



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 573 728
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BLINKEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Serviceveien 10 1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole-Tom Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4, 8	1 725 301	1 703 868
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 725 301</b>	<b>1 703 868</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	1 992 480	1 915 895
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 763	
Annen driftskostnad	9	388 509	505 475
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 386 752</b>	<b>2 421 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-661 451</b>	<b>-717 501</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3, 4	1 000 000	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 132 861	1 782 762
Annen renteinntekt		127 324	47 562
Annen finansinntekt		800 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	52 447	89 652
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 112 632</b>	<b>3 919 976</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	11		20 073
Annen rentekostnad		2 214 900	1 636 915
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 214 900</b>	<b>1 656 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 897 732</b>	<b>2 262 987</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			45 486
Overført fra annen egenkapital		-263 719	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4		
Maskiner og anlegg	2	43 637	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 637</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	11 134 824	11 134 824
Lån til foretak i samme konsern	4	50 175 925	45 867 497
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	15 282 723	15 282 723
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 050 100	
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	3 796 192	3 796 192
Andre langsiktige fordringer	4	1 557 257	1 482 961
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>83 997 021</b>	<b>77 564 197</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 040 657</b>	<b>77 564 197</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	242 288	150 846
Andre kortsiktige fordringer	4	1 057 052	2 092 278
Konsernfordringer		627 199	441 475
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 926 538</b>	<b>2 684 599</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	11	509 014	483 230
Andre finansielle instrumenter	11	41 486	14 823
<b>Sum investeringer</b>		<b>550 500</b>	<b>498 053</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 183 727	3 001 489
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 183 727</b>	<b>3 001 489</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 660 765</b>	<b>6 184 140</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>87 701 422</b>	<b>83 748 337</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	6 560 169	6 560 169
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 060 169</b>	<b>7 060 169</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3, 5		
Annen egenkapital	5	24 931 498	25 195 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 931 498</b>	<b>25 195 217</b>

#### Sum egenkapital

**31 991 667**      **32 255 386**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 563 125	48 989 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 563 125</b>	<b>48 989 475</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**53 563 125**      **48 989 475**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		72 578	25 193
Skyldig offentlige avgifter		191 277	181 934
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		382 775	796 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 146 630</b>	<b>2 503 476</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		55 709 755	51 492 951
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 701 422</b>	<b>83 748 337</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4, 8	7 686 322	7 052 907
Annen driftsinntekt	8		
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 686 322</b>	<b>7 052 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	1 992 480	1 915 895
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 084 988	1 061 107
Annen driftskostnad	9	3 244 252	2 383 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 321 720</b>	<b>5 360 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 364 602</b>	<b>1 692 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3, 4	278 288	1 390 920
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		128 427	48 232
Annen finansinntekt			200
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	52 447	89 652
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>459 162</b>	<b>1 529 004</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	11		20 073
Annen rentekostnad		2 214 956	1 620 755
Annen finanskostnad			296
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 214 956</b>	<b>1 641 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 755 794</b>	<b>-112 120</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-391 192</b>	<b>1 580 406</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-144 710	40 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-246 482</b>	<b>1 540 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-246 482</b>	<b>1 540 051</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-246 482	1 540 051
<b>Totalresultat</b>		<b>-246 482</b>	<b>1 540 051</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	61 007 592	55 088 965
Maskiner og anlegg	2	43 637	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 530 149	1 727 309
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 581 378</b>	<b>56 816 274</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	12 980 094	16 963 120
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 607 357	1 482 961
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	3 796 192	3 796 192
Andre langsiktige fordringer	4	9 502	19 005
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 393 145</b>	<b>22 261 278</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 974 522</b>	<b>79 077 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 896 722	1 962 409
Andre kortsiktige fordringer	4	1 287 168	445 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 183 889</b>	<b>2 408 168</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	11	509 014	483 230
Markedsbaserte obligasjoner	11		
Andre finansielle instrumenter	11	41 486	14 823
<b>Sum investeringer</b>		<b>550 500</b>	<b>498 053</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 788 086	3 421 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 788 086</b>	<b>3 421 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 522 475</b>	<b>6 327 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 496 997</b>	<b>85 405 075</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	6 560 169	6 560 169
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 060 169</b>	<b>7 060 169</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3, 5		1 680 397
Annen egenkapital	5	22 006 121	22 533 521
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 006 121</b>	<b>24 213 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 066 290</b>	<b>31 274 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	742 635	887 345
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>742 635</b>	<b>887 345</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 563 125	48 989 475
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 563 125</b>	<b>48 989 475</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 305 760</b>	<b>49 876 820</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 306 650	193 514
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		366 626	395 289
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 951 671	2 165 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 124 947</b>	<b>4 254 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 430 707</b>	<b>54 130 989</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 496 997</b>	<b>85 405 075</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666540

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 573 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLINKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Tom Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 573 728  
BLINKEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4, 8	1 725 301	1 703 868
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 725 301</b>	<b>1 703 868</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	1 992 480	1 915 895
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 763	
Annen driftskostnad	9	388 509	505 475
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 386 752</b>	<b>2 421 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-661 451</b>	<b>-717 501</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3, 4	1 000 000	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 132 861	1 782 762
Annen renteinntekt		127 324	47 562
Annen finansinntekt		800 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	52 447	89 652
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 112 632</b>	<b>3 919 976</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	11		20 073
Annen rentekostnad		2 214 900	1 636 915
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 214 900</b>	<b>1 656 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 897 732</b>	<b>2 262 987</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		45 486
Overført fra annen egenkapital	-263 719	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>



Organisasjonsnr: 988 573 728  
BLINKEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 4		
Maskiner og anlegg	2	43 637	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 637</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	11 134 824	11 134 824
Lån til foretak i samme konsern	4	50 175 925	45 867 497
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	15 282 723	15 282 723
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 050 100	
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	3 796 192	3 796 192
Andre langsiktige fordringer	4	1 557 257	1 482 961
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>83 997 021</b>	<b>77 564 197</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 040 657</b>	<b>77 564 197</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	242 288	150 846
Andre kortsiktige fordringer	4	1 057 052	2 092 278
Konsernfordringer		627 199	441 475
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 926 538</b>	<b>2 684 599</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	11	509 014	483 230
Andre finansielle instrumenter	11	41 486	14 823
<b>Sum investeringer</b>		<b>550 500</b>	<b>498 053</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 183 727	3 001 489



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 183 727	3 001 489
Sum omløpsmidler		3 660 765	6 184 140
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>87 701 422</b>	<b>83 748 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	6 560 169	6 560 169
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 060 169</b>	<b>7 060 169</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3, 5		
Annen egenkapital	5	24 931 498	25 195 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 931 498</b>	<b>25 195 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 991 667</b>	<b>32 255 386</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 563 125	48 989 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 563 125</b>	<b>48 989 475</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>53 563 125</b>	<b>48 989 475</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 578	25 193
Skyldig offentlige avgifter		191 277	181 934
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		382 775	796 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 146 630</b>	<b>2 503 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>55 709 755</b>	<b>51 492 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 701 422</b>	<b>83 748 337</b>



Organisasjonsnr: 988 573 728  
BLINKEN HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4, 8	7 686 322	7 052 907
Annen driftsinntekt	8		
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 686 322</b>	<b>7 052 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	1 992 480	1 915 895
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 084 988	1 061 107
Annen driftskostnad	9	3 244 252	2 383 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 321 720</b>	<b>5 360 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 364 602</b>	<b>1 692 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3, 4	278 288	1 390 920
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		128 427	48 232
Annen finansinntekt			200
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 11		52 447	89 652
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>459 162</b>	<b>1 529 004</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 11			20 073
Annen rentekostnad		2 214 956	1 620 755
Annen finanskostnad			296
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 214 956</b>	<b>1 641 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 755 794</b>	<b>-112 120</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-144 710	40 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-246 482</b>	<b>1 540 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-246 482</b>	<b>1 540 051</b>



Årsresultat etter minoritetsinteresser	-246 482	1 540 051
Totalresultat	-246 482	1 540 051



Organisasjonsnr: 988 573 728  
BLINKEN HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	61 007 592	55 088 965
Maskiner og anlegg	2	43 637	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 530 149	1 727 309
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 581 378</b>	<b>56 816 274</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	12 980 094	16 963 120
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 607 357	1 482 961
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4	3 796 192	3 796 192
Andre langsiktige fordringer	4	9 502	19 005
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 393 145</b>	<b>22 261 278</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 974 522</b>	<b>79 077 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 896 722	1 962 409
Andre kortsiktige fordringer	4	1 287 168	445 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 183 889</b>	<b>2 408 168</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	11	509 014	483 230
Markedsbaserte obligasjoner	11		
Andre finansielle instrumenter	11	41 486	14 823
<b>Sum investeringer</b>		<b>550 500</b>	<b>498 053</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 788 086	3 421 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 788 086</b>	<b>3 421 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 522 475</b>	<b>6 327 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 496 997</b>	<b>85 405 075</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	6 560 169	6 560 169
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 060 169</b>	<b>7 060 169</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3, 5		1 680 397
Annen egenkapital	5	22 006 121	22 533 521
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 006 121</b>	<b>24 213 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 066 290</b>	<b>31 274 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	742 635	887 345
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>742 635</b>	<b>887 345</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 563 125	48 989 475
Øvrig langsiktig gjeld		53 563 125	48 989 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 563 125</b>	<b>48 989 475</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 305 760</b>	<b>49 876 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 306 650	193 514
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		366 626	395 289
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 951 671	2 165 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 124 947</b>	<b>4 254 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 430 707</b>	<b>54 130 989</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 496 997</b>	<b>85 405 075</b>



Organisasjonsnr: 988 573 728  
BLINKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 988 573 728  
BLINKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



## Resultatregnskap - mor/konsern

### Blinken Holding AS

2022	Morselskap		Note	Konsern	2021
	2021			2022	
		<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
1 725 301	1 703 868	Salgsinntekt	4, 8	7 686 322	7 052 907
<b>1 725 301</b>	<b>1 703 868</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 686 322</b>	<b>7 052 907</b>
1 992 480	1 915 895	Lønnskostnad	9	1 992 480	1 915 895
5 763	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 084 988	1 061 107
388 509	505 475	Annen driftskostnad	9	3 244 252	2 383 379
<b>2 386 752</b>	<b>2 421 369</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 321 720</b>	<b>5 360 381</b>
<b>-661 451</b>	<b>-717 501</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>1 364 602</b>	<b>1 692 526</b>
		<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
1 800 000	2 000 000	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3, 4	278 288	1 390 920
2 132 861	1 782 762	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	0
127 324	47 562	Annen renteinntekt		128 427	48 232
0	0	Annen finansinntekt		0	200
52 447	89 652	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	11	52 447	89 652
0	20 073	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	11	0	20 073
2 214 900	1 636 915	Annen rentekostnad		2 214 956	1 620 755
0	0	Annen finanskostnad		0	296
<b>1 897 732</b>	<b>2 262 987</b>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 755 794</b>	<b>-112 120</b>
<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-391 192</b>	<b>1 580 406</b>
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat	7	-144 710	40 355
<b>1 236 281</b>	<b>1 545 486</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>-246 482</b>	<b>1 540 051</b>

Penneo Dokumentnøkkel: G:JVVS-JZEZK-WADX6-1IDJB-KPX87-N78D3



## Balanse - mor/konsern

## Blinken Holding AS

Morselskap		Konsern		
2022	2021	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
0	0	2, 4	61 007 592	55 088 965
43 637	0	2	43 637	0
0	0	2	1 530 149	1 727 309
<b>43 637</b>	<b>0</b>		<b>62 581 378</b>	<b>56 816 274</b>
11 134 824	11 134 824	3, 4	0	0
50 175 925	45 867 497	4	0	0
15 282 723	15 282 723	3, 4	12 980 094	16 963 120
3 607 357	1 482 961	4	3 607 357	1 482 961
3 796 192	3 796 192	3, 4	3 796 192	3 796 192
0	0	4	9 502	19 005
<b>83 997 021</b>	<b>77 564 197</b>		<b>20 393 145</b>	<b>22 261 278</b>
<b>84 040 657</b>	<b>77 564 197</b>		<b>82 974 522</b>	<b>79 077 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
242 288	150 846	4	1 896 722	1 962 409
1 684 251	2 533 753	4	1 287 168	445 759
<b>1 926 538</b>	<b>2 684 599</b>		<b>3 183 889</b>	<b>2 408 168</b>
<b>Investeringer</b>				
509 014	483 230	11	509 014	483 230
41 486	14 823	11	41 486	14 823
<b>550 500</b>	<b>498 053</b>		<b>550 500</b>	<b>498 053</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>				
1 183 727	3 001 489	10	1 788 086	3 421 303
<b>1 183 727</b>	<b>3 001 489</b>		<b>1 788 086</b>	<b>3 421 303</b>
<b>3 660 765</b>	<b>6 184 140</b>		<b>5 522 475</b>	<b>6 327 524</b>
<b>87 701 422</b>	<b>83 748 337</b>		<b>88 496 997</b>	<b>85 405 075</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GJWV5-JZEZK-WADX6-1IDJB-KPX87-N78D3



## Balanse - mor/konsern

## Blinken Holding AS

Morselskap		Konsern		
2022	2021	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
500 000	500 000	5, 6	500 000	500 000
6 560 169	6 560 169	5	6 560 169	6 560 169
<u>7 060 169</u>	<u>7 060 169</u>		<u>7 060 169</u>	<u>7 060 169</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
0	0	3, 5	0	1 680 397
24 931 498	25 195 217	5	22 006 121	22 533 521
<u>24 931 498</u>	<u>25 195 217</u>		<u>22 006 121</u>	<u>24 213 918</u>
<u>31 991 667</u>	<u>32 255 386</u>		<u>29 066 290</u>	<u>31 274 087</u>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelser</b>				
0	0	7	742 635	887 345
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>742 635</u>	<u>887 345</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
53 563 125	48 989 475	4	53 563 125	48 989 475
<u>53 563 125</u>	<u>48 989 475</u>		<u>53 563 125</u>	<u>48 989 475</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
72 578	25 193		1 306 650	193 514
191 277	181 934		366 626	395 289
1 500 000	1 500 000		1 500 000	1 500 000
382 775	796 349		1 951 671	2 165 367
<u>2 146 630</u>	<u>2 503 476</u>		<u>5 124 947</u>	<u>4 254 169</u>
<u>55 709 755</u>	<u>51 492 951</u>		<u>59 430 707</u>	<u>54 130 989</u>
<u>87 701 422</u>	<u>83 748 337</u>		<u>88 496 997</u>	<u>85 405 075</u>

Bjørkelangen, 30.06.2023  
Styret i Blinken Holding AS

Ole-Tom Nordby  
Styreleder/ daglig leder

Ludvig Nordby  
Styremedlem

Oskar Nordby  
Styremedlem

Kristin Nordby  
Styremedlem

Marie Nordby  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: GJVV5-JZEZK-WADX6-1IDJB-KPX87-N78D3





## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Mor- og datterselskaper	Eierandel
Blinken Holding AS	Morselskap
Rådhusveien 5 AS	100 %

### Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter i takt med opptjeningstidspunktet.

Penneo Dokumentnøkkel: GJVV5-IJZK-WADX6-1IDJB-KPX87-N78D3



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelse, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Skatt

beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 2 Varige driftsmidler

#### Konsern

	Maskiner og anlegg		Driftsløsøre	Sum
	Tomter, bygninger			
Anskaffelseskost 01.01.		60 248 435	1 971 650	62 220 085
Tilgang	49 400	6 800 692	0	6 850 092
Avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	49 400	67 049 127	1 971 650	69 070 177
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	5 763	6 041 535	441 501	6 488 799
Balanseført verdi 31.12.	43 637	61 007 592	1 530 149	62 581 378
Årets avskrivninger	5 763	882 065	197 160	1 084 988
Forventet økonomisk levetid	5 år	10 - 100 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 3 Datterselskaper og tilknyttede selskaper

#### Konsern

Investeringsene i datterselskaper og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Datterselskaper	Forretningskontor	Eier-/ stemmeandel	Kjøpstidspunkt
Rådhusveien 5 AS	Aurskog-Høland	100 %	07.01.2015
Merverdianalyse			Rådhusveien 5 AS
Andel balanseført EK på kjøpstidspunktet			4 430 458
Henførbart merverdi			6 704 366
Anskaffelseskost			11 134 824

Tilknyttede selskaper	Forretningskontor	Eier-/ stemmeandel	Kjøpstidspunkt	
OTS Eiendom AS	Aurskog-Høland	50 %	18.06.2012	
Ravnåsveien Eiendom AS	Oslo	25 %	13.02.2013	
Holmlia Invest AS	Oslo	20 %	16.06.2010	
	OTS Eiendom AS	sveien Eiendom AS	Holmlia Invest AS	Sum
Anskaffelseskost	9 200 000	50 000	6 032 723	15 282 723
Inngående balanse	7 170 506	3 531 070	6 261 543	16 963 119
Periodens resultat	80 123	-	198 165	278 288
Periodens egenkapitalregulering/utbytte	-1 000 000		-3 261 313	-4 261 313
Utgående balanse tilknyttede selskaper	6 250 629	3 531 070	3 198 395	12 980 094

Andel overskudd fra tilknyttede selskaper er innarbeidet og tillagt fond for vurderingsforskjeller med kr 390 920 i 2021.

I 2022 er andel overskudd fra tilknyttede selskaper innarbeidet og tillagt fond for vurderingsforskjeller med kr 278 288.

I 2022 er det avsatt utbytte fra OTS Eiendom AS med kr 1 000 000. Det er mottatt kr 800 000 i utbytte fra Ravnåsveien Eiendom AS.

Tilgang TS ved fusjon i Holmlia Sentervei AS utgjør udekket tap kr 2 461 313.

Tilknyttede selskaper er regnskapsført etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: GJWS-IJEZK-WADY6-TID-BB-KPXB7-NJRD3



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Morselskap

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	EK 31.12	Resultat 2022
Rådhusveien 5 AS	Aurskog - Høland	100 %	100 %	4 292 041	-34 384
OTS Eiendom AS	Aurskog - Høland	50 %	50 %	12 501 257	160 246
Ravnåsveien Eiendom AS	Oslo	25 %	25 %	14 124 282	0
Holmtia Invest AS	Oslo	20 %	20 %	15 991 976	990 826

### Note 4 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	242 288	150 846	2 389 535	2 195 409
Avsetning til tap på kundefordringer	-	-	-492 813	-233 000
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>242 288</b>	<b>150 846</b>	<b>1 896 722</b>	<b>1 962 409</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år				
	2022	2021	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	53 783 282	47 350 458	3 607 357	1 482 961
<b>Sum</b>	<b>53 783 282</b>	<b>47 350 458</b>	<b>3 607 357</b>	<b>1 482 961</b>
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	46 825 625	46 409 184	46 825 625	46 409 184
<b>Sum</b>	<b>46 825 625</b>	<b>46 409 184</b>	<b>46 825 625</b>	<b>46 409 184</b>
Gjeld sikret ved pant				
	2022	2021	2022	2021
Gjeld sikret ved pant	53 563 125	48 989 475	53 563 125	48 989 475
Balansført verdi av pantsatte eiendeler				
Varige driftsmidler	-	-	61 007 592	55 088 965
Aksjer	30 213 739	30 213 739	-	-
<b>Sum</b>	<b>30 213 739</b>	<b>30 213 739</b>	<b>61 007 592</b>	<b>55 088 965</b>

### Morselskap

	2022	2021
Inntekter fra nærstående parter	0	0
Renteinntekter fra nærstående parter	2 132 861	1 782 762

Utlån til datterselskaper er sikret ved pant i eiendomsmasse. Mellomværende renteberegnes på markedsmessige vilkår med en rente på 5%.

	2022	2021
Langsiktige fordringer på datterselskaper	50 175 925	45 867 497
Langsiktige fordringer på tilknyttet selskap	2 050 100	-
Kortsiktige fordringer på datterselskap/tilknyttet selskap	1 627 199	1 441 475
Kortsiktig gjeld til datterselskaper	-	-

Penneo Dokumentnøkkel: GJWS-IJEZK-1WADY6-TID:BB-RPXB7-NJ78D3



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 5 Egenkapital

#### Konsern

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	vurderings- forskjeller	egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	6 560 169	1 680 397	22 533 521	31 274 087
Årets resultat			278 288	-524 770	-246 482
Annen endring TS			-2 461 314		-2 461 314
Utbytte TS			-1 800 000	1 800 000	0
Annen kapitalendring			2 302 629	-302 629	2 000 000
Avsatt utbytte				-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>6 560 169</b>	<b>0</b>	<b>22 006 122</b>	<b>29 066 292</b>

#### Morselskap

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	6 560 169	25 195 217	32 255 386
Årets resultat			1 236 281	1 236 281
Avsatt utbytte			-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>6 560 169</b>	<b>24 931 498</b>	<b>31 991 667</b>

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 500 000 består av 100 aksjer á kr 5 000.

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Ole-Tom Nordby (daglig leder & styrets leder)	100	100,0 %
Sum	100	100,0 %

Penneo Dokumentnøkkel: GJWNS-IJZK-WADK6-TID-BB-KPK87-NJRD3



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 7 Skatt

#### Konsern

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	8 126 064	7 614 967
Merverdi eiendom	6 210 925	6 272 605
Fordringer	-492 813	-213 995
Netto midlertidige forskjeller	13 844 176	13 673 577
Inntektsført avsatt utbytte	30 000	30 000
Underskudd til fremføring	-10 498 558	-9 670 190
Sum	3 375 618	4 033 387
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	0	0
Grunnlag for beregning	3 375 618	3 971 707
Utsatt skatt (22 % / 22 %)	742 635	887 345
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Grunnlag for betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	-391 193	1 580 406
Permanente forskjeller	-1 788 287	-2 006 055
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	-2 179 480	-425 649
Endring i midlertidige forskjeller	657 769	-183 432
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-507 912
Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	-1 521 711	-1 116 993
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-1 521 711	-1 116 993
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-144 710	40 355
Skattekostnad	-144 710	40 355
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0
Avstemming skattekostnad i resultatregnskapet		
Skattekostnad i resultatregnskapet	-144 710	40 355
Endring i utsatt skatt	-144 710	40 355
Andre forskjeller	0	0
Differanse	0	0
Effektiv skattesats	37,0 %	2,6 %

Penneo Dokumentnøkkel: GJWS-JZEZK-WADY6-TID:BB-RPX87-NJRD3



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Morselskap

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	43 637	50 867
Netto midlertidige forskjeller	43 637	50 867
Inntektsført avsatt utbytte	30 000	30 000
Underskudd til fremføring	-6 325 962	-5 781 186
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-6 252 325</b>	<b>-5 700 319</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 252 325	5 700 319
<b>Utsatt skatt (22 % / 22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

##### Grunnlag for betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 236 281	1 545 486
Permanente forskjeller	-1 788 287	-2 006 055
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	-552 006	-460 569
Endring i midlertidige forskjeller	7 231	12 717
<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>-544 775</b>	<b>-447 852</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-544 775</b>	<b>-447 852</b>

	2022	2021
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Avstemming skattekostnad i resultatregnskapet

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Differanse</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Effektiv skattesats	0,0 %	0,0 %

Utsatt skattefordel er ikke innregnet i selskapsregnskapet til morselskapet.

Pennco Dokumentnøkkel: GJWS-IJEZK-IVADK6-TID:BB-RPXB7-NJRD3



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 8 Driftsinntekter

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Salgsinntekter	1 725 301	1 703 868	7 686 322	7 052 907
<b>Sum</b>	<b>1 725 301</b>	<b>1 703 868</b>	<b>7 686 322</b>	<b>7 052 907</b>
Fordeling på virksomhetsområder				
	2022	2021	2022	2021
Salg av tjenester	1 725 301	1 703 868	1 725 301	1 580 736
Avgang av driftsmidler	-	-	-	-
Leieinntekter fast eiendom	-	-	5 961 021	5 472 171
<b>Sum</b>	<b>1 725 301</b>	<b>1 703 868</b>	<b>7 686 322</b>	<b>7 052 907</b>
Geografisk fordeling				
	2022	2021	2022	2021
Norge	1 725 301	1 703 868	7 686 322	7 052 907
<b>Sum</b>	<b>1 725 301</b>	<b>1 703 868</b>	<b>7 686 322</b>	<b>7 052 907</b>

### Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

#### Konsern / morselskap

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 578 400	1 459 798
Arbeidsgiveravgift	249 047	258 325
Pensjonskostnader	136 930	197 772
Andre ytelser	28 104	0
<b>Sum</b>	<b>1 992 481</b>	<b>1 915 895</b>
Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	2	2
Ytelser til ledende personer		
	Daglig leder	Styret
Lønn	851 472	100 000
Pensjonsutgifter	76 071	0
Annen godtgjørelse	20 738	0
Styrehonorar	10 000	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Datterselskapene har ingen ansatte. Morselskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. MVA)

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	48 750	73 242
Annen bistand (inkludert teknisk utarbeidelse for selskap og konsern)	37 500	37 500
<b>Sum</b>	<b>86 250</b>	<b>110 742</b>

Penneco Dokumentnummer: GJWS-IJEZK-WADK6-TID-BB-KP087-N1803



## Konsernet Blinken Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

### Note 10 Bundne midler

#### Konsern / morselskap

	2022	2021
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekkmidler	95 021	115 105

### Note 11 Finansielle omløpsmidler

#### Konsern / morselskap

	2022	2021
Anskaffelseskost	2 946 427	2 946 427
Periodens verdiregulering	52 447	69 579
Akkumulert verdiregulering	-2 395 927	-2 448 375
<b>Bokført verdi 31.12*</b>	<b>550 500</b>	<b>498 054</b>

Samtlige markedsbaserte investeringer er plassert i morselskapet

Penneo Dokumentnøkkel: GJWS-JEZK-WADY6-TID:BB-RPXB7-NJRD3



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ole-Tom Nordby

Daglig leder

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-689946

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-25 12:05:24 UTC



### Ole-Tom Nordby

Styreleder

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-689946

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-25 12:05:24 UTC



### Marie Nordby

Styremedlem

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-4475659

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-07-25 12:19:48 UTC



### Ludvig Nordby

Styremedlem

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-3560848

IP: 185.20.xxx.xxx

2023-07-26 14:41:05 UTC



### Kristin Nordby

Styremedlem

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-2859790

IP: 185.20.xxx.xxx

2023-07-26 16:21:01 UTC



### Oskar Nordby

Styremedlem

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-3623516

IP: 185.20.xxx.xxx

2023-07-26 18:52:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G.WV5-JZEZK-WADX6-1IDJB-KPX87-N78D3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blinken Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Blinken Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## BDO AS

Anders Bjerke  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-27 08:47:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A4U40-TG1WK-7LXV1-6PBCK-JUJY1-13YC6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## BLINKEN HOLDING AS

### STYRETS ÅRSBERETNING 2022

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Blinken Holding AS driver virksomhet fra lokaler på Bjørkelangen.

Virksomheten driver rådgivning og prosjektutvikling via deltakelse i andre virksomheter.

Mor selskapet Blinken Holding AS består av konsern og tilknyttede selskaper som følger: Bjørkelangen Sentrumsutvikling AS (17,5%), Rådhusveien 5 AS (100%), Holmlia Invest AS (20%), Ravnåsveien Eiendom AS (25%), Bjørkelangen Torg AS (10%) og OTS Eiendom AS (50%).

Alle konsern og tilknyttede selskaper er «single purpose» selskaper som eier og leier ut næringseiendom som omhandler varehandel, verksted og kontor eiendommer.

Alle eiendommene til datterselskapene er lokalisert i Oslo og Aurskog-Høland kommune.

OTS Eiendom AS er et konsern som er 100% eier av seks ulike «single purpose» eiendomsselskaper med eiendommer alle lokalisert i Aurskog-Høland kommune. Også Bjørkelangen Sentrumsutvikling AS er konsern som er 100% eier av fem ulike «single purpose» eiendomsselskaper. Også disse lokalisert i Aurskog-Høland kommune.

#### Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Morselskapet har to ansatte og leverer på forretningsfører tjenester og finansinntekter fra konsern og tilknyttede selskaper.

Konsernet oppnådde samlede inntekter med NOK 7,686 mill. i 2022 mot NOK 7,052 mill. i 2021.

Konsernet og datterselskapenes eiendommer er alle i god teknisk stand.

Totalkapitalen var pr. 31.12.22. NOK 87,701 mill. i morselskapet og NOK 88,496 mill. i konsernet. Henholdsvis var totalkapitalen NOK 83,748 mill. og NOK 85,405 mill. i 2021.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.22. var 36,47% i morselskapet og 32,84% i konsernet, mot 38,51% og 36,61% pr. 31.12.21.

Morselskapet genererte et resultat på NOK 1,236 mill. og konsernselskapet et resultat lik NOK -0,246 mill. Herav NOK 0,248 mill. i tillagt overskudd til konsernet fra tilknyttede selskaper. Det er for 2022 avsatt utbytte fra OTS Eiendom AS med NOK 1 mill. Tilknyttede selskaper er regnskapsført etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Det refereres her til note 3.

Bakgrunnen til negativt resultat for konsern er økte driftskostnader og rentekostnader, samt et lavere overskudd også for tilknyttede selskaper.

Selskapet står rustet med gode utleieobjekt og innehar solide leietakere på lange leiekontrakter.

Verken morselskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen. Utviklingsaktivitetene er begrenset til videreutvikling av datterselskapenes tomter og eiendommer.

Resultatdisponeringen er vist i note 5.



## Redegjørelse for foretakets utsikter

Blinken Holding AS har til formål og erverve, bygge, utvikle og leie ut næringseiendom på lange leiekontrakter mot solide leietakere. I tillegg til dette delta på eiersiden i utviklingsselskaper innen eiendom.

All virksomhet og derav utleie foregår fra selskapets eiendommer beliggende fortrinnsvis i eget primærmarked, Aurskog-Høland og ellers på Romerike og rundt Oslo regionen. Sammen med samarbeidspartnere investere, utvikle og eie eiendom som har potensiale for optimalisering.

Dette i sum gir foretaket meget gode utsikter for varig god og økende verdier av selskapets eiendommer.

## Finansiell risiko

Med bakgrunn i god vekst i markedet der det investeres og utvikles i ny eiendom, anses risikoen lav, da eiendomsverdien vil øke forutsatt målrettet arbeid med utvikling, optimalisering, forvaltning og oppfølging av vedlikeholdsbehovene i åren som kommer.

## Fortsatt drift

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Morselskapet og konsernet har siden oppstart lagt sten på sten og holdt seg til selskapets strategi.

Egenkapitalandelen anses som tilfredsstillende.

Selskapet har alle forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling.

## Arbeidsmiljø

Selskapet har to ansatte.

Arbeidsmiljø anses som godt.

## Likestilling

Selskapets virksomhet er liten og har en aksjonær. Styrets sammensetning er alle innad fra familien.

Selskapet har derfor ikke sett det naturlig å iverksette noen tiltak knyttet til likestilling.

## Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Selskapet har to ansatte. Selskapet har derav ingen utfordringer å jobbe med iht. diskriminering og tilgjengelighet.

## Ytre miljø

Det er konsernets målsetting å framstå som et konsern med miljøvennlige virksomheter.

Konsernets virksomheter er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Selskapet anser ikke at dets virksomhet medfører skader på det ytre miljø.

## Forsikring

Styret i Blinken Holding AS har ikke tegnet ansvarsforsikring for styremedlemmene og daglig leder.



Bjørkelangen, 25. Juli 2023.

Ole-Tom Nordby  
Styreformann

Kristin Nordby  
Styremedlem

Ludvig Nordby  
Styremedlem

Oskar Nordby  
Styremedlem

Marie Nordby  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: QJPGM-AGVGD-WTKSE-C55KM-ZZ3YN-1B7BC



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ole-Tom Nordby

Daglig leder

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-689946

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-25 12:06:25 UTC



### Ole-Tom Nordby

Styreleder

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-689946

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-07-25 12:06:25 UTC



### Kristin Nordby

Styremedlem

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-2859790

IP: 185.20.xxx.xxx

2023-07-26 16:22:15 UTC



### Ludvig Nordby

Styremedlem

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-3560848

IP: 185.20.xxx.xxx

2023-07-27 08:28:11 UTC



### Marie Nordby

Styremedlem

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-4475659

IP: 185.20.xxx.xxx

2023-07-27 08:31:39 UTC



### Oskar Nordby

Styremedlem

På vegne av: Blinken Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-3623516

IP: 185.20.xxx.xxx

2023-07-27 08:32:50 UTC



Penneo Dokumentnøkket: QJPGM-AGVGD-WTKSE-C55KM-ZZ3VN-1B7BC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>