



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 280 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHOLT FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bårdsgjerdevegen 18
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Johan Klokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	21 000
Annen driftsinntekt		6 658 390	6 163 210
Sum inntekter		6 658 390	6 184 210
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 058 344	1 629 132
Annen driftskostnad		1 616 298	1 684 440
Sum kostnader		3 674 642	3 313 572
Driftsresultat		2 983 748	2 870 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		245 200	114 762
Sum finansinntekter		245 200	114 762
Annen finanskostnad		3 169 784	2 829 474
Sum finanskostnader		3 169 784	2 829 474
Netto finans		-2 924 584	-2 714 712
Resultat før skattekostnad		59 164	155 926
Årsresultat		59 164	155 926
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		59 163	155 926
Sum overføringer og disponeringer		59 163	155 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		57 252 214	58 888 270
Maskiner og anlegg		62 351	99 762
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		316 057	362 037
Sum varige driftsmidler	1	57 630 622	59 350 069
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3,4	428 764	428 764
Andre fordringer	3	854 655	1 025 586
Sum finansielle anleggsmidler		1 283 419	1 454 350
Sum anleggsmidler		58 914 041	60 804 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 407	242 536
Andre fordringer		108 519	596 344
Sum fordringer		130 926	838 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		850 092	2 759 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		850 092	2 759 036
Sum omløpsmidler		981 018	3 597 916
SUM EIENDELER		59 895 059	64 402 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 688 033	54 450
Overkurs		30 509 647	143 270
Ikke registrert kapitalforhøyelse			32 999 960
Sum innskutt egenkapital	2	33 197 680	33 197 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-31 128 124	-31 187 287
Sum opptjent egenkapital		-31 128 124	-31 187 287
Sum egenkapital		2 069 556	2 010 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	47 470 000	49 000 000
Langsiktig konserngjeld	4,6	8 463 000	8 463 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		57 433 000	61 963 000
Sum langsiktig gjeld		57 433 000	61 963 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 232	219 841
Skyldige offentlige avgifter		28 030	168 907
Annen kortsiktig gjeld	4	235 241	40 195
Sum kortsiktig gjeld		392 503	428 943
Sum gjeld		57 825 503	62 391 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 895 059	64 402 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534239

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 280 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHOLT FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bårdsgjerdevegen 18
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Johan Klokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 926 280 481
SJØHOLT FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	21 000
Annen driftsinntekt		6 658 390	6 163 210
Sum inntekter		6 658 390	6 184 210
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 058 344	1 629 132
Annen driftskostnad		1 616 298	1 684 440
Sum kostnader		3 674 642	3 313 572
Driftsresultat		2 983 748	2 870 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		245 200	114 762
Sum finansinntekter		245 200	114 762
Annen finanskostnad		3 169 784	2 829 474
Sum finanskostnader		3 169 784	2 829 474
Netto finans		-2 924 584	-2 714 712
Resultat før skattekostnad		59 164	155 926
Årsresultat		59 164	155 926
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		59 163	155 926
Sum overføringer og disponeringer		59 163	155 926



Organisasjonsnr: 926 280 481
SJØHOLT FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		57 252 214	58 888 270
Maskiner og anlegg		62 351	99 762
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		316 057	362 037
Sum varige driftsmidler	1	57 630 622	59 350 069

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3,4	428 764	428 764
Andre fordringer	3	854 655	1 025 586
Sum finansielle anleggsmidler		1 283 419	1 454 350

Sum anleggsmidler		58 914 041	60 804 419
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		22 407	242 536
Andre fordringer		108 519	596 344
Sum fordringer		130 926	838 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		850 092	2 759 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		850 092	2 759 036

Sum omløpsmidler		981 018	3 597 916
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		59 895 059	64 402 335
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	2 688 033	54 450
Overkurs		30 509 647	143 270



Ikke registrert kapitalforhøyelse			32 999 960
Sum innskutt egenkapital	2	33 197 680	33 197 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-31 128 124	-31 187 287
Sum opptjent egenkapital		-31 128 124	-31 187 287
Sum egenkapital		2 069 556	2 010 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6,7	47 470 000	49 000 000
Langsiktig konserngjeld	4,6	8 463 000	8 463 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		57 433 000	61 963 000
Sum langsiktig gjeld		57 433 000	61 963 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 232	219 841
Skyldige offentlige avgifter		28 030	168 907
Annen kortsiktig gjeld	4	235 241	40 195
Sum kortsiktig gjeld		392 503	428 943
Sum gjeld		57 825 503	62 391 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 895 059	64 402 336



Organisasjonsnr: 926 280 481
SJØHOLT FOLKEHØGSKOLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



www.teamr.no

Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15

4514 Mandai

Kjøita 37

4630 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS som viser et overskudd på kr 59 163. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Uavhengig revisors beretning 2024

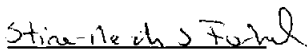


TEAM REVISJON

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 05.mai 2025
Team Revisjon AS


Stine-Merete S. Forland
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024



 BankID Signing
Lars Johan Klokk
2025-05-02

 BankID Signing
Oddrun Giskeødegård
2025-05-02

 BankID Signing
Runar Landro
2025-05-02

 BankID Signing
Ingunn Kvalsund Sævik
2025-05-02

 BankID Signing
Hege Sævik Rabben
2025-05-02

 BankID Signing
Johan Halsne
2025-05-02

ÅRSREGNSKAP 2024

Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS

Org.nr.: 926 280 481

knif  regnskap

- en bedre verden



RESULTAT

Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekter		-	21 000
Andre inntekter		6 658 390	6 163 210
SUM DRIFTSINTEKTER		6 658 390	6 184 210
Avskrivninger	1	2 058 344	1 629 132
Andre driftskostnader		1 616 298	1 684 440
SUM DRIFTSKOSTNADER		3 674 642	3 313 573
DRIFTSRESULTAT		2 983 748	2 870 638
Finansinntekter og -kostnader			
Annen finansinntekt		245 200	114 762
Annen finanskostnad		3 169 784	2 829 474
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-2 924 584	-2 714 712
ÅRSRESULTAT		59 163	155 926
Overføring og disponeringer			
Overføring egenkapital	2	59 163	155 926
Sum disponert		59 163	155 926



BALANSE

Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<u>Anleggsmidler</u>			
Varige driftsmidler			
Bygg og anlegg		57 252 214	58 888 270
Maskiner		62 351	99 762
Inventar og utstyr		316 057	362 037
Sum varige driftsmidler	1	57 630 621	59 350 069
Finansielle anleggsmidler			
Andre langstiktig fordringer	3	854 655	1 025 586
Langsiktig fordring på konsernselskap	3,4	428 764	428 764
Sum finansielle anleggsmidler		1 283 419	1 454 350
SUM ANLEGGSMIDLER		58 914 041	60 804 419
<u>Omløpsmidler</u>			
Fordringer			
Kundefordringer		22 407	242 536
Andre fordringer		108 519	596 344
Sum fordringer		130 926	838 880
Bankinnskudd kontanter og lignende		850 092	2 759 036
SUM OMLØPSMIDLER		981 017	3 597 916
<u>SUM EIENDELER</u>		<u>59 895 058</u>	<u>64 402 335</u>



BALANSE

Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<u>Egenkapital</u>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 688 033	54 450
Overkurs		30 509 647	143 270
Ikke registrert kapitalforhøyelse		-	32 999 960
Sum innskutt egenkapital	2	33 197 680	33 197 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-31 128 124	-31 187 287
Sum opptjent egenkapital		-31 128 124	-31 187 287
SUM EGENKAPITAL		2 069 556	2 010 393
<u>Gjeld</u>			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	47 470 000	49 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4,6	8 463 000	8 463 000
Annen langsiktig gjeld	6	1 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		57 433 000	61 963 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 232	219 841
Skyldig offentlige avgifter		28 030	168 907
Annen kortsiktig gjeld	4	235 241	40 195
Sum kortsiktig gjeld		392 502	428 943
Sum Gjeld		57 825 502	62 391 943
<u>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</u>		<u>59 895 058</u>	<u>64 402 335</u>

Ålesund, 09.04.2025
Styret for Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS

Runar Landro
Styreleder

Hege Sævik Rabben
Nestleder

Oddrun Anita K. Giskeødegård
Styremedlem

Ingunn Kvalsund Sævik
Styremedlem

Johan Halsne
Styremedlem

Lars Johan Klokk
Daglig leder



Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, norsk regnskapsstandard for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter

Inntektene inntektsføres etter hvert som de er opptjent. Tilskudd fra det offentlige regnskapsføres til verdien på transaksjonstidspunktet. Tilskuddene inntektsføres i takt med opptjening. Tilskuddene bruttoføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Sjøholt Folkehøgskole Eiendom AS har i utgangspunktet skattefritak iht skatteloven §2-32 første ledd. Selskapet vil være skattepliktig for inntekt av utleie til sommerhotell når inntekten av dette overstiger kr 70.000.

Note	1	Driftsmidler		
		Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01		96 045 122	572 040	96 617 162
Årets tilgang		337 185		337 185
Anskaffelseskost 31.12		96 382 307	572 040	96 954 348
Akkumulerte avskrivninger 31.12		5 890 638	193 632	6 084 270
Akkumulerte nedskrivninger 31.12		33 239 456		33 239 456
Balanseført verdi pr 31.12		57 252 213	378 408	57 630 621
Årets avskrivninger		1 974 953	83 391	2 058 344
Årets avskrivning i %		2%	10%	
Økonomisk levetid		30 år*	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

* Levetiden er justert fra 40 år til 30 år i 2024.



Note	2	Egenkapital			
		Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
		Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	
Pr 01.01		54 450	143 270	-31 187 287	-30 989 567
Årets resultat				59 163	59 163
Kapitalforhøyelse		2 633 583	30 366 377		32 999 960
Egenkapital pr 31.12		2 688 033	30 509 647	-31 128 124	2 069 556

Note	3	Langsiktige fordringer	
		2024	2023
Justeringsrett*		854 655	1 025 586
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen**		428 764	428 764

*Fordringen gjelder overdratt justeringsrett for merverdiavgift knyttet til overføringen av eiendommen fra Sjøholt Folkehøgskole AS. Årlig justeringsbeløp er kr 170 931,-

**Fordring mot Sjøholt Folkehøgskole AS, det foreligger ingen nedbetalingsplan for dette.

Note	4	Mellomværende med selskap i samme konsern mv			
		Fordring		Gjeld	
		2024	2023	2024	2023
Andre langsiktige fordringer konsernselskap		428 764	428 764		
Langsiktig gjeld til eiere				8 463 000	8 463 000
Kundefordring konsernselskap		22 407			-
Sum		451 171	428 764	8 463 000	8 463 000

Note	5	Aksjonærer		
		Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende pr
Selskapets aksjekapital pr 31.12		2 688 033	49 367	54,45

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Foretaksnr.
Indremisjonsforbundet	55 %	955 043 901
Havila Holding AS	40 %	979 366 256
IMF Sunnmøre	5 %	971 426 659

Note	6	Langsiktig Gjeld	
		2024	2023
Lån fra Magda Sæviks stiftelse*		1 500 000	1 500 000
Lån fra Framnes Eiendom**		-	3 000 000
Langsiktig gjeld til eiere***		8 463 000	8 463 000
Gjeld med forfall senere enn ett år etter balansedagen		42 470 000	47 000 000

* Full innfrielse av lånet skal skje pr 31.12.27

** Lånet ble nedbetalt i 2024

*** Det foreligger ikke nedbetalingsplan for lånet

Note	7	Pant og garanti	
		2024	2023
Ikke balanseført pant i eiendom ifm byggelån		60 000 000	60 000 000
Pant i eiendom i Bergen* Indremisjonsforbundet		10 000 000	10 000 000
Pant i driftstilbehør		5 000 000	5 000 000
Selvskyldnerkausjon Indremisjonsforbundet		5 000 000	5 000 000

Banken forutsetter at det er inngått leiekontrakter som gir en årlig leieinntekt på ca 4 900 000 kr, for pantsatte eiendommer. Endringer i leieavtaler må godkjennes av Sparebanken Sør.