskostnad	998 897	987 505
	Sum driftskostnader	9 972 010	8 704 660
	Driftsresultat	405 045	-132 427
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	52 096	3 490
	Annen finansinntekt	0	-355
	Annen rentekostnad	-5 841	-7 550
	Netto finansresultat	46 255	-4 415
	Ordinært resultat før skattekostnad	451 300	-136 841
5	Skattekostnad på resultat	-47 320	0
	Resultat	403 980	-136 841
	ÅRSRESULTAT	403 980	-136 841
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	403 980	-136 841
	Sum overføringer	403 980	-136 841



Sveio Byggsenter A/s
Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	575 719	364 725
4	Sum varige driftsmidler	575 719	364 725
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i aksjer og andeler	8 000	8 000
	Sum finansielle anleggsmidler	8 000	8 000
	Sum anleggsmidler	583 719	372 725
	Omløpsmidler		
2	Varer	4 141 600	2 862 262
	Fordringer		
	Kundefordringer	923 301	1 183 283
	Andre kortsiktige fordringer	265 404	210 586
	Sum fordringer	1 188 705	1 393 869
6	Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 791 861	3 026 637
	Sum omløpsmidler	9 122 166	7 282 768
	SUM EIENDELER	9 705 885	7 655 493



Sveio Byggsenter A/s
Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7, 8	Selskapskapital (800 aksjer á kr 1 000)	800 000	800 000
8	Annen innskutt egenkapital	517 898	517 898
	Sum innskutt egenkapital	1 317 898	1 317 898
	Opptjent egenkapital		
8	Annen egenkapital	3 327 562	2 923 582
	Sum opptjent egenkapital	3 327 562	2 923 582
	Sum egenkapital	4 645 460	4 241 480
	Gjeld		
5	Utsatt skatt	22 206	0
	Sum avsetninger for forpliktelser	22 206	0
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	434 399	430 493
5	Betalbar skatt	25 114	0
	Skyldige offentlige avgifter	426 587	392 779
9	Annen kortsiktig gjeld	4 152 119	2 590 740
	Sum kortsiktig gjeld	5 038 219	3 414 012
	Sum gjeld	5 060 425	3 414 012
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 705 885	7 655 493

Sveio, 31/5-2025


Britt Helen Kallevik Grutle
styreleder/daglig leder


Kjell Birger Grutle
styremedlem



Sveio Byggsenter A/s

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntekter knyttet til fastpriskontrakter inntektsføres etter fullført-kontrakts metode, og bokført inntekt på fastpris kontrakter i arbeid ved årsskiftet er balanseført som uopptjent inntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varer i arbeid er definert som fastpriskontrakter hvor påløpt kost blir balanseført etter fullført-kontrakts metode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Sveio Byggsenter A/s

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varer

	2024	2023
Varelager	1 838 253	1 684 677
Varer i arbeid - fremmedregi	2 303 347	1 177 585
Sum netto varelager	4 141 600	2 862 262

Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 883 731	2 823 599
Arbeidsgiveravgift	421 026	412 960
Pensjonskostnader	71 445	62 927
Andre ytelser	97 271	84 618
Sum	3 473 474	3 384 104

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	109 409	1 311 303	241 154	1 661 866
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			275 194	275 194
= Anskaffelseskost 31.12.24	109 409	1 311 303	516 348	1 937 060
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	109 409	1 119 803	164 129	1 393 341
= Bokført verdi 31.12.24	0	191 500	352 219	543 719
Årets ordinære avskrivninger		60 600	35 600	96 200
Økonomisk levetid	7 år	5-7 år	5-10 år	
Avskrivningsplan		saldo 15%	saldo 15%	



Sveio Byggsenter A/s

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 114	0
Endring i utsatt skatt	22 206	0
Skattekostnad ordinært resultat	47 320	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	451 300	-136 841
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-73 026	32 225
Anvendelse av fremførbart underskudd	-264 118	0
Skattepliktig inntekt	114 156	-104 616
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 114	0
Sum betalbar skatt i balansen	25 114	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	100 938	61 839	-39 100
Fordringer	0	-33 926	-33 926
Sum	100 938	27 913	-73 026
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-264 118	-264 118
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	236 205	236 205
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	100 938	0	-100 938
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	22 206	0	-22 206

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 141 265.



Sveio Byggsenter A/s

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sveio Byggsenter A/s pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	1 000,0	800 000
Sum	800		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GEBE HOLDING AS	800	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Britt Helen Kallevik Grutle	styreleder/daglig leder	800
Totalt antall aksjer		800

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	800 000	517 898	2 923 582	4 241 480
Årets resultat			403 980	403 980
Egenkapital pr. 31.12.2024	800 000	517 898	3 327 562	4 645 460

Note 9 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	141 111	141 111
Sum	141 111	141 111

Selskapet leier lokaler av søsterselskap. Årlig husleie utgjør kr. 240 000.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sveio Byggsenter A/S

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sveio Byggsenter A/S som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sveio Byggsenter A/S

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 2. juni 2025
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2025-06-02

Identification

 bankID™ Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))