



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIN ANDRESEN AS
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 87
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 583	9 934
Sum kostnader		15 583	9 934
Driftsresultat		-15 583	-9 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 384	1 933
Sum finansinntekter		6 384	1 933
Annen finanskostnad			3 180
Sum finanskostnader			3 180
Netto finans		6 384	-1 247
Resultat før skattekostnad	2	-9 199	-11 181
Årsresultat	3, 4	-9 199	-11 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 199	-11 181
Totalresultat		-9 199	-11 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-9 199	-11 181
Sum overføringer og disponeringer		-9 199	-11 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	95 810	95 810
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	95 810
Sum anleggsmidler		95 810	95 810
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 566	193 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 566	193 765
Sum omløpsmidler		184 566	193 765
SUM EIENDELER		280 376	289 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		16 248	16 248
Sum innskutt egenkapital		116 248	116 248
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		153 673	162 872
Sum opptjent egenkapital		153 673	162 872
Sum egenkapital	3, 4	269 921	279 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	10 455	10 455
Sum kortsiktig gjeld		10 455	10 455
Sum gjeld		10 455	10 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		280 376	289 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412718

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIN ANDRESEN AS
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 87
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 193 376
KRISTIN ANDRESEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 583	9 934
Sum kostnader		15 583	9 934
Driftsresultat		-15 583	-9 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 384	1 933
Sum finansinntekter		6 384	1 933
Annen finanskostnad			3 180
Sum finanskostnader			3 180
Netto finans		6 384	-1 247
Resultat før skattekostnad	2	-9 199	-11 181
Årsresultat	3, 4	-9 199	-11 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 199	-11 181
Totalresultat		-9 199	-11 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-9 199	-11 181
Sum overføringer og disponeringer		-9 199	-11 181



Organisasjonsnr: 989 193 376
KRISTIN ANDRESEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	95 810	95 810
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	95 810
Sum anleggsmidler		95 810	95 810
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		184 566	193 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 566	193 765
Sum omløpsmidler		184 566	193 765
SUM EIENDELER		280 376	289 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		16 248	16 248
Sum innskutt egenkapital		116 248	116 248
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		153 673	162 872
Sum opptjent egenkapital		153 673	162 872
Sum egenkapital	3, 4	269 921	279 120
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	10 455	10 455
Sum kortsiktig gjeld		10 455	10 455
Sum gjeld		10 455	10 455



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

280 376

289 575



Organisasjonsnr: 989 193 376
KRISTIN ANDRESEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kristin Andresen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 193 376



RESULTATREGNSKAP

KRISTIN ANDRESEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 583	9 934
Sum driftskostnader		15 583	9 934
Driftsresultat		-15 583	-9 934
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 384	1 933
Annen finanskostnad		0	3 180
Resultat av finansposter		6 384	-1 247
Resultat før skattekostnad	2	-9 199	-11 181
Resultat		-9 199	-11 181
Årsresultat	3, 4	-9 199	-11 181
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-9 199	-11 181
Sum overføringer		-9 199	-11 181



BALANSE

KRISTIN ANDRESEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	95 810	95 810
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	95 810
Sum anleggsmidler		95 810	95 810
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 566	193 765
Sum omløpsmidler		184 566	193 765
Sum eiendeler		280 376	289 575

KRISTIN ANDRESEN AS

SIDE 3



BALANSE

KRISTIN ANDRESEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		16 248	16 248
Sum innskutt egenkapital		116 248	116 248
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		153 673	162 872
Sum opptjent egenkapital		153 673	162 872
Sum egenkapital	3, 4	269 921	279 120
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	10 455	10 455
Sum kortsiktig gjeld		10 455	10 455
Sum gjeld		10 455	10 455
Sum egenkapital og gjeld		280 376	289 575

Biri, 30.04.2025
Styret i Kristin Andresen AS

Kristin Andresen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 199	-11 181
Permanente forskjeller	0	3 180
Skattepliktig inntekt	-9 199	-8 001
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 976	-96 778	9 199
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	105 976	96 778	-9 199
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000	16 248	162 872	279 120
Årets resultat			-9 199	-9 199
Pr 31.12.2024	100 000	16 248	153 673	269 921



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 9 199, mot et underskudd på kr 11 181 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt meget god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Team Eiendom Gjøvik AS	Gjøvik	33,3%	95 810	632 294	25 167
Sum			95 810	632 294	25 167

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRISTIN ANDRESEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Andresen	100	100,0	100,0

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for ytelser til ledende personer.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Styreleder og daglig leder Kristin Andresen har gitt et lån til selskapet på kr 10 455.

Lånet er ikke renteberegnet.