



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 356 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ ENGROSSETER II AS
Forretningsadresse: Teglverksveien
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 698 744	2 539 203
Annen driftsinntekt		200 244	192 452
Sum inntekter		2 898 988	2 731 655
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 555	48 555
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	507 353	507 094
Annen driftskostnad	2	496 446	1 045 937
Sum kostnader		1 053 353	1 601 586
Driftsresultat		1 845 635	1 130 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 846	61 227
Annen finansinntekt		3 698	6 883
Sum finansinntekter		73 544	68 110
Annen rentekostnad			124
Sum finanskostnader			124
Netto finans		73 544	67 986
Resultat før skattekostnad		1 919 179	1 198 055
Skattekostnad på resultat	4	422 218	263 599
Årsresultat		1 496 961	934 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 496 961	934 456
Totalresultat		1 496 961	934 456
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Overført annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra overkurs	5	-503 039	-565 544
Sum overføringer og disponeringer		1 496 961	934 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 723 750	10 132 802
Sum varige driftsmidler		9 723 750	10 132 802
Sum anleggsmidler		9 723 750	10 132 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		868 266	75 088
Andre kortsiktige fordringer		120 251	31 149
Sum fordringer		988 517	106 237
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 551 084	1 459 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 551 084	1 459 685
Sum omløpsmidler		2 539 601	1 565 922
SUM EIENDELER		12 263 351	11 698 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	664 818	664 818
Overkurs	5	6 633 897	7 136 936
Sum innskutt egenkapital		7 298 715	7 801 754
Annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		7 298 715	7 801 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 487 450	1 548 212
Sum avsetninger for forpliktelser		1 487 450	1 548 212
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 487 450	1 548 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	63 924	66 534
Betalbar skatt	4	482 980	346 444
Skyldig offentlige avgifter		157 919	12 119
Utbytte	7, 8	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		772 363	423 660
Sum kortsiktig gjeld		3 477 186	2 348 757
Sum gjeld		4 964 636	3 896 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 263 351	11 698 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530910

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 356 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ ENGROSSENTER II AS
Forretningsadresse: Teglværksveien
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 986 356 282
BODØ ENGROSSENTER II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 698 744	2 539 203
Annen driftsinntekt		200 244	192 452
Sum inntekter		2 898 988	2 731 655
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 555	48 555
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	507 353	507 094
Annen driftskostnad	2	496 446	1 045 937
Sum kostnader		1 053 353	1 601 586
Driftsresultat		1 845 635	1 130 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 846	61 227
Annen finansinntekt		3 698	6 883
Sum finansinntekter		73 544	68 110
Annen rentekostnad			124
Sum finanskostnader			124
Netto finans		73 544	67 986
Resultat før skattekostnad		1 919 179	1 198 055
Skattekostnad på resultat	4	422 218	263 599
Årsresultat		1 496 961	934 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 496 961	934 456
Totalresultat		1 496 961	934 456
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Overført annen egenkapital	5		
Overført fra overkurs	5	-503 039	-565 544
Sum overføringer og disponeringer		1 496 961	934 456



Organisasjonsnr: 986 356 282
BODØ ENGROSSENTER II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3

9 723 750 10 132 802

Sum varige driftsmidler

9 723 750 10 132 802

Sum anleggsmidler

9 723 750 10 132 802

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

868 266 75 088
120 251 31 149
988 517 106 237

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6

1 551 084 1 459 685

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 551 084 1 459 685

Sum omløpsmidler

2 539 601 1 565 922

SUM EIENDELER

12 263 351 11 698 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7
Overkurs 5

664 818 664 818
6 633 897 7 136 936

Sum innskutt egenkapital

7 298 715 7 801 754

Annen egenkapital 5

Sum egenkapital

7 298 715 7 801 754

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4
Sum avsetninger for
forpliktelser

1 487 450 1 548 212
1 487 450 1 548 212



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 487 450	1 548 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	63 924	66 534
Betalbar skatt	4	482 980	346 444
Skyldig offentlige avgifter		157 919	12 119
Utbytte	7, 8	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		772 363	423 660
Sum kortsiktig gjeld		3 477 186	2 348 757
Sum gjeld		4 964 636	3 896 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 263 351	11 698 724



Organisasjonsnr: 986 356 282
BODØ ENGROSSENTER II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



kjeldsberg

**Årsregnskap
2024**

Bodø Engrossenter II AS





Resultatregnskap			
Bodø Engrossenter II AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		2 698 744	2 539 203
Annen driftsinntekt		200 244	192 452
Sum driftsinntekter		<u>2 898 988</u>	<u>2 731 655</u>
Lønnskostnad	2	49 555	48 555
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	507 353	507 094
Annen driftskostnad	2	496 446	1 045 937
Sum driftskostnader		<u>1 053 353</u>	<u>1 601 586</u>
Driftsresultat		<u>1 845 635</u>	<u>1 130 069</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 846	61 227
Annen finansinntekt		3 698	6 883
Annen rentekostnad		0	124
Resultat av finansposter		<u>73 544</u>	<u>67 986</u>
Resultat før skattekostnad		1 919 179	1 198 055
Skattekostnad på resultat	4	422 218	263 599
Resultat		<u>1 496 961</u>	<u>934 456</u>
Årsresultat		<u>1 496 961</u>	<u>934 456</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Overført fra overkurs	5	-503 039	-565 544
Sum overføringer		<u>1 496 961</u>	<u>934 456</u>



Balanse				
Bodø Engrossenter II AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>9 723 750</u>	<u>10 132 802</u>	
Sum varige driftsmidler		<u>9 723 750</u>	<u>10 132 802</u>	
Sum anleggsmidler		<u>9 723 750</u>	<u>10 132 802</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		868 266	75 088	
Andre kortsiktige fordringer		<u>120 251</u>	<u>31 149</u>	
Sum fordringer		<u>988 517</u>	<u>106 237</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 551 084	1 459 685	
Sum omløpsmidler		<u>2 539 601</u>	<u>1 565 922</u>	
Sum eiendeler		<u>12 263 351</u>	<u>11 698 724</u>	



Balanse

Bodø Engrossenter II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	664 818	664 818
Overkurs	5	6 633 897	7 136 936
Sum innskutt egenkapital		<u>7 298 715</u>	<u>7 801 754</u>
Sum egenkapital		<u>7 298 715</u>	<u>7 801 754</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 487 450	1 548 212
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 487 450</u>	<u>1 548 212</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	63 924	66 534
Betalbar skatt	4	482 980	346 444
Skyldig offentlige avgifter		157 919	12 119
Utbytte	7, 8	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		772 363	423 660
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 477 186</u>	<u>2 348 757</u>
Sum gjeld		<u>4 964 636</u>	<u>3 896 969</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 263 351</u>	<u>11 698 724</u>

Bodø, 24.03.2025

Styret i Bodø Engrossenter II AS

Ole Petter Bjørseth
styreleder

Ivar Karl Jørgensen
styremedlem

Einar Jørgensen
styremedlem

Magne Johan Risvik
daglig leder

Morten Forbord
styremedlem



Bodø Engrossenter II AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Finanskostnader

Finanskostnader som kan henføres til byggeprosjekter under utførelse er inkludert i aktivert verdi for den enkelte eiendel.



Bodø Engrossenter II AS

Noter til regnskapet 2024

Konsern

Bodø Engrossenter II AS er eid 50,16% av Bodø Næringspark AS, som igjen er eid 58,29% av R. Kjeldsberg AS. R.Kjeldsberg AS er et heleid datterselskap av Kjeldsberg Holding AS. Selskapet er med i konsolidert konsernregnskap for Kjeldsberg Holding AS, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved å kontakte Kjeldsberg Holding AS, c/o R. Kjeldsberg AS, Sluppenvegen 23, 7037 Trondheim.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnader	Andre godtgj.
Styret	45 000	0	0

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for ordinær revisjon utgjør i 2024 kr. 26 104,- eks. mva.
Ingen godtgjørelse for annen bistand i 2024.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom		Sum
	Tomter		
Anskaffelseskost 01.01.	5 290 917	16 407 754	21 698 671
Tilgang driftsmidler		98 301	98 301
Avgang driftsmidler			0
Anskaffelseskost 31.12.	5 290 917	16 506 055	21 796 972
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.	0	-12 073 223	-12 073 223
Bokført verdi pr. 31.12.	5 290 917	4 432 832	9 723 750
Årets avskrivninger	0	507 353	507 353
Økonomisk levetid		10-33 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	Lineær	



Bodø Engrossenter II AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	482 980	346 444
Endring i utsatt skatt	-60 762	-82 845
Skattekostnad ordinært resultat	422 218	263 599

Grunnlag for betalbar skatt i årets skattekostnad:	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	1 919 179	1 198 055
Permanente forskjeller	-6	124
Endring i midlertidige forskjeller	276 192	376 567
Skattepliktig inntekt	2 195 365	1 574 746

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	482 980	346 444
Sum betalbar skatt i balansen	482 980	346 444

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 761 136	7 037 328	276 192
Sum	6 761 136	7 037 328	276 192

Utsatt skatt (22 %)	1 487 450	1 548 212	60 762
----------------------------	------------------	------------------	---------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs/EK	Sum
Egenkapital 01.01.:	664 818	7 136 936	7 801 754
Årets endring i egenkapital:			
Utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat	0	1 496 961	1 496 961
Egenkapital 31.12.	664 818	6 633 897	7 298 715



Bodø Engrossenter II AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetreksmidler med kr. 0,-.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	664 818	1	664 818
Sum	664 818		664 818

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Bodø Næringspark AS	333 473	50,16%	50,16%
Nordlandsleira AS	331 345	49,84%	49,84%
Sum	664 818	100%	100%

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	71 878	0	0	0
Sum	71 878	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	55 844	54 391	1 003 200	752 400
Sum	55 844	54 391	1 003 200	752 400



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bodø Engrossenter II AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bodø Engrossenter II AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 21 1 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pemneo Dokumentnr: VIBP3-CVISA-3L3ET-K024Y-8FHG6-IME.1M



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Bodø Engrossenter II AS

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 14. mai 2025
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VIBP3-CVISA-3L3ET-K024Y-8FHG6-IME.1M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

ESTENSTAD, METTE

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2692825

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-14 08:56:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VJBP3-CVJ5J-L3LET-K024Y-8FHG6-IMLIM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.