



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 212 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERBUKT AS
Forretningsadresse: c/o Thomas Gevelt Løvdahl
Sørkedalsveien 139
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Gevelt Løvdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 653	2 985
Sum kostnader		6 653	2 985
Driftsresultat		-6 653	-2 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		863 500	
Sum finansinntekter		863 500	
Annen rentekostnad		37 739	
Sum finanskostnader		37 739	
Netto finans		825 761	
Resultat før skattekostnad		819 108	-2 985
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	819 108	-2 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		819 108	-2 985
Totalresultat		819 108	-2 985
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 985	-2 985
Avsatt til annen egenkapital		816 124	
Sum overføringer og disponeringer		819 108	-2 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 826 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 826 000	
Sum anleggsmidler		1 826 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 716	33 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 716	33 429
Sum omløpsmidler		52 716	33 429
SUM EIENDELER		1 878 716	33 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		816 124	
Udekket tap			2 985
Sum opptjent egenkapital		816 124	-2 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	846 124	27 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 032 592	6 413
Sum kortsiktig gjeld		1 032 592	6 413
Sum gjeld		1 032 592	6 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 878 716	33 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553159

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 212 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERBUKT AS
Forretningsadresse: c/o Thomas Gevelt Løvdahl
Sørkedalsveien 139
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Gevelt Løvdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 930 212 121
ØSTERBUKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 653	2 985
Sum kostnader		6 653	2 985
Driftsresultat		-6 653	-2 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		863 500	
Sum finansinntekter		863 500	
Annen rentekostnad		37 739	
Sum finanskostnader		37 739	
Netto finans		825 761	
Resultat før skattekostnad		819 108	-2 985
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	819 108	-2 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		819 108	-2 985
Totalresultat		819 108	-2 985
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 985	-2 985
Avsatt til annen egenkapital		816 124	
Sum overføringer og disponeringer		819 108	-2 985



Organisasjonsnr: 930 212 121
ØSTERBUKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 826 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 826 000	
Sum anleggsmidler		1 826 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 716	33 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 716	33 429
Sum omløpsmidler		52 716	33 429
SUM EIENDELER		1 878 716	33 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		816 124	
Udekket tap			2 985
Sum opptjent egenkapital		816 124	-2 985
Sum egenkapital	3	846 124	27 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 032 592	6 413
Sum kortsiktig gjeld		1 032 592	6 413
Sum gjeld		1 032 592	6 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 878 716	33 429



Organisasjonsnr: 930 212 121
ØSTERBUKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Østerbukt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østerbukt AS som viser et overskudd på kr 819 108,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

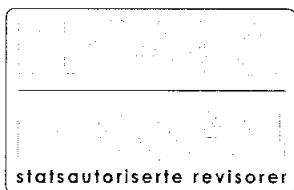
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 16. juni 2025
Blom & Fossan AS

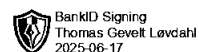

Gunnar Fossan
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Østerbukt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 212 121






Resultatregnskap

Østerbukt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 653	2 985
Sum driftskostnader		6 653	2 985
Driftsresultat		-6 653	-2 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		863 500	0
Annen rentekostnad		37 739	0
Resultat av finansposter		825 761	0
Resultat før skattekostnad		819 108	-2 985
Årsresultat	3	819 108	-2 985
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 985	0
Avsatt til annen egenkapital		816 124	0
Overført til udekket tap		0	2 985
Sum overføringer		819 108	-2 985

Østerbukt AS

Side 2

 BankID Signing
Thomas Gevelt Løvdahl
2025-06-17




Balanse Østerbukt AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 826 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 826 000	0
Sum anleggsmidler		1 826 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 716	33 429
Sum omløpsmidler		52 716	33 429
Sum eiendeler		1 878 716	33 429

Østerbukt AS

Side 3

 BankID Signing
Thomas Gevelt Løvdahl
2025-06-17



Balanse Østerbukt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		816 124	0
Udekket tap		0	-2 985
Sum opptjent egenkapital		816 124	-2 985
Sum egenkapital	3	846 124	27 016
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 032 592	6 413
Sum kortsiktig gjeld		1 032 592	6 413
Sum gjeld		1 032 592	6 413
Sum egenkapital og gjeld		1 878 716	33 429

Oslo, 16.06.2025
Styret i Østerbukt AS

Thomas Gevelt Løvdahl
styreleder



Østerbukt AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Østerbukt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	819 108	-2 985
Permanente forskjeller	-837 595	0
Skattepliktig inntekt	-18 487	-2 985
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 472	-11 985	18 487
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 472	11 985	-18 487
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Østerbukt AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	0	-2 985	27 016
Årets resultat					819 108	819 108
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	0	816 124	846 124

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østerbukt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Gevelt Løvdahl	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Gevelt Løvdahl	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300