



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 265 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDSTUVEIEN GARASJEANLEGG AS  
Forretningsadresse: c/o Henrik Danielsen  
Deichmans gate 27A  
0178 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		620 033	706 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>620 033</b>	<b>706 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 507	
Annen driftskostnad	2	363 861	349 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>399 368</b>	<b>349 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>220 665</b>	<b>357 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	457
Annen finansinntekt	3	597 370	733 332
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	301 391	442 781
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>898 808</b>	<b>1 176 570</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad		18	5 181
Annen finanskostnad	3	125 899	427 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 917</b>	<b>432 997</b>
<b>Netto finans</b>		<b>772 891</b>	<b>743 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>993 556</b>	<b>1 100 701</b>
Skattekostnad på resultat	4	95 233	100 112
<b>Årsresultat</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte	5	150 000	
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	748 323	1 000 589
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	852 047	887 554
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende installasjoner	1, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>852 047</b>	<b>887 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>852 047</b>	<b>887 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 016	14 511
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 016</b>	<b>14 511</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	4 852 655	3 873 638
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 852 655</b>	<b>3 873 638</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 734	105 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 734</b>	<b>105 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 953 405</b>	<b>3 993 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 805 452</b>	<b>4 881 089</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 962 294	4 213 971
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 962 294</b>	<b>4 213 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 322 294</b>	<b>4 573 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	65 032	81 291
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 032</b>	<b>81 291</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 032</b>	<b>81 291</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4	111 492	86 274
Skyldig offentlige avgifter		53 737	49 838
Utbytte	5	150 000	
Annen kortsiktig gjeld		102 898	89 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>418 127</b>	<b>225 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>483 159</b>	<b>307 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 805 452</b>	<b>4 881 089</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 619126

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 265 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDSTUVEIEN GARASJEANLEGG AS  
Forretningsadresse: c/o Henrik Danielsen  
Deichmans gate 27A  
0178 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 989 265 911  
SANDSTUVEIEN GARASJEANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		620 033	706 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>620 033</b>	<b>706 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 507	
Annen driftskostnad	2	363 861	349 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>399 368</b>	<b>349 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>220 665</b>	<b>357 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	457
Annen finansinntekt	3	597 370	733 332
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	301 391	442 781
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>898 808</b>	<b>1 176 570</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad		18	5 181
Annen finanskostnad	3	125 899	427 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 917</b>	<b>432 997</b>
<b>Netto finans</b>		<b>772 891</b>	<b>743 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>993 556</b>	<b>1 100 701</b>
Skattekostnad på resultat	4	95 233	100 112
<b>Årsresultat</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	150 000	
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	748 323	1 000 589
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>





Organisasjonsnr: 989 265 911  
SANDSTUVEIEN GARASJEANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	852 047	887 554
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende installasjoner	1, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>852 047</b>	<b>887 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>852 047</b>	<b>887 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 016	14 511
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 016</b>	<b>14 511</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	4 852 655	3 873 638
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 852 655</b>	<b>3 873 638</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 734	105 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 734</b>	<b>105 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 953 405</b>	<b>3 993 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 805 452</b>	<b>4 881 089</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 962 294	4 213 971
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 962 294</b>	<b>4 213 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 322 294</b>	<b>4 573 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	65 032	81 291
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>65 032</b>	<b>81 291</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 032</b>	<b>81 291</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4	111 492	86 274
Skyldig offentlige avgifter		53 737	49 838
Utbytte	5	150 000	
Annen kortsiktig gjeld		102 898	89 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>418 127</b>	<b>225 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>483 159</b>	<b>307 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 805 452</b>	<b>4 881 089</b>



Organisasjonsnr: 989 265 911  
SANDSTUVEIEN GARASJEANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Sandstuveien Garasjeanlegg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pemneo Dokumentnøkkel: 2RDZW-EGTR8-805UU-NTDSI-CJ7YL-AZPLX

Org. nr. : 989 265 911



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		620 033	706 690
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>620 033</b>	<b>706 690</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	35 507	0
Annen driftskostnad	2	363 861	349 562
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>399 368</b>	<b>349 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>220 665</b>	<b>357 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	457
Annen finansinntekt	3	597 370	733 332
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	301 391	442 781
Annen rentekostnad		18	5 181
Annen finanskostnad	3	125 899	427 816
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>772 891</b>	<b>743 572</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>993 556</b>	<b>1 100 701</b>
Skattekostnad på resultat	4	95 233	100 112
<b>Årsresultat</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	150 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	748 323	1 000 589
<b>Sum overføringer</b>		<b>898 323</b>	<b>1 000 589</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 2RDZW-EGTR8-805UU-NTDSI-CJ7YL-AZPLX



## Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	852 047	887 554
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>852 047</b>	<b>887 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>852 047</b>	<b>887 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 016	14 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 016</b>	<b>14 511</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	4 852 655	3 873 638
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 852 655</b>	<b>3 873 638</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 734	105 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>85 734</b>	<b>105 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 953 405</b>	<b>3 993 536</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 805 452</b>	<b>4 881 089</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 2RDZW-EGTR8-805UU-NTDSI-CJ7YL-AZPLX



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5, 7	360 000	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	5	4 962 294	4 213 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 962 294</b>	<b>4 213 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 322 294</b>	<b>4 573 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Utsatt skatt	4	65 032	81 291
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>65 032</b>	<b>81 291</b>
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Betalbar skatt	4	111 492	86 274
Skyldig offentlige avgifter		53 737	49 838
Utbytte	5	150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		102 898	89 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>418 127</b>	<b>225 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>483 159</b>	<b>307 118</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 805 452</b>	<b>4 881 089</b>

Sgnert elektronisk  
Styret i Sandstuveien Garasjeanlegg AS

Henrik Danielsen  
Styrets leder

Sandstuveien Garasjeanlegg AS

Penneo Dokumentnøkkel: 2RDZW-EGTR8-805UU-NTDSI-CJ7YL-AZPLX



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Anleggsaksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 2RDZW-EGTR8-805UU-NTDST-CJ7YL-AZPLX



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Varige driftsmidler

	Garasjeanlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 816 671	1 816 671
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 816 671</b>	<b>1 816 671</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-964 624	-964 624
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>852 047</b>	<b>852 047</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>35 507</b>	<b>35 507</b>
Avskrivningssats	4 %	
Avskrivningsplan	Saldo	

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2024 og det er dermed ikke utbetalt lønn gjennom året.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2024

#### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelses kost	Virkelig verdi	Ligningsverdi
Diverse markedsbaserte aksjer	4 307 085	4 852 655	4 888 497
<b>Sum</b>	<b>4 307 085</b>	<b>4 852 655</b>	<b>4 888 497</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: 2RDZW-EGTR8-805UU-NTDSI-CJ7YL-AZPLX



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	111 492	86 274
Endring i utsatt skatt	-16 259	13 838
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>95 233</b>	<b>100 112</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	993 556	1 100 701
Permanente forskjeller	-560 679	-645 646
Endring i midlertidige forskjeller	73 905	-62 901
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>506 782</b>	<b>392 155</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	111 492	86 274
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>111 492</b>	<b>86 274</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-5	0	5
Gevinst – og tapskonto	295 603	369 503	73 901
<b>Sum</b>	<b>295 598</b>	<b>369 503</b>	<b>73 905</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>295 598</b>	<b>369 503</b>	<b>73 905</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>65 032</b>	<b>81 291</b>	<b>16 259</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	360 000	4 213 971	4 573 971
Avsatt utbytte		-150 000	-150 000
Årets resultat		898 323	898 323
<b>Pr 31.12</b>	<b>360 000</b>	<b>4 962 294</b>	<b>5 322 294</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 2RDZW-EGTR8-805UU-NTDSI-CJ7YL-AZPLX



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Bygninger	852 047	887 554
<b>Sum</b>	<b>852 047</b>	<b>887 554</b>

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	3 600	360 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Sator AS	Styreleder Henrik Danielsen	70	70 %
Mecana AS		30	30 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Danielsen, Henrik

### Styreleder

På vegne av: Sandstuveien Garasjeanlegg AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-270121  
IP: 84.210.xxx.xxx  
2025-06-30 11:37:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2RDZW-EG1R8-805UU-NTD5I-CJ7YL-AZPLX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

Til generalforsamlingen i Sandstuveien Garasjeanlegg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandstuveien Garasjeanlegg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F. Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WQQYP-IGNJT-TZL19-GKXRX-86KEA-YK3OP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olsen, Geirr Fuglestad

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 14:49:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WQQYP-IGNJT-TZL19-GKXRX-86KEA-YK3OP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.