



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 412 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEBAKKEN 19 AS
Forretningsadresse: Bjerregaards gate 1A
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn M. Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		909 669	
Sum inntekter		909 669	
Kostnader			
Annen driftskostnad		243 902	
Sum kostnader		243 902	
Driftsresultat		665 767	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
Annen rentekostnad		362 533	
Sum finanskostnader		362 533	
Netto finans		-362 507	
Ordinært resultat før skattekostnad		303 260	0
Skattekostnad på ordinært resultat		66 717	
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 543	0
Årsresultat		236 543	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		236 543	
Sum overføringer og disponeringer		236 543	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 746 748	
Sum varige driftsmidler		2 746 748	
Sum anleggsmidler		2 746 748	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	98 732	
Sum fordringer		98 732	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 000	
Sum omløpsmidler		185 732	0
SUM EIENDELER		2 932 480	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		236 543	
Sum opptjent egenkapital		236 543	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		266 543	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	615 528	
Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 677 536	
Øvrig langsiktig gjeld	3	203 556	
Sum annen langsiktig gjeld		2 496 620	
Sum langsiktig gjeld		2 496 620	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 868	
Betalbar skatt		66 717	
Annen kortsiktig gjeld		98 732	
Sum kortsiktig gjeld		169 317	
Sum gjeld		2 665 937	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 932 480	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241851

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 412 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEBAKKEN 19 AS
Forretningsadresse: Bjerregaards gate 1A
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2020 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn M. Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 412 182
DALEBAKKEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		909 669	
Sum inntekter		909 669	
Kostnader			
Annen driftskostnad		243 902	
Sum kostnader		243 902	
Driftsresultat		665 767	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
Annen rentekostnad		362 533	
Sum finanskostnader		362 533	
Netto finans		-362 507	
Ordinært resultat før skattekostnad		303 260	0
Skattekostnad på ordinært resultat		66 717	
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 543	0
Årsresultat		236 543	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		236 543	
Sum overføringer og disponeringer		236 543	



Organisasjonsnr: 825 412 182
DALEBAKKEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 746 748	
Sum varige driftsmidler		2 746 748	

Sum anleggsmidler		2 746 748	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer	5	98 732	
Sum fordringer		98 732	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 000	

Sum omløpsmidler		185 732	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		2 932 480	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		236 543	
Sum opptjent egenkapital		236 543	

Sum egenkapital		266 543	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	615 528	



Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 677 536	
Øvrig langsiktig gjeld	3	203 556	
Sum annen langsiktig gjeld		2 496 620	
Sum langsiktig gjeld		2 496 620	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 868	
Betalbar skatt		66 717	
Annen kortsiktig gjeld		98 732	
Sum kortsiktig gjeld		169 317	
Sum gjeld		2 665 937	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 932 480	0



Organisasjonsnr: 825 412 182
DALEBAKKEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2746748.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2746748.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2746748.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Selskapet eier en tomt, tomten avskrives ikke.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
1677536.00 1500928.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eies 100% av Fjordgruppen Holding AS. Gjelden til mor renteberegnes med 5%.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 DALEBAKKEN 19 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 746 748
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 746 748

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021

Balanseført verdi 31.12.2021	2 746 748
-------------------------------------	------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en tomt, tomten avskrives ikke.



Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 677 536	1 500 928

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet eies 100% av Fjordgruppen Holding AS. Gjelden til mor renteberegnes med 5%.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.