



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 517 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOME PHOENIX AS
Forretningsadresse: Sofies plass 2B
0169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sandlie Sørum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		339 855	188 247
Sum inntekter		339 855	188 247
Kostnader			
Annen driftskostnad		189 925	32 193
Sum kostnader		189 925	32 193
Driftsresultat		149 930	156 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		117 623	153 402
Annen finanskostnad		0	15 000
Sum finanskostnader		117 623	168 402
Netto finans		-117 623	-168 402
Resultat før skattekostnad		32 307	-12 348
Årsresultat		32 307	-12 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		32 307	-12 348
Sum overføringer og disponeringer		32 307	-12 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	6 829 632
Sum varige driftsmidler		0	6 829 632
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	6 829 632
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	35 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	35 061
Sum omløpsmidler		0	35 061
SUM EIENDELER		0	6 864 693

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 808	-6 808
Sum innskutt egenkapital		23 192	23 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	48 805	81 112
Sum opptjent egenkapital		-48 805	-81 112
Sum egenkapital		-25 613	-57 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	5 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	24 375	1 071 375
Sum annen langsiktig gjeld		24 375	6 921 375
Sum langsiktig gjeld		24 375	6 921 375
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 238	1 238
Sum kortsiktig gjeld		1 238	1 238
Sum gjeld		25 613	6 922 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	6 864 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588223

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 517 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALSSENS GATE 20 AS
Forretningsadresse: Sofies plass 2B
0169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sandlie Sørum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 517 409
FALSENS GATE 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		339 855	188 247
Sum inntekter		339 855	188 247
Kostnader			
Annen driftskostnad		189 925	32 193
Sum kostnader		189 925	32 193
Driftsresultat		149 930	156 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		117 623	153 402
Annen finanskostnad		0	15 000
Sum finanskostnader		117 623	168 402
Netto finans		-117 623	-168 402
Resultat før skattekostnad		32 307	-12 348
Årsresultat		32 307	-12 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		32 307	-12 348
Sum overføringer og disponeringer		32 307	-12 348



Organisasjonsnr: 924 517 409
FALSENS GATE 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	0	6 829 632
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	6 829 632
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	35 061
Sum omløpsmidler		0	35 061
SUM EIENDELER		0	6 864 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 808	-6 808
Sum innskutt egenkapital		23 192	23 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	48 805	81 112
Sum opptjent egenkapital		-48 805	-81 112



Sum egenkapital		-25 613	-57 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	0	5 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	24 375	1 071 375
Sum annen langsiktig gjeld		24 375	6 921 375
Sum langsiktig gjeld		24 375	6 921 375
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 238	1 238
Sum kortsiktig gjeld		1 238	1 238
Sum gjeld		25 613	6 922 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	6 864 693



Organisasjonsnr: 924 517 409
FALSENS GATE 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6829632.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6829632.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen gjeld i selskapet. Gjeld til eier på kroner 24 375.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		339 855	188 247
Sum driftsinntekter		339 855	188 247
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-189 925	-32 193
Sum driftskostnader		-189 925	-32 193
Driftsresultat		149 930	156 054
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-117 623	-153 402
Annen finanskostnad		0	-15 000
Sum finanskostnader		-117 623	-168 402
Netto finans		-117 623	-168 402
Resultat før skattekostnad		32 307	-12 348
Årsresultat		32 307	-12 348
Overføringer			
Udekket tap		32 307	-12 348
Sum overføringer		32 307	-12 348



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	6 829 632
Sum varige driftsmidler		0	6 829 632
Sum anleggsmidler		0	6 829 632
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	35 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	35 061
Sum omløpsmidler		0	35 061
SUM EIENDELER		0	6 864 693



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 808	-6 808
Sum innskutt egenkapital		23 192	23 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-48 805	-81 112
Sum opptjent egenkapital		-48 805	-81 112
Sum egenkapital		-25 613	-57 920
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	5 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	24 375	1 071 375
Sum annen langsiktig gjeld		24 375	6 921 375
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 238	1 238
Sum kortsiktig gjeld		1 238	1 238
Sum gjeld		25 613	6 922 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	6 864 693

Oslo, 01.07.2024

Christian Sandlie Sørum
styrets leder / daglig leder



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 829 632
Tilgang i året	0
Avgang i året	-6 829 632
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
To Brødre Pluss en til AS	15 000	50,00	Ordinære
Anders Mol Invest AS	7 500	25,00	Ordinære
C- Sørums Invest AS	7 500	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-6 808	-81 112	-57 920
Årsresultat	0	0	32 307	32 307
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-6 808	-48 805	-25 613

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen gjeld i selskapet. Gjeld til eier på kroner 24 375.



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	32 307	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-156 792	0
Skattepliktig inntekt	-124 485	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Fortsatt Drift

Årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.



Årsoppgjør for
FALSENS GATE 20 AS

924517409

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		339 855	188 247
Sum driftsinntekter		339 855	188 247
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-189 925	-32 193
Sum driftskostnader		-189 925	-32 193
Driftsresultat		149 930	156 054
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-117 623	-153 402
Annen finanskostnad		0	-15 000
Sum finanskostnader		-117 623	-168 402
Netto finans		-117 623	-168 402
Resultat før skattekostnad		32 307	-12 348
Årsresultat		32 307	-12 348
Overføringer			
Udekket tap		32 307	-12 348
Sum overføringer		32 307	-12 348



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	6 829 632
Sum varige driftsmidler		0	6 829 632
Sum anleggsmidler		0	6 829 632
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	35 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	35 061
Sum omløpsmidler		0	35 061
SUM EIENDELER		0	6 864 693



FALSSENS GATE 20 AS
924 517 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 808	-6 808
Sum innskutt egenkapital		23 192	23 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-48 805	-81 112
Sum opptjent egenkapital		-48 805	-81 112
Sum egenkapital		-25 613	-57 920
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	5 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	24 375	1 071 375
Sum annen langsiktig gjeld		24 375	6 921 375
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 238	1 238
Sum kortsiktig gjeld		1 238	1 238
Sum gjeld		25 613	6 922 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	6 864 693

Oslo, 01.07.2024

Christian Sandlie Sørum
styrets leder / daglig leder



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 829 632
Tilgang i året	0
Avgang i året	-6 829 632
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
To Brødre Pluss en til AS	15 000	50,00	Ordinære
Anders Mol Invest AS	7 500	25,00	Ordinære
C- Sørum Invest AS	7 500	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-6 808	-81 112	-57 920
Årsresultat	0	0	32 307	32 307
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-6 808	-48 805	-25 613

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen gjeld i selskapet. Gjeld til eier på kroner 24 375.



FALSENS GATE 20 AS
924 517 409

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	32 307	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-156 792	0
Skattepliktig inntekt	-124 485	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Fortsatt Drift

Årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Christian Sandlie Sørum

1496400f-76bb-4913-a258-4ee343c216b4 - 2024-07-01 10:28:40 UTC +03:00
BankID - 3fa98cfc-7da5-46a3-906c-9d8d40130790 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/29859972-3c9f-4c3c-ba55-87d3e6f4986b>

 **visma sign**
www.vismasign.com