



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 162 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØROS FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Flanderborg 5  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hans Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		234 033	93 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 033</b>	<b>93 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 033</b>	<b>-93 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	7
Mottatt støttemidler		214 167	70 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>214 170</b>	<b>70 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>214 170</b>	<b>70 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 863</b>	<b>-23 020</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 863</b>	<b>-23 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 863</b>	<b>-23 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-19 863	-23 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 863</b>	<b>-23 020</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	37 987
Sum fordringer		0	37 987
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 205	15 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 205	15 127
Sum omløpsmidler		20 205	53 114
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 205</b>	<b>53 114</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		43 217	23 020
Sum opptjent egenkapital		-43 217	-23 020
Sum egenkapital		-7 217	12 980



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 422	40 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 422</b>	<b>40 135</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 422</b>	<b>40 135</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 205</b>	<b>53 115</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 813225

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 162 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØROS FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Flanderborg 5  
7374 RØROS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hans Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 923 162 747  
RØROS FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		234 033	93 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 033</b>	<b>93 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-234 033</b>	<b>-93 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	7
Mottatt støttebidrag		214 167	70 833
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>214 170</b>	<b>70 840</b>
<b>Netto finans</b>		<b>214 170</b>	<b>70 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 863</b>	<b>-23 020</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 863</b>	<b>-23 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 863</b>	<b>-23 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-19 863	-23 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 863</b>	<b>-23 020</b>



Organisasjonsnr: 923 162 747  
RØROS FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	37 987
Sum fordringer		0	37 987
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 205	15 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 205	15 127
Sum omløpsmidler		20 205	53 114
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 205</b>	<b>53 114</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		43 217	23 020
Sum opptjent egenkapital		-43 217	-23 020
Sum egenkapital		-7 217	12 980
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 422	40 135
Sum kortsiktig gjeld		27 422	40 135
Sum gjeld		27 422	40 135



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

20 205

53 115



Organisasjonsnr: 923 162 747  
RØROS FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

**Note**

1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Foreningen Prosjekt Røros	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Folkehøgskole Ren Røros AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Johan Kjellmark AS	10.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

3

**Egenkapital**

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00	6000.00	
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00	6000.00	

**Egenkapital**



Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			36000.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-23021.00	-23021.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-19863.00	-19863.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-42884.00	-6884.00



## Electronic signature

<i>Signed by</i> <b>Sollie, Arnt Holger</b> 	<i>Date and time</i> (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna 26.05.2021 08.10.07 <i>Date of birth</i> 1969-05-03 <i>Signature method</i> Norwegian BankID
<i>Signed by</i> <b>Bakke, Kjell</b> 	<i>Date and time</i> (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna 26.05.2021 10.45.53 <i>Date of birth</i> 1946-04-04 <i>Signature method</i> Norwegian BankID
<i>Signed by</i> <b>Schjølberg, Trond Ole</b> 	<i>Date and time</i> (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna 26.05.2021 14.33.56 <i>Date of birth</i> 1962-04-20 <i>Signature method</i> Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Resultatregnskap for 2020  
Røros Folkehøgskole Eiendom AS  
Org nr 923 162 747

	Note	2020	2019
Sum Driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		234 033	93 860
Sum driftskostnader		<u>234 033</u>	<u>93 860</u>
Sum Driftsresultat		<u>(234 033)</u>	<u>(93 680)</u>
Annen renteinntekt		3	7
Sum finansinntekter		3	7
Mottatt støttemidler		<u>214 167</u>	<u>70 833</u>
Sum finans og støtte		<u>214 170</u>	<u>70 840</u>
Årsresultat		<u>(20 197)</u>	<u>(23 021)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(20 187)	(23 021)



Balanse pr 31.12. 2020

Røros Folkehøgskole Eiendom AS

Org Nr. 923 162 747

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Sum Fordringer	1	0	37 987
Sum Bankinnskudd		20 205	15 127
Sum Omløpsmidler		20 205	53 114
Sum Eiendeler		<u>20 205</u>	<u>53 114</u>
Innskutt Egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer a kr 1 000)	2	30 000	30 000
Overkursfond		<u>6 000</u>	<u>6 000</u>
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Annen egenkapital		(43 217)	(23 021)
Sum egenkapital	3	(7 217)	<u>12 979</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 422	40 135
Sum gjeld		<u>27 422</u>	<u>40 135</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>20 205</u>	<u>53 114</u>

Røros .....

Arnt Holger Sollie

Trond Ole Schjølberg

Kjell Hans Bakke



Røros Folkehøgskole Eiendom AS  
Org Nr. 923 162 747

Noter til regnskapet for 2020

## **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er ansett som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

## **Varige driftsmidler**

Selskapet har pr balansetidspunkt ikke varige driftsmidler. Selskapet har en opsjonsavtale for overtagelse av en tomt til bygging av bygg til utleie til planlagt folkehøgskole.

Medgåtte kostnader er benyttet til arbeid med reguleringsplan for dette tomtearealet. Inntil opsjonen er utløst har selskapet valgt ikke å aktivere utviklingskostnadene til denne. Verdien av ferdig regulert tomt forventes å langt overstige de kostnadene som påløper til overtagelse av denne med tillegg for kostnader til reguleringsplan.

## **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap

## **Driftsinntekter og kostnader**

Selskapet er på balansetidspunktet i en prosjektfase, uten egentlig drift. Selskapet har i perioden ingen driftsinntekter. Kostnader blir belastet i den måned tjeneste eller leveranse utføres. Støttemidler inntektsføres i samme periode som kostnader som dekkes av slike blir kostnadsført.

## **Regnskapsprinsipper**

Regnskap og noter er satt opp etter regnskapslovens bestemmelser og følger god forretningsskikk for små foretak.



## Note 1 Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende og omfatter støttemidler til dekning av bokførte kostnader i regnskapsåret.

Det er mottatt eiertilskudd i begynnelsen av 2021 til dekning av leverandørgjeld.

## Note 2 Antall aksjer og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 30 000, fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er som følger:

Foreningen Prosjekt Røros Folkehøgskole	10 aksjer	33,33 %
Ren Røros AS	10 «	33,33 %
Johan Kjellmark AS	10 «	33,33 %

Alle aksjene tilhører samme klasse og har de samme rettigheter.

## Note 3 Egenkapital

	Egenkapital 31.12.2020		Sum
	Selskapskap.	Annen EK	
Aksjekapital 30 aksjer a kr 1 000	30 000		30 000
Annen egenkapital pr reg.dato		6 000	6 000
<u>Underskudd tidligere år</u>		<u>- 23 021</u>	<u>- 23 021</u>
Pr 31.12.2019	30 000	- 17 021	12 979
Årets resultat		- 20 187	- 7 217

Selskapet har mottatt eiertilskudd i begynnelsen av 2021 som setter selskapet i stand til å betjene sine forpliktelser og videreføre virksomheten.

Selskapet er ikke i skatteposisjon.

## Note 4 Antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller andre interessenter i selskapet