



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 683 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGRÅDGIVER1 AS
Forretningsadresse: Magnus Berrføtts veg 3D
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eyvind Vikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 181 570	
Sum inntekter		1 181 570	0
Kostnader			
Varekostnad		182 751	
Lønnskostnad	1	766 612	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 333	
Annen driftskostnad		183 854	
Sum kostnader		1 136 551	0
Driftsresultat		45 019	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		8 524	
Sum finanskostnader		8 524	
Netto finans		-8 518	
Ordinært resultat før skattekostnad		36 501	0
Skattekostnad	3	7 168	
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 333	0
Årsresultat		29 333	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 333	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		29 333	
Sum overføringer og disponeringer		29 333	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 666	
Sum varige driftsmidler		21 666	
Sum anleggsmidler		21 666	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		438 956	
Andre kortsiktige fordringer		40 102	
Sum fordringer		479 058	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	333 567	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 567	
Sum omløpsmidler		812 625	0
SUM EIENDELER		834 291	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	29 333	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		29 333	
Sum egenkapital		59 333	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 848	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 848	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		216 664	
Sum annen langsiktig gjeld		216 664	
Sum langsiktig gjeld		219 512	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		188 758	
Betalbar skatt	3	4 320	
Skyldig offentlige avgifter		178 781	
Annen kortsiktig gjeld		183 587	
Sum kortsiktig gjeld		555 446	
Sum gjeld		774 958	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		834 291	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312227

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 683 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGRÅDGIVER1 AS
Forretningsadresse: Magnus Berrføtts veg 3D
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eyvind Vikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 683 796
BYGGRÅDGIVER1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 181 570	
Sum inntekter		1 181 570	0
Kostnader			
Varekostnad		182 751	
Lønnskostnad	1	766 612	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 333	
Annen driftskostnad		183 854	
Sum kostnader		1 136 551	0
Driftsresultat		45 019	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		8 524	
Sum finanskostnader		8 524	
Netto finans		-8 518	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	7 168	
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 333	0
Årsresultat		29 333	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 333	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		29 333	
Sum overføringer og disponeringer		29 333	



Organisasjonsnr: 928 683 796
BYGGRÅDGIVER1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 666	
Sum varige driftsmidler		21 666	

Sum anleggsmidler		21 666	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		438 956	
Andre kortsiktige fordringer		40 102	
Sum fordringer		479 058	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	333 567	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 567	

Sum omløpsmidler		812 625	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		834 291	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	29 333	
Sum opptjent egenkapital		29 333	

Sum egenkapital		59 333	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 848	



Sum avsetninger for forpliktelser	2 848	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	216 664	
Sum annen langsiktig gjeld	216 664	
Sum langsiktig gjeld	219 512	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	188 758	
Betalbar skatt	4 320	
Skyldig offentlige avgifter	178 781	
Annen kortsiktig gjeld	183 587	
Sum kortsiktig gjeld	555 446	
Sum gjeld	774 958	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	834 291	0



Organisasjonsnr: 928 683 796
BYGGRÅDGIVER1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Byggrådgiver1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Byggrådgiver1 AS

Organisasjonsnr. 928683796



Byggrådgiver1 AS

Noter 2022

	I år	I fjor
Lønn	534 800	0
Arbeidsgiveravgift	94 577	0
Pensjonskostnader	32 235	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	105 000	0
Totalt	766 612	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	24 999
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 999
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	3 333
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 333
Balanseført verdi pr 31/12	21 666
Prosentats for ord.avskr	33-33

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	36 501
+ Permanente og andre forskjeller	-3 920
+ Endring i midlertidige forskjeller	-12 946
= Inntekt	19 635

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 320
= Sum betalbar skatt	4 320
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 848
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	7 168
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Byggrådgiver1 AS

Organisasjonsnr. 928683796



Byggrådgiver1 AS

Noter 2022

Sum betalbar skatt	4 320
= Betalbar skatt i balansen	4 320

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 167	0
+ Utestående fordringer	8 779	0
= Grunnlag utsatt skatt	12 946	0
Utsatt skatt	2 848	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 49 846 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Eyvind Vikan	1 000 100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	0
Tilført fra årsresultat		29 333
Andre transaksjoner:	30 000	0
Pr 31.12.	30 000	29 333

Selskapet var nystiftet 19.01.2022



Byggrådgiver1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 181 570	0
Sum driftsinntekter		1 181 570	0
Driftskostnader			
Varekostnad		182 751	0
Lønnskostnad	1	766 612	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 333	0
Annen driftskostnad		183 854	0
Sum driftskostnader		1 136 551	0
DRIFTSRESULTAT		45 019	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	0
Sum finansinntekter		6	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 524	0
Sum finanskostnader		8 524	0
NETTO FINANSPOSTER		(8 518)	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		36 501	0
Skattekostnad	3	7 168	0
ÅRSRESULTAT		29 333	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		29 333	0
SUM OVERF. OG DISP.		29 333	0



Byggrådgiver1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 666	0
Sum varige driftsmidler		21 666	0
SUM ANLEGGSMIDLER		21 666	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		438 956	0
Andre kortsiktige fordringer		40 102	0
Sum fordringer		479 058	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	333 567	0
SUM OMLØPSMIDLER		812 625	0
SUM EIENDELER		834 291	0



Byggrådgiver1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	29 333	0
Sum opptjent egenkapital		29 333	0
SUM EGENKAPITAL		59 333	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 848	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 848	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		216 664	0
Sum annen langsiktig gjeld		216 664	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		219 512	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		188 758	0
Betalbar skatt	3	4 320	0
Skyldig offentlige avgifter		178 781	0
Annen kortsiktig gjeld		183 587	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		555 446	0
SUM GJELD		774 958	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		834 291	0

Trondheim 20.02.2023

Eyvind Vikan
Enestyre



**Årsregnskap 2022
for
Byggrådgiver1 AS**

Organisasjonsnr. 928683796