



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 585 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPELANDSFOS AS  
Forretningsadresse: Stephansens veg 33  
5267 ESPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne A Fonneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	33 511	
Annen driftskostnad	3, 3	5 784	
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>39 295</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 295</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 295</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-8 645	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 650</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 650</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-30 650	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 650</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 560 985	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 560 985</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 560 985</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 560 985</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 560 810	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 560 810</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 590 810</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	448 690	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>448 690</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>448 690</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	521 485	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>521 485</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>970 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 560 985</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 585 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPELANDSFOS AS  
Forretningsadresse: Stephansens veg 33  
5267 ESPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne A Fonneland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 934 585 313  
ESPELANDSFOS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	33 511	
Annen driftskostnad	3, 3	5 784	
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>39 295</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 295</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 295</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-8 645	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 650</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 650</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-30 650	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 650</b>	



Organisasjonsnr: 934 585 313  
ESPELANDSFOS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 560 985	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 560 985</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 560 985</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 560 985</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 560 810	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 560 810</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 590 810</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	448 690	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>448 690</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>448 690</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	521 485	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>521 485</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>970 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 560 985</b>	<b>0</b>





Organisasjonsnr: 934 585 313  
ESPELANDSFOS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espelandsfos Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





Espelandfos AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: SSLX-13WXS-YBCFX-LB01W-QSZUR-Z9Y2R



## Espelandsfos AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2024
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning	2	33 511
Annen driftskostnad	3	5 784
Sum driftskostnader		<u>39 295</u>
Driftsresultat		<u>-39 295</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-39 295</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-8 645</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-30 650</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital	5	-30 650

Penneo Dokumentnr: 8SLX-13WXS-YBCFX-LB01W-QSZUR-Z9Y2R



**Espelandsfos AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2024
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 560 985



## Espelandsfos AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 6	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	1 560 810
Sum egenkapital		<u>1 590 810</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	4	448 690
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	7	521 485
Sum gjeld		<u>970 175</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 560 985</u>

31. desember 2024  
Espeland, 19. mars 2025

---

Arne A Fonneland  
Styrets leder

---

Emil Vangen Solheim  
Styremedlem

Penneo DokumentID: 8SLXX-13WXS-YBCFX-LB01W-QSZUR-Z9Y2R



## Espelandsfos AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 666 795	2 666 795
Tilgang kjøpte driftsmidler	515 701	515 701
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 182 496	3 182 496
Akk.avskrivning 31.12.2024	-621 511	-621 511
Balanseført pr. 31.12.2024	2 560 985	2 560 985
Årets avskrivninger	35 511	35 511
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Lineær	

Selskapets driftsmiddel er en bolig som benyttes til kontor.



### Espelandsfos AS

---

#### Noter til regnskapet for 2024

##### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

###### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

##### Note 4 - Skatt

###### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	<b>2024</b>
Endring utsatt skatt	8 645
Årets totale skattekostnad	<u>8 645</u>

###### Beregning av årets skattegrunnlag:

	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-39 295
Endring i midlertidige forskjeller	33 511
Årets skattegrunnlag	<u>-5 784</u>

###### Oversikt over midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Driftsmidler inkl goodwill	2 045 284
Sum	<u>2 045 284</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-5 784</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 039 500</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 448 690

##### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-30 650	-30 650
Tingsinnskudd ved fisjon	30 000	1 591 460	1 621 460
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>1 560 810</u>	<u>1 590 810</u>

Penneo Dokumentnr: 85LXX-13WXS-YBCFX-LB01W-QSZUR-Z9Y2R



## Espelandsfos AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Espelandsfos Invest AS	30	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024
Annen kortsiktig gjeld	-521 485

Penneo DokumentID: 8SLXX-13WXS-YBCFX-LB01W-QSZUR-Z9Y2R



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Fonneland, Arne A

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2493296

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-03-19 15:37:45 UTC



### Solheim, Emil Vangen

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3199450

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-19 15:38:56 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 8SLX-13WXS-YBCFX-LB01W-QSZUR-Z9Y2R