



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 011 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMSET UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1  
7051 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Kopreitan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			41 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>41 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-126 577	1 621 614
Annen driftskostnad	1	52 568	111 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>-74 009</b>	<b>1 732 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 009</b>	<b>-1 691 537</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			136
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>136</b>
Annen rentekostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-43</b>	<b>136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		73 966	-1 691 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		30 644	378 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 644	378 926
Sum omløpsmidler		30 644	378 926
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 644</b>	<b>378 926</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	7 742 436	7 816 402
Sum opptjent egenkapital		-7 742 436	-7 816 402
Sum egenkapital		-7 142 436	-7 216 402
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	5	6 912 312	6 912 312
Sum annen langsiktig gjeld		6 912 312	6 912 312



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 912 312</b>	<b>6 912 312</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 769	33 016
Annen kortsiktig gjeld		250 000	650 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>260 769</b>	<b>683 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 173 080</b>	<b>7 595 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 644</b>	<b>378 926</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 492774

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 011 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMSET UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1  
7051 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Kopreitan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 990 011 672  
TOMSET UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			41 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>41 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-126 577	1 621 614
Annen driftskostnad	1	52 568	111 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>-74 009</b>	<b>1 732 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 009</b>	<b>-1 691 537</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			136
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>136</b>
Annen rentekostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-43</b>	<b>136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		73 966	-1 691 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>73 966</b>	<b>-1 691 401</b>





SUM EGENKAPITAL OG GJELD

30 644

378 926



Organisasjonsnr: 990 011 672  
TOMSET UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Tomset Utbygging AS

### Noter til Årsregnskapet for 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fullført kontrakt metode

Ved vurderingen av langsiktige tilvirkningskontrakter er fullført kontrakt metode lagt til grunn. Kontrakter under utførelse klassifiseres i balansen på linjen for Arbeider under utførelse. Mottatte forskudd fra kunder vises som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt ikke å bokføre utsatt skattefordel.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet pr. 31.12.2021. Eieme har gitt betydelige ansvarlige lån til selskapet, og hensyntatt dette vurderer styret at selskapet er tilfredsstillende finansiert.



## Tomset Utbygging AS

### Noter til Årsregnskapet for 2021

#### Note 1 - Lønnskostnader mv.

##### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

##### Lån til aksjonærer mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

	2021	2020
Honorar til revisor		
Lovpålagt revisjon	10 000	8 735
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	2 870
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>10 000</b>	<b>11 605</b>

Honorarer til revisor er opplyst ekskl. mva.

#### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2021	2020
Resultat før skatt	73 966	-1 691 401
Midlertidige forskjeller	-400 000	191 240
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-326 034	-1 500 161

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2021	2020
Årsresultat før skatt	73 966	-1 691 401
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	16 273	-372 108
Skatteeffekten av følgende poster:		
Effekt av ikke balanseført utsatt skattefordel	-16 273	372 108
Skattekostnad	0	-0
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>0 %</b>	<b>0 %</b>



## Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Fordringer	58 129		58 129	
Kortsiktig gjeld	55 000		143 000	
Underskudd til fremføring	1 561 840		1 490 117	
<b>Sum</b>	<b>1 674 969</b>	<b>0</b>	<b>1 691 245</b>	<b>0</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 674 969		1 691 245	
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>				

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	600 000	-7 816 402	-7 216 402
Årets resultat		73 966	73 966
<b>Sum</b>	<b>600 000</b>	<b>-7 742 436</b>	<b>-7 142 436</b>

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,00	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

I følge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2021 var:

	Ordinære aksjer	Forretnings- kontor	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Fagerstrand Eiendom AS	300	Oslo	300	50 %	50 %
Blåin AS	300	Trondheim	300	50 %	50 %
<b>Sum eiere med minst 1 % eierandel</b>	<b>600</b>		<b>600</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
Sum øvrige eiere	0		0	0 %	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>		<b>600</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret

Navn	Verv	Indirekte eierskap
Per Eivind Skeid	Styrets leder	Blåin AS og Fagerstrand Eiendom AS



## **Note 5 - Ansvarlig lånekapital**

Eierne har gitt ansvarlig lån til selskapet. Med bakgrunn i selskapets økonomiske situasjon er det ikke beregnet renter i 2021.

Ingen del av den langsiktige gjelden forventes å forfalle mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

## **Note 6 - Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets egenkapital er under halvparten av aksjekapitalen i selskapet.

Selskapet har ansvarlig lånekapital på kr 6 912 312 som kan konverteres til egenkapital etter nærmere beslutning. Styrets handleplikt er derfor ansett som tilfredsstillt og forutsetningen til fortsatt drift er vurdert til stede.