



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 238 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGSJØEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øverrovegen 467
2838 SNERTINGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 623	7 883
Sum kostnader		10 623	7 883
Driftsresultat		-10 623	-7 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	13
Sum finansinntekter		12	13
Annen rentekostnad		170 161	18 213
Sum finanskostnader		170 161	18 213
Netto finans		-170 149	-18 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 772	-26 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 770	-7 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 002	-18 212
Årsresultat		-141 002	-18 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 002	-18 212
Totalresultat		-141 002	-18 212
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 002	-18 212
Sum overføringer og disponeringer		-141 002	-18 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		47 641	7 871
Sum immaterielle eiendeler		47 641	7 871
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 076 222	3 076 222
Sum varige driftsmidler		3 076 222	3 076 222
Sum anleggsmidler	4	3 123 863	3 084 093
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 123 863	3 084 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 695	-9 695
Sum innskutt egenkapital		90 305	90 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	159 214	18 212
Sum opptjent egenkapital		-159 214	-18 212
Sum egenkapital	5, 7	-68 909	72 093
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 033 772	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 033 772	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 033 772	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	159 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		159 000	12 000
Sum gjeld		3 192 772	3 012 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 123 863	3 084 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 274282

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 238 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGSJØEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øverrovegen 467
2838 SNERTINGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 238 166
RINGSJØEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 623	7 883
Sum kostnader		10 623	7 883
Driftsresultat		-10 623	-7 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	13
Sum finansinntekter		12	13
Annen rentekostnad		170 161	18 213
Sum finanskostnader		170 161	18 213
Netto finans		-170 149	-18 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 772	-26 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 770	-7 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 002	-18 212
Årsresultat		-141 002	-18 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 002	-18 212
Totalresultat		-141 002	-18 212
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 002	-18 212
Sum overføringer og disponeringer		-141 002	-18 212



Sum gjeld	3 192 772	3 012 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 123 863	3 084 093



Organisasjonsnr: 923 238 166
RINGSJØEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Esab Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

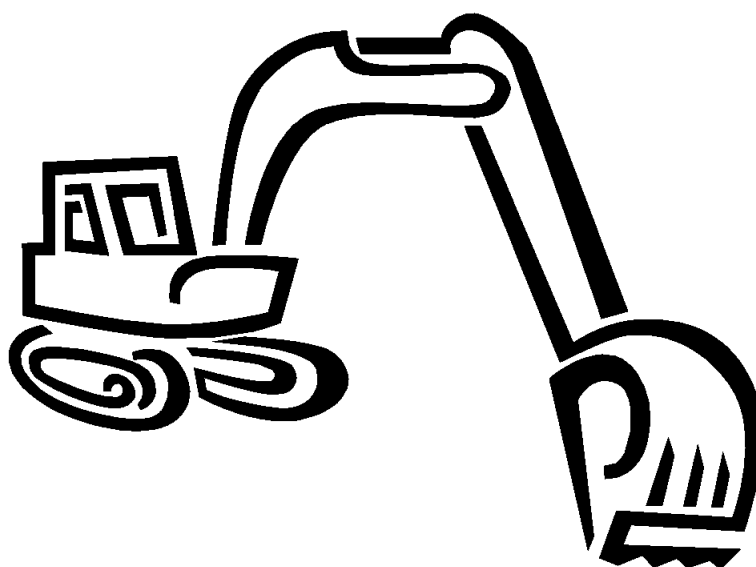
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Årsregnskap

for regnskapsåret 2020



Ringsjøen Utvikling AS

Organisasjonsnummer 923 238 166

 Regnskapsconsult



Resultatregnskap

Ringsjøen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	10 623	7 883
Sum driftskostnader		<u>10 623</u>	<u>7 883</u>
Driftsresultat		<u>-10 623</u>	<u>-7 883</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	13
Annen rentekostnad		170 161	18 213
Resultat av finansposter		<u>-170 149</u>	<u>-18 200</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 772	-26 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 770	-7 871
Ordinært resultat		<u>-141 002</u>	<u>-18 212</u>
Årsresultat		<u>-141 002</u>	<u>-18 212</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		141 002	18 212
Sum overføringer		<u>-141 002</u>	<u>-18 212</u>



Balanse

Ringsjøen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		47 641	7 871
Sum immaterielle eiendeler		<u>47 641</u>	<u>7 871</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 076 222	3 076 222
Sum varige driftsmidler		<u>3 076 222</u>	<u>3 076 222</u>
Sum anleggsmidler	4	<u>3 123 863</u>	<u>3 084 093</u>
Sum eiendeler		<u>3 123 863</u>	<u>3 084 093</u>



Balanse

Ringsjøen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 695	-9 695
Sum innskutt egenkapital		<u>90 305</u>	<u>90 305</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-159 214	-18 212
Sum opptjent egenkapital		<u>-159 214</u>	<u>-18 212</u>
Sum egenkapital	5, 7	<u>-68 909</u>	<u>72 093</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 033 772	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 033 772</u>	<u>3 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	159 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>159 000</u>	<u>12 000</u>
Sum gjeld		<u>3 192 772</u>	<u>3 012 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 123 863</u>	<u>3 084 093</u>

Gjøvik, 05.05.2021
Styret i Ringsjøen Utvikling AS

Stian Brobakken
Styreleder og daglig leder

Kjetil Brobakken
Styremedlem

Egil Brobakken
Styremedlem



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte pr i dag og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-39 770	-7 871
Skattekostnad ordinært resultat	-39 770	-7 871
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-180 772	-26 083
Permanente forskjeller	0	-9 695
Skattepliktig inntekt	-180 772	-35 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-216 550	-35 778	180 772
Grunnlag for utsatt skattefordel	-216 550	-35 778	180 772
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 641	-7 871	39 770



Noter

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 076 222	3 076 222
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 076 222	3 076 222
= Bokført verdi 31.12.20	3 076 222	3 076 222

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	100 000	-9 695	-18 212	72 093
Årets endring			-141 002	-141 002
Egenkapital 31.12	100 000	-9 695	-159 214	-68 909

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringsjøen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Esab Holding AS	1 000	100,0	100,0



Noter

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kroner 141 002 etter skatt. 2019 var første driftsår og stort sett eneste transaksjon som var et kjøp av tomt. Denne er pr i dag ikke påbegynt utvikling på. Markedsforholdene for selskapets satsningsområde ansees som stabilt. Det forventes at virksomheten etter utvikling av tomt kan vise til et stabilt og tilfredsstillende resultatnivå. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapet er klar over at aksjekapitalen pr 31.12.2020 er tapt, og at dette utløser handleplikt hos styret.

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Næringsbanken	3 033 772	3 000 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 000 000.

Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 3 076 222, i tillegg har daglig leder stilt kausjon med kr 600 000.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	ESAB Holding AS	
	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	159 000	12 000
Sum	159 000	12 000

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.