



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 848 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MHG EIGEDOM OG INVEST AS  
Forretningsadresse: Sydnes 21  
5410 SAGVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Åge Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		1 082 994	1 400 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 082 994</b>	<b>1 400 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		523 084	819 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>523 084</b>	<b>819 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>559 910</b>	<b>581 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3 661	64 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 661</b>	<b>64 117</b>
Annan rentekostnad		16 093	42 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 093</b>	<b>42 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 432</b>	<b>21 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>547 478</b>	<b>603 135</b>
Skattekostnad på resultat	3	120 445	132 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		427 033	470 465
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer		234 000	680 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>234 000</b>	<b>680 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>234 000</b>	<b>680 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer			36 003
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
<b>Sum krav</b>			<b>36 003</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 536	329 393
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>180 536</b>	<b>329 393</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>180 536</b>	<b>365 395</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>414 536</b>	<b>1 045 395</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	4	72	19 039
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>72</b>	<b>19 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 072</b>	<b>119 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar			430 728
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>430 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>430 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 082	362 211
Betalbar skatt	3	120 445	132 670
Skyldig offentlige avgifter		19 539	
Annen kortsiktig gjeld		170 398	747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>314 464</b>	<b>495 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>314 464</b>	<b>926 356</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>414 536</b>	<b>1 045 395</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614776

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 848 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MHG EIGEDOM OG INVEST AS  
Forretningsadresse: Sydnes 21  
5410 SAGVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Åge Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 848 222  
MHG EIGEDOM OG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		1 082 994	1 400 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 082 994</b>	<b>1 400 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		523 084	819 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>523 084</b>	<b>819 259</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>559 910</b>	<b>581 437</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3 661	64 117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 661</b>	<b>64 117</b>
Annan rentekostnad		16 093	42 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 093</b>	<b>42 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 432</b>	<b>21 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	120 445	132 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		427 033	470 465
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>427 033</b>	<b>470 465</b>



Organisasjonsnr: 890 848 222  
MHG EIGEDOM OG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer		234 000	680 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>234 000</b>	<b>680 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>234 000</b>	<b>680 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer			36 003
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
<b>Sum krav</b>			<b>36 003</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		180 536	329 393
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>180 536</b>	<b>329 393</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>180 536</b>	<b>365 395</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>414 536</b>	<b>1 045 395</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	72	19 039
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>72</b>	<b>19 039</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>100 072</b>	<b>119 039</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsett skatt	3	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar		430 728
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>430 728</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>430 728</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 082	362 211
Betalbar skatt	3	120 445
Skyldig offentlige avgifter		19 539
Annen kortsiktig gjeld		170 398
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>314 464</b>	<b>495 628</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>314 464</b>	<b>926 356</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>414 536</b>	<b>1 045 395</b>



Organisasjonsnr: 890 848 222  
MHG EIGEDOM OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Mhg Eignedom Og Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



## Mhg Eigedom Og Invest AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utleieinntekt		1 082 994	1 400 696
Sum driftsinntekter		<u>1 082 994</u>	<u>1 400 696</u>
Annen driftskostnad		523 084	819 259
Sum driftskostnader		<u>523 084</u>	<u>819 259</u>
Driftsresultat		<u>559 910</u>	<u>581 437</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 661	64 117
Annen rentekostnad		16 093	42 419
Resultat av finansposter		<u>-12 432</u>	<u>21 698</u>
Resultat før skattekostnad		547 478	603 135
Skattekostnad på resultat	3	120 445	132 670
Resultat		<u>427 033</u>	<u>470 465</u>
Årets resultat		<u>427 033</u>	<u>470 465</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		427 033	470 465
Sum overføringer		<u>427 033</u>	<u>470 465</u>



## Balanse

### Mhg Eigedom Og Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andre langsiktige fordringer		234 000	680 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>234 000</u>	<u>680 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>234 000</u>	<u>680 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	36 003
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>36 003</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 536	329 393
Sum omløpsmidler		<u>180 536</u>	<u>365 395</u>
Sum eiendeler		<u>414 536</u>	<u>1 045 395</u>



## Balanse

Mhg Eigedom Og Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	72	19 039
Sum opptjent egenkapital		<u>72</u>	<u>19 039</u>
Sum egenkapital		<u>100 072</u>	<u>119 039</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	430 728
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>430 728</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 082	362 211
Betalbar skatt	3	120 445	132 670
Skyldig offentlige avgifter		19 539	0
Annen kortsiktig gjeld		170 398	747
Sum kortsiktig gjeld		<u>314 464</u>	<u>495 628</u>
Sum gjeld		<u>314 464</u>	<u>926 356</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>414 536</u>	<u>1 045 395</u>

24.04.2024  
Styret i Mhg Eigedom Og Invest AS

\_\_\_\_\_  
Lars Åge Myhre  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Mhg Eigedom Og Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



## Noter

### Mhg Eigedom Og Invest AS

#### Note 1 Lønnskostnader

Mhg Eigedom Og Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Lån til nærstående parter

Det er utbetalt lån til aksjonærene som overstiger utbytte grunnlaget. Det er et ulovlig lån.

Lånet er innrapportert som utbytte for 2022.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	120 445	132 670
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>120 445</b>	<b>132 670</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	547 478	603 135
Permanente forskjeller	0	-88
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>547 478</b>	<b>603 047</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	120 445	132 670
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>120 445</b>	<b>132 670</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

### Mhg Eigedom Og Invest AS

#### Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Mhg Eigedom Og Invest AS har en bokført fordring mot eier på 234 000. Selskapet har positiv egenkapital per 31.12.2023. Styret i Mhg Eigedom Og Invest AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid.

Driften av Mhg Eigedom Og Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift slik den er i dag.