



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 769 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AASEN CHARTERING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dalanesvegen 60
5440 MOSTERHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Torkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 179 775 | 92 000 |
| Sum inntekter | | 179 775 | 92 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 119 700 | 78 867 |
| Annen driftskostnad | 2 | 75 426 | 32 344 |
| Sum kostnader | | 195 126 | 111 211 |
| Driftsresultat | | -15 351 | -19 211 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 207 | 1 551 |
| Sum finansinntekter | | 3 207 | 1 551 |
| Annen rentekostnad | | 50 087 | 27 251 |
| Sum finanskostnader | | 50 087 | 27 251 |
| Netto finans | | -46 880 | -25 700 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -62 231 | -44 911 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 6 140 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -68 371 | -44 911 |
| Årsresultat | | -68 371 | -44 911 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -68 371 | -44 911 |
| Totalresultat | | -68 371 | -44 911 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -68 371 | -44 911 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -68 371 | -44 911 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 7 851 835 | 4 000 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1, 5 | 111 800 | 147 000 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 7 963 635 | 4 147 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 7 963 635 | 4 147 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 9 529 |
| Konsernfordringer | 6 | | |
| Sum fordringer | | | 9 529 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 120 807 | 337 203 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 807 | 337 203 |
| Sum omløpsmidler | | 120 807 | 346 732 |
| SUM EIENDELER | | 8 084 442 | 4 493 732 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4, 7 | | |
| Overkurs | 4 | 2 856 718 | 2 925 089 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 886 718 | 2 955 089 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | | |
| Sum egenkapital | | 2 886 718 | 2 955 089 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 370 472 | 1 450 870 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 3 740 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 110 472 | 1 450 870 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 110 472 | 1 450 870 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Leverandørgjeld | | 972 | 2 389 |
| Betalbar skatt | 3 | 6 140 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 80 140 | 85 384 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 87 252 | 87 773 |
| Sum gjeld | | 5 197 724 | 1 538 643 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 084 442 | 4 493 732 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511111

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 769 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AASEN CHARTERING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dalanesvegen 60
5440 MOSTERHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Torkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 769 944
AASEN CHARTERING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 179 775 | 92 000 |
| Sum inntekter | | 179 775 | 92 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 119 700 | 78 867 |
| Annen driftskostnad | 2 | 75 426 | 32 344 |
| Sum kostnader | | 195 126 | 111 211 |
| Driftsresultat | | -15 351 | -19 211 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 207 | 1 551 |
| Sum finansinntekter | | 3 207 | 1 551 |
| Annen rentekostnad | | 50 087 | 27 251 |
| Sum finanskostnader | | 50 087 | 27 251 |
| Netto finans | | -46 880 | -25 700 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -62 231 | -44 911 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 6 140 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -68 371 | -44 911 |
| Årsresultat | | -68 371 | -44 911 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -68 371 | -44 911 |
| Totalresultat | | -68 371 | -44 911 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -68 371 | -44 911 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -68 371 | -44 911 |



Organisasjonsnr: 926 769 944
AASEN CHARTERING EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|------|-----------|-----------|
| fast eiendom | 1, 5 | 7 851 835 | 4 000 000 |
|--------------|------|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|------|---------|---------|
| a. utstyr | 1, 5 | 111 800 | 147 000 |
|-----------|------|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum varige driftsmidler | 1 | 7 963 635 | 4 147 000 |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Lån til foretak i samme | | | |
|-------------------------|--|--|--|

| | | | |
|---------|---|--|--|
| konsern | 6 | | |
|---------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------|--|--|--|
| Lån til tilknyttet | | | |
|--------------------|--|--|--|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| selskap og felles | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------|---|--|--|
| kontrollert virksomhet | 6 | | |
|------------------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 7 963 635 | 4 147 000 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|---|--|--|
| Kundefordringer | 5 | | |
|-----------------|---|--|--|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|--|-------|
| fordringer | | | 9 529 |
|------------|--|--|-------|

| | | | |
|-------------------|---|--|--|
| Konsernfordringer | 6 | | |
|-------------------|---|--|--|

| | | | |
|-----------------------|--|--|--------------|
| Sum fordringer | | | 9 529 |
|-----------------------|--|--|--------------|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|--|---------|---------|
| l. | | 120 807 | 337 203 |
|----|--|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|--------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| kontanter og lignende | | 120 807 | 337 203 |
|------------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 120 807 | 346 732 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 8 084 442 | 4 493 732 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|--------|--------|
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
|--------------|------|--------|--------|



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 4, 7 | | |
| Overkurs | 4 | 2 856 718 | 2 925 089 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 886 718 | 2 955 089 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | | |
| Sum egenkapital | | 2 886 718 | 2 955 089 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 1 370 472 | 1 450 870 |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 3 740 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 110 472 | 1 450 870 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 110 472 | 1 450 870 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Leverandørgjeld | | 972 | 2 389 |
| Betalbar skatt | 3 | 6 140 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 80 140 | 85 384 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 87 252 | 87 773 |
| Sum gjeld | | 5 197 724 | 1 538 643 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 084 442 | 4 493 732 |



Organisasjonsnr: 926 769 944
AASEN CHARTERING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

AASEN CHARTERING EIENDOM AS

Penneo Dokumentnr.: 52V8C-PO3W4-TG3U3-GF0VJ-3D5PA-PEEJO

Org.nr.: 926 769 944



Resultatregnskap
AASEN CHARTERING EIENDOM AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 179 775 | 92 000 |
| Sum driftsinntekter | | 179 775 | 92 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 119 700 | 78 867 |
| Annen driftskostnad | 2 | 75 426 | 32 344 |
| Sum driftskostnader | | 195 126 | 111 211 |
| Driftsresultat | | -15 351 | -19 211 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 207 | 1 551 |
| Annen rentekostnad | | 50 087 | 27 251 |
| Resultat av finansposter | | -46 880 | -25 700 |
| Resultat før skattekostnad | | -62 231 | -44 911 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 6 140 | 0 |
| Årsresultat | | -68 371 | -44 911 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 68 371 | 44 911 |
| Sum overføringer | 4 | -68 371 | -44 911 |

Penneo Dokumentnr: 52V8C-PO3W4-TG3U3-GF0VJ-3D5PA-PEEJO



Balanse

AASEN CHARTERING EIENDOM AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 5 | 7 851 835 | 4 000 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1, 5 | 111 800 | 147 000 |
| Sum varige driftsmidler | 1 | 7 963 635 | 4 147 000 |
| Sum anleggsmidler | | 7 963 635 | 4 147 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 9 529 |
| Sum fordringer | | 0 | 9 529 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 120 807 | 337 203 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 120 807 | 337 203 |
| Sum omløpsmidler | | 120 807 | 346 732 |
| Sum eiendeler | | 8 084 442 | 4 493 732 |

Penneo Dokumentnr: 52V8C-PO3W4-TG3U3-GF0VJ-3D5PA-PEEJO



Balanse

AASEN CHARTERING EIENDOM AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 4 | 2 856 718 | 2 925 089 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 886 718 | 2 955 089 |
| Sum egenkapital | | 2 886 718 | 2 955 089 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 3 740 000 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 370 472 | 1 450 870 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 110 472 | 1 450 870 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 972 | 2 389 |
| Betalbar skatt | 3 | 6 140 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 80 140 | 85 384 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 87 252 | 87 773 |
| Sum gjeld | | 5 197 724 | 1 538 643 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 8 084 442 | 4 493 732 |

Mosterhamn, den / - 2023,
Styret i AASEN CHARTERING EIENDOM AS

Ole Martin Torkelsen
Styreleder og daglig leder

Torbjørn Torkelsen
styremedlem

Aksel Urang Johannessen
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 52V8C-PO3W4-TG3U3-GF0VJ-3D5PA-PEEJO



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 4 049 428 | 176 439 | 4 225 867 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 3 936 335 | | 3 936 335 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 7 985 763 | 176 439 | 8 162 202 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 133 928 | 64 639 | 198 567 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 7 851 835 | 111 800 | 7 963 635 |
| Årets ordinære avskrivninger | 84 500 | 35 200 | 119 700 |
| Økonomisk levetid | 50 år | 5 år | |

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 6 140 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 6 140 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -62 231 | -44 911 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 91 470 | 43 579 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -1 332 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 27 907 | -1 332 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 140 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 6 140 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Varige driftsmidler | -135 049 | -43 579 | 91 470 |
| Sum | -135 049 | -43 579 | 91 470 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -1 332 | -1 332 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 135 049 | 44 911 | -90 138 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|-----------|-----------------|
| Pr. 01.01 | 30 000 | 2 925 089 | 2 955 089 |
| Årets resultat | | -68 371 | -68 371 |
| Pr 31.12 | 30 000 | 2 856 718 | 2 886 718 |

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2022 | 2021 |
|---|---------|------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre fordringer | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | | |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 935 935 | 1 016 333 |
| | | 2022 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | | 1 370 472 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | | |
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | | 4 136 000 |
| Sum | | 4 136 000 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Gjeld | Forhold til motparten | 2022 | 2021 |
|------------------|-----------------------|-----------|------|
| Langsiktig gjeld | Morselskap | 3 740 000 | 0 |

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AASEN CHARTERING EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Aasen Chartering AS | 100 | 100,0 | 100,0 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torbjørn Torkelsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2658938

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-05-02 13:58:40 UTC



Ole Martin Torkelsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2232719

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-02 21:16:13 UTC



Ole Martin Torkelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2232719

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-02 21:16:13 UTC



Aksel Urang Johannessen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1786100

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-06 14:58:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 52V8C-PO3W4-TG3U3-GF0VJ-3DSPA-PEEJO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>