



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 849 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 58 AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jacob Repstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 547 112	1 286 073
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		1 547 112	1 286 073
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	210 685	210 685
Annen driftskostnad		88 618	106 176
Sum kostnader		299 303	316 861
Driftsresultat		1 247 809	969 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 192	15
Sum finansinntekter		8 192	15
Annen rentekostnad			39
Sum finanskostnader			39
Netto finans		8 192	-24
Resultat før skattekostnad		1 256 001	969 187
Skattekostnad på resultat	2	276 320	213 221
Årsresultat		979 681	755 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		979 681	755 966
Totalresultat		979 681	755 966
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	984 603	753 898
Avsatt til annen egenkapital	3		2 068
Overført fra annen egenkapital	3	-4 922	
Sum overføringer og disponeringer		979 681	755 966



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	73 567	72 178
Sum immaterielle eiendeler		73 567	72 178
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	8 053 900	8 264 585
Sum varige driftsmidler		8 053 900	8 264 585
Sum anleggsmidler		8 127 467	8 336 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	355 246	192 049
Konsernfordringer			400 000
Sum fordringer		355 246	592 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		885 898	104 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		885 898	104 095
Sum omløpsmidler		1 241 144	696 143
SUM EIENDELER		9 368 611	9 032 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3	154 949	154 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		274 949	274 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 754 521	7 759 443
Sum opptjent egenkapital		7 754 521	7 759 443
Sum egenkapital		8 029 470	8 034 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		51 346	24 172
Kortsiktig konserngjeld		1 262 312	966 536
Annen kortsiktig gjeld		25 483	7 806
Sum kortsiktig gjeld		1 339 141	998 514
Sum gjeld		1 339 141	998 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 368 611	9 032 906
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344417

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 849 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 58 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Jacob Repstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Organisasjonsnr: 923 849 114
MOSSEVEIEN 58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 547 112	1 286 073
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		1 547 112	1 286 073
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		210 685	210 685
Annen driftskostnad		88 618	106 176
Sum kostnader		299 303	316 861
Driftsresultat		1 247 809	969 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 192	15
Sum finansinntekter		8 192	15
Annen rentekostnad			39
Sum finanskostnader			39
Netto finans		8 192	-24
Resultat før skattekostnad		1 256 001	969 187
Skattekostnad på resultat 2		276 320	213 221
Årsresultat		979 681	755 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		979 681	755 966
Totalresultat		979 681	755 966
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	984 603	753 898
Avsatt til annen egenkapital	3		2 068
Overført fra annen egenkapital	3	-4 922	
Sum overføringer og disponeringer		979 681	755 966



Organisasjonsnr: 923 849 114
MOSSEVEIEN 58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	73 567	72 178
Sum immaterielle eiendeler		73 567	72 178

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	8 053 900	8 264 585
Sum varige driftsmidler		8 053 900	8 264 585

Sum anleggsmidler		8 127 467	8 336 763
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	355 246	192 049
Konsernfordringer			400 000
Sum fordringer		355 246	592 049

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		885 898	104 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		885 898	104 095

Sum omløpsmidler		1 241 144	696 143
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		9 368 611	9 032 906
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3	154 949	154 949
Sum innskutt egenkapital		274 949	274 949

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	7 754 521	7 759 443
Sum opptjent egenkapital		7 754 521	7 759 443

Sum egenkapital		8 029 470	8 034 392
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		51 346	24 172
Kortsiktig konserngjeld	1 262 312		966 536
Annen kortsiktig gjeld		25 483	7 806
Sum kortsiktig gjeld	1 339 141		998 514
Sum gjeld	1 339 141		998 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 368 611		9 032 906
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 923 849 114
MOSSEVEIEN 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Per Christian Nicolaisen
2026-02-18



BankID Signing
Christine Jeanette Løken Høili
2026-02-18



BankID Signing
Sven Thome
2026-02-19

Årsregnskap 2025 Mosseveien 58 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 849 114



Resultatregnskap

Mosseveien 58 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekt		1 547 112	1 286 073
Sum driftsinntekter		1 547 112	1 286 073
Avskrivning av driftsmidler	1	210 685	210 685
Annen driftskostnad		88 618	106 176
Sum driftskostnader		299 303	316 861
Driftsresultat		1 247 809	969 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 192	15
Annen rentekostnad		0	39
Resultat av finansposter		8 192	-24
Resultat før skattekostnad		1 256 001	969 187
Skattekostnad på resultat	2	276 320	213 221
Resultat		979 681	755 966
Årsresultat		979 681	755 966
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	984 603	753 898
Avsatt til annen egenkapital	3	0	2 068
Overført fra annen egenkapital	3	4 922	0
Sum overføringer		979 681	755 966



Balanse

Mosseveien 58 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	73 567	72 178
Sum immaterielle eiendeler		73 567	72 178
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	8 053 900	8 264 585
Sum varige driftsmidler		8 053 900	8 264 585
Sum anleggsmidler		8 127 467	8 336 763
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	355 246	192 049
Konsernfordringer		0	400 000
Sum fordringer		355 246	592 049
Bankinnskudd, kontanter o.l.		885 898	104 095
Sum omløpsmidler		1 241 144	696 143
Sum eiendeler		9 368 611	9 032 906



Balanse

Mosseveien 58 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	3	154 949	154 949
Sum innskutt egenkapital		274 949	274 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 754 521	7 759 443
Sum opptjent egenkapital		7 754 521	7 759 443
Sum egenkapital		8 029 470	8 034 392
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		51 346	24 172
Konserngjeld		1 262 312	966 536
Annen kortsiktig gjeld		25 483	7 806
Sum kortsiktig gjeld		1 339 141	998 514
Sum gjeld		1 339 141	998 514
Sum egenkapital og gjeld		9 368 611	9 032 906

17.02.2026

Styret i Mosseveien 58 AS

Per Christian Nicolaisen
styremedlem

Sven Fridtjov Thome
styreleder

Christine Jeanette Løken Høili
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2025 frem til 31.12.2025.

Virksomhet

Selskapet er et eiendomsselskap som eier og forvalter næringsseiendom for utleie. Selskapet er lokalisert i Oslo og eier eiendom lokalisert i Råde.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 - Varige Driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	486 800	10 534 242	11 021 042
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2025	486 800	10 534 242	11 021 042
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	-2 756 457	-2 756 457
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	-2 967 142	-2 967 142
Balansført verdi 31.12.	486 800	7 567 100	8 053 900
Linær avskrivning		50 år	
Ordinære avskrivninger pr 31.12.	0	210 685	210 685

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	277 709	212 638
Endring i utsatt skattefordel	-1 389	583
Skattekostnad ordinært resultat	276 320	213 221
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 256 001	969 187
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 311	-2 651
Avgitt konsernbidrag	-1 262 312	-966 536
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	277 709	212 638
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-277 709	-212 638
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-334 394	-328 083	6 311
Sum	-334 394	-328 083	6 311
Grunnlag for utsatt skattefordel	-334 394	-328 083	6 311
Utsatt skattefordel (22 %)	-73 567	-72 178	1 389



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital per 01.01	120 000	154 949	7 759 443	8 034 392
Årsresultat			979 681	979 681
Konsernbidrag			-984 603	-984 603
Sum Egenkapital 31.12	120 000	154 949	7 754 521	8 029 470

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2025	31.12.2024
Faste eiendommer	8 053 900	8 264 585
Kundefordringer	0	0
Sum	8 053 900	8 264 585

Følgende verdier er stilt til sikkerhet for banklånet i morselskapet Offentlig Bygg Råde AS:

- Fast eiendom MNOK 165
- Leiekraft MNOK 6
- Aksjer MNOK 165

Hjemmelshaver er Mosseveien 58 AS.

Note 5 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



Til generalforsamlingen i Mosseveien 58 AS

RSM Norge AS
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mosseveien 58 AS som viser et overskudd på NOK 979 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnrøkke: 4DWUZ-X1NST-W9PIY-7AGMA-M5E93-Z77HP



Revisors beretning 2025 for Mosseveien 58 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. februar 2026
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4DWUZ-X1NST-W9PIY-7AGMA-M5E93-Z77HP





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Westly

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2031823

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-19 16:17:59 UTC



QES



Penneo Dokumentnrøkke: 4DWUZ-X1NST-W9PIY-7AGMA-M5E93-Z77HP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.