



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 310 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Urikamben 55
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henrik Uri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 182 285 | |
| Sum inntekter | | 182 285 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | -4 938 |
| Annen driftskostnad | | 20 701 | 15 007 |
| Sum kostnader | | 20 701 | 10 069 |
| Driftsresultat | | 161 584 | -10 069 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 125 |
| Sum finansinntekter | | | 125 |
| Annen rentekostnad | | 54 423 | |
| Sum finanskostnader | | 54 423 | |
| Netto finans | | -54 423 | 125 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 107 161 | -9 944 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 19 740 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 87 421 | -9 944 |
| Årsresultat | | 87 421 | -9 944 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 87 421 | -9 945 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | 87 421 | -9 945 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 87 421 | -9 945 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 3 691 342 | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 3 691 342 | |
| Sum anleggsmidler | | 3 691 342 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 000 | 3 000 |
| Sum fordringer | | 3 000 | 3 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 141 056 | 9 568 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 141 056 | 9 568 |
| Sum omløpsmidler | | 144 056 | 12 568 |
| SUM EIENDELER | | 3 835 398 | 12 568 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 69 989 | -17 432 |
| Sum opptjent egenkapital | | 69 989 | -17 432 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|---------------|
| Sum egenkapital | | 99 989 | 12 568 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 19 740 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 19 740 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 615 665 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 100 004 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 715 669 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 735 409 | 0 |
| Sum gjeld | | 3 735 409 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 835 398 | 12 568 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 517361

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 310 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Urikamben 55
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henrik Uri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 919 310 413
SYLTEGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 182 285 | |
| Sum inntekter | | 182 285 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | -4 938 |
| Annen driftskostnad | | 20 701 | 15 007 |
| Sum kostnader | | 20 701 | 10 069 |
| Driftsresultat | | 161 584 | -10 069 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 125 |
| Sum finansinntekter | | | 125 |
| Annen rentekostnad | | 54 423 | |
| Sum finanskostnader | | 54 423 | |
| Netto finans | | -54 423 | 125 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 107 161 | -9 944 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 19 740 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 87 421 | -9 944 |
| Årsresultat | | 87 421 | -9 944 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 87 421 | -9 945 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | 87 421 | -9 945 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 87 421 | -9 945 |



Organisasjonsnr: 919 310 413
SYLTEGATA 15 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

| | | | |
|-------------------------|---|-----------|--|
| Sum varige driftsmidler | 2 | 3 691 342 | |
|-------------------------|---|-----------|--|

| | | | |
|-------------------|--|-----------|---|
| Sum anleggsmidler | | 3 691 342 | 0 |
|-------------------|--|-----------|---|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

| | | | |
|----------------|--|-------|-------|
| Sum fordringer | | 3 000 | 3 000 |
|----------------|--|-------|-------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | | |
|--|--|---------|-------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 141 056 | 9 568 |
|--|--|---------|-------|

| | | | |
|------------------|--|---------|--------|
| Sum omløpsmidler | | 144 056 | 12 568 |
|------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|--------|
| SUM EIENDELER | | 3 835 398 | 12 568 |
|---------------|--|-----------|--------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
|--------------------------|--|--------|--------|

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|--------|---------|
| Sum opptjent egenkapital | | 69 989 | -17 432 |
|--------------------------|--|--------|---------|

| | | | |
|-----------------|--|--------|--------|
| Sum egenkapital | | 99 989 | 12 568 |
|-----------------|--|--------|--------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

| | | | |
|-------------------------------------|--|--------|--|
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 19 740 | |
|-------------------------------------|--|--------|--|



| | | |
|-----------------------------------|------------------|---------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 615 665 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 100 004 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 3 715 669 | |
| Sum langsiktig gjeld | 3 735 409 | 0 |
| Sum gjeld | 3 735 409 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 835 398 | 12 568 |



Organisasjonsnr: 919 310 413
SYLTEGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsberetning 2021

Syltegata 15 AS
Organisasjonsnr. 919 310 413

Virksomhetens art og hvor den drives

Syltegata 15 AS har i 2021 avviklet hoppeslottutleie og startet med utleie av eiendom. Foretaket har forretningssted i Fjord kommune.

Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2021 kr 182 285 mot kr 0 forrige regnskapsår.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Resultatdisponering

Overskuddet i Syltegata 15 AS på kr 87 421,43 foreslås disponert som følger:

| | |
|---|------------------|
| Avsatt til ordinært utbytte | |
| Avsatt til tilleggsutbytte | |
| Avsatt til ekstraordinært utbytte | |
| Avsatt til konsernbidrag | |
| Mottatt konsernbidrag | |
| Overført til/fra udekket tap | |
| Overført til/fra annen egenkapital | 87 421,43 |
| Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs | |
| Andre disponeringer: | |
| Andre disponeringer: | |
| Andre disponeringer: | |
| Sum | 87 421,43 |

Valldal 22.06.2022
Styret for Syltegata 15 AS



| | | |
|------------------------------|--|--|
| Ole Henrik Uri Styreleder | | |
| | | |
| | | |



Noter 2021

Syltegata 15 AS
Organisasjonsnr. 919 310 413

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy mv. | Sum |
|-------------------------------------|--|---|-----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.21 | 0 | 0 | 0 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 6 400 000 | 291 342 | 6 691 342 |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Avgang realiserte driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskostnad 31.12.21 | 6 400 000 | 291 342 | 6 691 342 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 0 | 0 | 0 |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.21 | 0 | 0 | 0 |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.21 | 0 | 0 | 0 |
| Balanseført verdi 31.12.21 | 6 400 000 | 291 342 | 6 691 342 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Årets nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Årets reverserte nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |



| | | | |
|--|----|----|---|
| Økonomisk levetid | | | |
| Avskrivningssats | 0% | 0% | |
| Avskrivningsplan | | | |
| Balansenf. lånekostnad egentilv. dr.m. | 0 | 0 | 0 |
| Balanseførte leieavtaler | 0 | 0 | 0 |

Note 3 - Skatt

| | | |
|--|---------------|-------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0 | |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 19 740 | 0 |
| Skattekostnad | 19 740 | 0 |

| | | |
|---|----------------|---------------|
| Skattegrunnlag | 2021 | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 107 161 | -9 944 |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -131 654 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | -24 493 | -9 944 |

| | | |
|--|-------------|-------------|
| | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| Balanseført betalbar skatt | 0 | 0 |