



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 447 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIMA INVEST AS
Forretningsadresse: Otto Ruges vei 21A
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Reimers
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	9 669	10 556
Sum kostnader		9 669	10 556
Driftsresultat		-9 669	-10 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 179 493	
Annen finansinntekt			1 572 657
Sum finansinntekter		1 179 493	1 572 657
Netto finans		1 179 493	1 572 657
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 169 824	1 562 101
Skattekostnad på resultat	3	1 452	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 168 372	1 562 101
Årsresultat		1 168 372	1 562 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 168 372	1 562 101
Totalresultat		1 168 372	1 562 101
Overføringer og disponeringer			
Avsatt annen egenkapital		1 168 372	1 562 101
Sum overføringer og disponeringer		1 168 372	1 562 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	126 992	126 992
Sum finansielle anleggsmidler		126 992	126 992
Sum anleggsmidler		126 992	126 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			982 911
Sum fordringer			982 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 783 916	3 978 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 783 916	3 978 115
Sum omløpsmidler		2 783 916	4 961 025
SUM EIENDELER		2 910 908	5 088 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	120 000	66 494
Annen innskutt egenkapital		5 893	5 893
Sum innskutt egenkapital		125 893	72 387
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 774 659	1 611 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 774 659	1 611 912
Sum egenkapital	2	2 900 552	1 684 299
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 625	
Betalbar skatt	3	1 452	
Utbytte			3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	3 279	3 719
Sum kortsiktig gjeld		10 356	3 403 719
Sum gjeld		10 356	3 403 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 910 908	5 088 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532312

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 447 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIMA INVEST AS
Forretningsadresse: Otto Ruges vei 21A
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Reimers
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 447 721
REIMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	9 669	10 556
Sum kostnader		9 669	10 556
Driftsresultat		-9 669	-10 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 179 493	
Annen finansinntekt			1 572 657
Sum finansinntekter		1 179 493	1 572 657
Netto finans		1 179 493	1 572 657
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 169 824	1 562 101
Skattekostnad på resultat	3	1 452	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 168 372	1 562 101
Årsresultat		1 168 372	1 562 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 168 372	1 562 101
Totalresultat		1 168 372	1 562 101
Overføringer og disponeringer			
Avsatt annen egenkapital		1 168 372	1 562 101
Sum overføringer og disponeringer		1 168 372	1 562 101



Organisasjonsnr: 917 447 721
REIMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	126 992	126 992
Sum finansielle anleggsmidler		126 992	126 992
Sum anleggsmidler		126 992	126 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			982 911
Sum fordringer			982 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 783 916	3 978 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 783 916	3 978 115
Sum omløpsmidler		2 783 916	4 961 025
SUM EIENDELER		2 910 908	5 088 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	120 000	66 494
Annen innskutt egenkapital		5 893	5 893
Sum innskutt egenkapital		125 893	72 387
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 774 659	1 611 912
Sum opptjent egenkapital		2 774 659	1 611 912
Sum egenkapital	2	2 900 552	1 684 299
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 625	
Betalbar skatt	3	1 452	
Utbytte			3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	3 279	3 719
Sum kortsiktig gjeld		10 356	3 403 719
Sum gjeld		10 356	3 403 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 910 908	5 088 017



Organisasjonsnr: 917 447 721
REIMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MALLING & CO

ÅRSREGNSKAP 2022

Reima Invest AS

Org.nr. 917 447 721

Eiendomshuset Malling & Co AS
Dronning Mauds gate 15, Postboks 1883 Vikå, NO-0124 Oslo
T: +47 24 02 80 00 — F: +47 24 02 80 01 — E: post@malling.no — www.malling.no
Org. nr. 984 955 189 MVA



Resultatregnskap

Reima Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	5	9 669	10 556
Sum driftskostnader		9 669	10 556
Driftsresultat		-9 669	-10 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 179 493	0
Annen finansinntekt		0	1 572 657
Resultat av finansposter		1 179 493	1 572 657
Resultat før skattekostnad	3	1 169 824	1 562 101
Skattekostnad på resultat	3	1 452	0
Resultat		1 168 372	1 562 101
Årsresultat		1 168 372	1 562 101
Overføringer			
Avsatt annen egenkapital		1 168 372	1 562 101
Sum overføringer		1 168 372	1 562 101



Balanse

Reima Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	126 992	126 992
Sum finansielle anleggsmidler		126 992	126 992
Sum anleggsmidler		126 992	126 992
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	982 911
Sum fordringer		0	982 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 783 916	3 978 115
Sum omløpsmidler		2 783 916	4 961 025
Sum eiendeler		2 910 908	5 088 017



Balanse

Reima Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	120 000	66 494
Annen innskutt egenkapital		5 893	5 893
Sum innskutt egenkapital		125 893	72 387
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 774 659	1 611 912
Sum opptjent egenkapital		2 774 659	1 611 912
Sum egenkapital	2	2 900 552	1 684 299
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 625	0
Betalbar skatt	3	1 452	0
Utbytte		0	3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	3 279	3 719
Sum kortsiktig gjeld		10 356	3 403 719
Sum gjeld		10 356	3 403 719
Sum egenkapital og gjeld		2 910 908	5 088 017

Bærum,

Styret i Reima Invest AS

15/5-23

Cathrine Reimers
styreleder



Reima Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Utsatt skattefordel er balanseført.

Regnskaps- og vurderingsprinsipper

Inntekts- og kostnadsføring

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftskostnader og rentekostnader når disse er påløpt.

Omløpsmidler/Anleggsmidler

Eiendeler som er bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er oppført som omløpsmidler. Omløpsmidler er oppført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler aktiveres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

NOTE 2 - ENDRING I SELSKAPETS EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 1.1	66 494	5 893	1 611 912	1 684 299
Kapitalforhøyelse	53 506	0	0	53 506
Emisjonskostnader kapitalforhøyelse			-5 625	-5 625
Resultat for perioden			1 168 372	1 168 372
Egenkapital pr 31.12.	120 000	5 893	2 774 659	2 900 552

NOTE 3 - SKATT

2022

Beregning av årets skattegrunnlag:

Årets resultat før skatt	1 169 824
Aksjeutbytte skattefri inntekt	-1 179 493
3% tilbakeføring av skattefrie inntekter	35 385
Permanente forskjeller	-5 625
Grunnlag for periodens skattekostnad	20 091
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 489
Årets skattegrunnlag	6 602

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Underskudd til fremføring	0	-13 489
Grunnlag for utsatt skatt	0	-13 489
Utsatt skattefordel	0	-2 968
Herav ikke balanseført	0	-2 968
Utsatt skattefordel i balansen	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, da selskapet etter regnskapsreglene kan velge å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Periodens skattekostnad fordeler seg på:

	2022
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag	1 452
Endring i utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	1 452



Reima Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 4 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Annen kortsiktig gjeld:	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	3 279	3 719
Sum annen kortsiktig gjeld	3 279	3 719

NOTE 5 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER - STYREHONORAR / LØNN

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke foretatt utbetalinger til ledende personer eller styret i 2022. I 2022 er det ikke kostnadsført honorar til revisor, da revisor er fravalgt. Det er dog betalt revisor for honorar for andre tjenester med NOK 5.625. Dette er ført mot egenkapitalen.

Selskapet har ingen ansatte, og har følgelig ikke etablert OTP-ordning.

NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen på NOK 120.000,- består av 300 aksjer til pålydende NOK 400.

Selskapet har følgende aksjonærer:	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel
Cathrine Reimers	Ordinære	300	100,00 %
Sum		300	100,00 %

NOTE 7 - INVESTERING I AKSJER OG ANDELER

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Årets resultat (100%)	Egenkapital 31.12. (100%)
Fridtjof Invest AS	3,93 %	126 992	1 436	13 131 138
		126 992		